

**Regione Basilicata**  
**COMUNE DI: RIONERO IN VULTURE**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.11  
ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATER DI POTENZA  
PER SUCCESSIVA RIASSEGNAZIONE**

Programma per il reinvestimento dei fondi disponibili a seguito della revoca di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 125 del 26.05.2020 - Interventi di rifunionalizzazione alloggi per la relativa consegna agli aventi diritto - Comuni vari - Delibera dell'Amministratore Unico n. 29 del 06/07/2020  
Disposizione Dirigenziale n.2/2023 del 26.10.2023

Responsabile del Procedimento:  
ing. Michele GERARDI

Progettista:  
geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI



elaborato:		intervento di:	
06		MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
ARCHITETTURA			
INCIDENZA DELLA MANODOPERA			
	DATA	SCALA	
REDATTO	aprile 2024		
VERIFICATO			
APPROVATO			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8" SOMMANO cad	54,00	57,33	3'095,82	2'662,41	86,000
2 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate SOMMANO cad	8,00	90,44	723,52	723,52	100,000
3 025289a (DE I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW SOMMANO cad	8,00	85,86	686,88	686,88	100,000
4 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa SOMMANO ora	7,00	49,02	343,14	197,89	57,670
5 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasporto ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 SOMMANO a corpo	18,00	384,30	6'917,40	4'980,54	72,000
6 AP_02	Demolizione completa della stanza da bagno, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione di tutti i sanitari comprese le rubinetterie, i tubi di raccordo est ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni. SOMMANO a corpo	4,00	779,64	3'118,56	1'921,96	61,630
7 AP_03	Demolizione completa del bagno di servizio, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione dei pezzi igienici, degli accessori quali porta sapone e appendini, ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni; SOMMANO a corpo	4,00	503,09	2'012,36	1'492,76	74,180
8 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm.. SOMMANO ml	56,00	52,60	2'945,60	1'442,48	48,972
9 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciacquo con acqua, nonché il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. SOMMANO a corpo	8,00	448,21	3'585,68	2'868,56	80,000
10 AP_06	Sostituzione della serratura della porta di ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno. Per la sostituzione della serratura di sicurezza a doppia mappa. SOMMANO cad	3,00	126,70	380,10	193,20	50,830
11 AP_07	Verifica di funzionamento dell'impianto di riscaldamento a pavimento esistente al fine di appurare le problematiche ed attuare tutti gli interventi tecnici necessari per ripristinare ... nenti tecnologici che necessita, nonché la finale verifica di corretto funzionamento dell'impianto a servizio della U.I. SOMMANO a	1,00	5'000,00	5'000,00	2'732,50	54,650
12 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso: - registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramenta occorrente ... endere l'infisso perfettamente funzionante. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione. SOMMANO cadauno	43,00	59,23	2'546,89	1'937,44	76,070
13 B.02.014.01	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... che ed i					
	A R I P O R T A R E			31'355,95	21'840,14	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			31'355,95	21'840,14	
14 B.02.014.03	relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5; SOMMANO mq	65,65	9,33	612,51	383,37	62,590
15 B.02.015.04	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... ale di risulta alle scariche ed i relativi oneri di conferimento: idem come 01) e 02) per ogni cm in più oltre i 5 cm; SOMMANO mq	196,95	1,84	362,39	226,49	62,500
16 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... e ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress SOMMANO mq	83,19	9,00	748,71	301,95	40,330
17 B.02.020.02	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; SOMMANO mq	160,28	5,81	931,22	542,80	58,290
18 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: idem con superficie da 0.75 a 2 mq.; SOMMANO mq	9,56	12,88	123,14	96,22	78,150
19 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; SOMMANO mq	87,80	4,54	398,60	311,32	78,100
20 B.02.026.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o scarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; SOMMANO mq	71,92	6,74	484,74	373,97	77,150
21 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; SOMMANO cad	4,00	11,80	47,20	32,24	68,310
22 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; SOMMANO cad	2,00	11,20	22,40	15,18	67,770
23 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; SOMMANO cad	2,00	19,81	39,62	28,52	71,980
24 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; SOMMANO cad	240,00	2,02	484,80	378,16	78,000
25 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm					
	A R I P O R T A R E			35'655,88	24'560,72	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			35'655,88	24'560,72	
