



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it

U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata

COMUNE DI: RIONERO IN VULTURE

**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.11
ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATER DI POTENZA
PER SUCCESSIVA RIASSEGNAZIONE**

Programma per il reinvestimento dei fondi disponibili a seguito della
revoca di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 125 del
26.05.2020 - Interventi di rifunzionalizzazione alloggi per la relativa
consegna agli aventi diritto - Comuni vari - Delibera dell'Amministratore
Unico n. 29 del 06/07/2020
Disposizione Dirigenziale n.2/2023 del 26.10.2023

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista:
geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI



elaborato:		intervento di:	
03		MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
ARCHITETTURA			
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			
	DATA	SCALA	
REDATTO	aprile 2024		
VERIFICATO			
APPROVATO			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	U.I. 1643 - VIA M. PREZIUSO n.2 (SpCat 1)							
	Opere edili (Cat 1)							
	Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
1 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o discarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; INFISSI ESTERNI <i>BALCONI</i> SOGGIORNO - PRANZO							
				1,200	2,200	2,64		
				1,300	0,400	0,52		
	<i>FINESTRA</i>							
	LETTO 1			1,200	1,350	1,62		
				1,300	0,400	0,52		
	LETTO 2			1,200	1,350	1,62		
				1,300	0,400	0,52		
	SOGGIORNO	2,00		1,200	1,350	3,24		
		2,00		1,300	0,400	1,04		
	PRANZO			0,900	2,200	1,98		
				1,000	0,400	0,40		
	CUCINA			0,900	0,900	0,81		
				1,000	0,400	0,40		
	BAGNO 1			1,200	0,900	1,08		
				1,300	0,400	0,52		
	BAGNO 2			1,200	0,900	1,08		
				1,300	0,400	0,52		
	SOMMANO mq					18,51	6,74	124,76
2 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; AVVOLGIBILI <i>BALCONI</i> SOGGIORNO - PRANZO							
				1,300	0,400	0,52		
	<i>FINESTRA</i>							
	LETTO 1			1,200	1,350	1,62		
	LETTO 2			1,200	1,350	1,62		
	SOGGIORNO	2,00		1,200	1,350	3,24		
	PRANZO			0,900	2,200	1,98		
	CUCINA			0,900	0,900	0,81		
	BAGNO 1			1,200	0,900	1,08		
	BAGNO 2			1,200	0,900	1,08		
	SOMMANO mq					11,95	4,54	54,25
3 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; CUCINA rimozione rivestimento *(lung.=2,90+2,87)	2,00	5,77		1,600	18,46		
	SOMMANO mq					18,46	5,81	107,25
4 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		286,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		286,26
	SOMMANO a corpo					1,00	384,30	384,30
5 AP_03	Demolizione completa del bagno di servizio, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione dei pezzi igienici, degli accessori quali porta sapone e appendini, ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni; WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	503,09	503,09
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
6 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Infissi Vedi voce n° 1 [mq 18.51] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 2 [mq 11.95] *(par.ug.=50+50) Rivestimento cucina Vedi voce n° 3 [mq 18.46] *(par.ug.=50+50)	100,00		0,150		277,65		
		100,00		0,100		119,50		
		100,00		0,020		36,92		
	SOMMANO mc/km					434,07	0,56	243,08
7 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 1 [mq 18.51]			0,100	78,500	145,30		
	SOMMANO ql					145,30	7,33	1'065,05
8 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 1 [mq 18.51]			0,050	16,000	14,81		
	SOMMANO ql					14,81	8,75	129,59
9 B.25.004.07	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro VETRO Infissi esterni sono q.li /mc = 20 Vedi voce n° 1 [mq 18.51]				20,000	370,20		
	SOMMANO ql					370,20	1,93	714,49
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
10 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm WC					3,91		
	SOMMANO mq					3,91	13,00	50,83
	A R I P O R T A R E							3'376,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'376,69
11 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 3 in più Vedi voce n° 10 [mq 3.91]				3,000	11,73		
	SOMMANO mq					11,73	5,67	66,51
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
12 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm WC Vedi voce n° 10 [mq 3.91]					3,91		
	SOMMANO mq					3,91	52,71	206,10
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
13 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali CUCINA parete *(lung.=2,90+2,87)	2,00	5,77		1,800	20,77		
	WC pareti *(lung.=1,70+2,30)	2,00	4,00		2,000	16,00		
	SOMMANO mq					36,77	25,71	945,36
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
14 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm WC *(lung.=2,90+2,87)	2,00	5,77		2,000	23,08		
	CUCINA nuovo rivestimento	2,00	3,95		1,800	14,22		
	SOMMANO mq					37,30	59,77	2'229,42
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
15 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 1 [mq 18.51]					18,51		
	SOMMANO mq					18,51	772,99	14'308,04
16 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per							
	A R I P O R T A R E							21'132,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'132,12
17 AP_06	Rivestimento 1 lato (interno o esterno). (Percentuale del 20.32 %) RIVESTIMENTO ESTERNO INFISSO colorazione scura Vedi voce n° 15 [mq 18.51]					18,51		
	SOMMANO mq					18,51	154,60	2'861,65
	Sostituzione della serratura della porta di ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno. Per la sostituzione della serratura di sicurezza a doppia mappa. PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,70	126,70
Tinteggiature (SbCat 10)								
18 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... attivi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale							
	Soggiorno *(lung.=4,60+6,10)	2,00	10,70		2,800	59,92		
	Ingresso *(lung.=3,05+1,70)	2,00	4,75		2,800