26 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore	SOMMANO mq 132,38	13,00	1'720,94	1'242,87	72,220
27 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali	SOMMANO mq 418,46	5,67	2'372,66	1'488,12	62,720
28 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm	SOMMANO mq 317,56	25,71	8'164,48	6'149,49	75,320
29 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm	SOMMANO mq 132,38	52,71	6'977,77	1'696,29	24,310
30 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220	SOMMANO cad 6,00	1'147,49	6'884,94	479,22	6,960
31 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio ), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta.	SOMMANO mq 71,92	772,99	55'593,42	1'045,16	1,880
32 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio ), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per Rivestimento 1 lato ( interno o esterno ). ( Percentuale del 20.32 % )	SOMMANO mq 71,92	154,60	11'118,84	0,00	
33 B.18.074C.01	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... eto di coibentazione interna realizzata con pannelli in polistirene estruso da 20 mm; per profondità standard di 100 mm.	SOMMANO mq 9,56	537,13	5'134,96	139,16	2,710
34 B.18.074C.02	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... rd di 100 mm. Variazione di Prezzo su cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO per ogni 100 mm di profondità oltre lo standard.	SOMMANO cad 19,12	44,55	851,80	0,00	
35 B.18.077.03	Avvolgibile con stecche a fibra diritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nailon o p ... a, carrucola fissaggio, fermacinghia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro In plastica	SOMMANO mq 36,14	50,12	1'811,34	749,16	41,360
36 B.18.079.01	Apparecchio demoltiplicatore per sistemi di apertura e chiusura ,completo Per persiane avvolgibili	SOMMANO cad 18,00	62,38	1'122,84	111,62	9,940
37 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata.	SOMMANO mq 2'115,06	5,80	12'267,33	7'079,49	57,710
38 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle					
	A R I P O R T A R E			172'001,30	50'688,45	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			172'001,30	50'688,45	
39 B.21.006.01	<p>singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale</p> <p>SOMMANO mq</p> <p>Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa</p> <p>SOMMANO mq</p>	1'520,06	1,43	2'173,69	1'717,63	79,020
40 B.21.012.01	<p>Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca</p> <p>SOMMANO mq</p>	2'904,55	3,14	9'120,29	3'613,46	39,620
41 B.22.014.02	<p>Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm</p> <p>SOMMANO cad</p>	3'060,71	13,89	42'513,27	21'571,22	50,740
42 B.22.017.01	<p>Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm</p> <p>SOMMANO cad</p>	8,00	98,05	784,40	84,08	10,720
43 B.25.001.01	<p>Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm</p> <p>SOMMANO cad</p>	7,00	197,78	1'384,46	62,44	4,510
44 B.25.002.01	<p>Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.;</p> <p>SOMMANO mc/km</p>	2'942,54	0,56	1'647,81	455,81	27,660
45 B.25.004.06	<p>Trasporto a rifiuto e/o a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni effettuata con autocarro di portata da 3,5 t a 8,5 t, previa autorizza ... di portata superiore, compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica.</p> <p>SOMMANO mc/km</p>	1'691,66	0,57	964,24	341,54	35,420
46 B.25.004.07	<p>Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno</p> <p>SOMMANO ql</p>	140,23	8,75	1'227,04	0,00	
47 B.25.004.17	<p>Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro</p> <p>SOMMANO ql</p>	1'438,40	1,93	2'776,12	0,00	
48 B.25.004.40	<p>Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio</p> <p>SOMMANO ql</p>	564,56	7,33	4'138,23	0,00	
49 D1.03.003.01	<p>Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... fiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03</p> <p>SOMMANO ql</p>	215,56	3,09	666,07	0,00	
50 D1.03.003.02	<p>Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice)</p> <p>SOMMANO cad</p>	8,00	420,48	3'363,84	2'011,92	59,810
51 D1.03.014.01	<p>Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per cucina (Lavello e lavastoviglie)</p> <p>SOMMANO cad</p>	4,00	159,96	639,84	423,12	66,130
	A R I P O R T A R E			243'400,60	80'969,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			243'400,60	80'969,67	
	apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili SOMMANO cad	36,00	56,57	2'036,52	1'243,71	61,070
52 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili SOMMANO cad	6,00	45,39	272,34	173,82	63,830
53 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili SOMMANO cad	6,00	61,05	366,30	150,30	41,040
54 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando SOMMANO cad	4,00	422,18	1'688,72	186,08	11,020
55 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete SOMMANO cad	13,00	305,86	3'976,18	611,13	15,370
56 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice SOMMANO cad	6,00	60,25	361,50	156,42	43,270
57 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando SOMMANO cad	13,00	339,24	4'410,12	741,78	16,820
58 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando SOMMANO cad	11,00	270,84	2'979,24	619,67	20,800
59 D1.03.032.02	Vasca in acciaio smaltato di dimensioni 170x70 cm, fornita e posta in opera, completa di gruppo erogatore e di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione; compresi l'uso de ... ro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vasca in acciaio smaltato con gruppo monocomando SOMMANO cad	2,00	458,79	917,58	109,20	11,900
60 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" SOMMANO cad	21,00	11,02	231,42	108,15	46,740
61 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. SOMMANO m	77,00	14,05	1'081,85	383,81	35,480
62 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. SOMMANO cad	7,00	297,78	2'084,46	194,46	9,330
63 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o dritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. SOMMANO cad					
	A R I P O R T A R E			263'806,83	85'648,20	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			263'806,83	85'648,20	
64 D2.02.027.01	SOMMANO cad Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.	54,00	54,89	2'964,06	338,50	11,420
65 D2.03.011.01	SOMMANO cad Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.	8,00	179,88	1'439,04	198,32	13,780
66 D2.06.002.01	SOMMANO cad Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontati a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvol ... sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80'.	8,00	2'063,41	16'507,28	1'358,56	8,230
67 D2.09.001.01	SOMMANO watt Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura.	27'738,96	0,23	6'379,96	708,80	11,110
68 D3.04.006.02	SOMMANO cad Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN).	8,00	84,89	679,12	50,08	7,380
69 D3.04.008.05	SOMMANO cad Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadri predisposti. Bipolare da 10 a 32 A	8,00	26,41	211,28	48,64	23,030
70 D3.04.015.02	SOMMANO cad Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A	40,00	29,32	1'172,80	244,80	20,870
71 D3.07.001	SOMMANO cad Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.	8,00	60,61	484,88	50,40	10,390
72 D3.07.008.01	SOMMANO cad Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.	112,00	37,81	4'234,72	1'980,56	46,770
73 D3.07.016.01	SOMMANO cad Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto	24,00	48,10	1'154,40	447,68	38,780
74 D3.07.016.03	SOMMANO cad Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete	112,00	10,35	1'159,20	915,92	79,010
75 D3.08.002.01	SOMMANO cad Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero.	24,00	7,76	186,24	147,20	79,030
76	SOMMANO cad Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia	88,00	51,02	4'489,76	1'812,48	40,370
	A R I P O R T A R E			304'869,57	93'950,14	





Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>			
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	311'600,13	96'634,38	31,012
M:001	U.I. 1643 - VIA M. PREZIUSO n.2 euro	44'451,13	11'055,58	24,871
M:001.001	Opere edili euro	33'467,36	7'540,20	22,530
M:001.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'173,65	851,03	72,511
M:001.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	2'152,21	67,24	3,124
M:001.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'062,70	790,46	74,382
M:001.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	2'435,52	644,02	26,443
M:001.001.009	Infissi interni ed esterni euro	17'296,39	333,39	1,928
M:001.001.010	Tinteggiature euro	9'346,89	4'854,06	51,932
M:001.002	Opere impiantistiche euro	10'983,77	3'515,38	32,005
M:001.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	1'618,51	679,62	41,990
M:001.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'826,68	1'747,00	25,591
M:001.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:002	U.I. 1656 - VIA M. PREZIUSO n.17 euro	44'451,13	11'055,58	24,871
M:002.001	Opere edili euro	33'467,36	7'540,20	22,530
M:002.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'173,65	851,03	72,511
M:002.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	2'152,21	67,24	3,124
M:002.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'062,70	790,46	74,382
M:002.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	2'435,52	644,02	26,443
M:002.001.009	Infissi interni ed esterni euro	17'296,39	333,39	1,928
M:002.001.010	Tinteggiature euro	9'346,89	4'854,06	51,932
M:002.002	Opere impiantistiche euro	10'983,77	3'515,38	32,005
M:002.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	1'618,51	679,62	41,990
M:002.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'826,68	1'747,00	25,591
M:002.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:003	U.I. 2488 - VIA A. SPINELLI n.3 euro	27'227,08	6'940,42	25,491
M:003.001	Opere edili euro	19'060,33	4'351,59	22,831
M:003.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	554,45	394,80	71,206
M:003.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'118,13	37,68	3,370
M:003.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	323,95	244,00	75,320
M:003.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	836,78	222,92	26,640
M:003.001.009	Infissi interni ed esterni euro	9'978,14	218,22	2,187
M:003.001.010	Tinteggiature euro	6'248,88	3'233,97	51,753
M:003.002	Opere impiantistiche euro	8'166,75	2'588,83	31,700
M:003.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	915,94	160,40	17,512
M:003.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'712,23	1'339,67	28,430
M:003.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:004	U.I. 2491 - VIA A. SPINELLI n.3 euro	44'574,55	14'616,55	32,791
M:004.001	Opere edili euro	33'487,80	11'236,29	33,553
M:004.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	5'589,94	3'660,31	65,480
M:004.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'985,44	143,18	7,211
M:004.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	3'558,60	2'439,24	68,545
M:004.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	6'126,80	1'541,37	25,158
M:004.001.009	Infissi interni ed esterni euro	9'978,14	218,22	2,187
M:004.001.010	Tinteggiature euro	6'248,88	3'233,97	51,753
M:004.002	Opere impiantistiche euro	11'086,75	3'380,26	30,489
M:004.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'311,53	782,47	33,851
M:004.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'236,64	1'509,03	24,196
M:004.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
M:005	U.I. 4310 - VIA L. SINISGALLI n.2 euro	41'704,22	9'715,80	23,297
M:005.001	Opere edili euro	30'504,33	6'266,45	20,543
M:005.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'438,66	948,82	65,952
M:005.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'860,94	62,27	3,346
M:005.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	796,19	578,86	72,704
M:005.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	4'323,39	1'141,71	26,408
M:005.001.009	Infissi interni ed esterni euro	15'859,07	310,35	1,957
M:005.001.010	Tinteggiature euro	6'226,08	3'224,44	51,789
M:005.002	Opere impiantistiche euro	11'199,89	3'449,35	30,798
M:005.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'424,67	851,56	35,121
M:005.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'236,64	1'509,03	24,196
M:005.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:006	U.I. 4323 - VIA L. SINISGALLI n.1 euro	33'610,01	12'838,81	38,199
M:006.001	Opere edili euro	22'363,92	9'037,90	40,413
M:006.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	2'194,94	1'519,25	69,216
M:006.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	503,07	39,10	7,772
M:006.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'332,60	972,02	72,942
M:006.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'133,11	819,37	26,152
M:006.001.009	Infissi interni ed esterni euro	6'141,03	985,35	16,045
M:006.001.010	Tinteggiature euro	9'059,17	4'702,81	51,912
M:006.002	Opere impiantistiche euro	11'246,09	3'800,91	33,798
M:006.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	3'770,84	1'261,33	33,450
M:006.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'936,67	1'450,82	29,389
M:006.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:007	U.I. 4334 - VIA L. SINISGALLI n.1 euro	33'610,01	12'838,81	38,199
M:007.001	Opere edili euro	22'363,92	9'037,90	40,413
M:007.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	2'194,94	1'519,25	69,216
M:007.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	503,07	39,10	7,772
M:007.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'332,60	972,02	72,942
M:007.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'133,11	819,37	26,152
M:007.001.009	Infissi interni ed esterni euro	6'141,03	985,35	16,045
M:007.001.010	Tinteggiature euro	9'059,17	4'702,81	51,912
M:007.002	Opere impiantistiche euro	11'246,09	3'800,91	33,798
M:007.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	3'770,84	1'261,33	33,450
M:007.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'936,67	1'450,82	29,389
M:007.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:008	U.I. 15168 - P.za A. Foscolo n.1 euro	9'192,22	3'443,10	37,457
M:008.001	Opere edili euro	2'449,16	1'038,77	42,413
M:008.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	768,60	553,39	72,000
M:008.001.009	Infissi interni ed esterni euro	1'680,56	485,38	28,882
M:008.002	Opere impiantistiche euro	6'743,06	2'404,33	35,656
M:008.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'204,48	1'315,57	31,290
M:008.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58	1'088,76	42,889
M:009	U.I. 15211 - P.za A. Foscolo n.1 euro	13'708,08	5'576,30	40,679
M:009.001	Opere edili euro	11'417,41	5'200,89	45,552
M:009.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	387,31	219,90	56,776
M:009.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	572,22	170,77	29,843
M:009.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'394,37	1'046,71	75,067
M:009.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'438,82	905,33	26,327
M:009.001.009	Infissi interni ed esterni euro	355,38	270,34	76,071
M:009.001.010	Tinteggiature euro	5'269,31	2'587,84	49,112
	A R I P O R T A R E			

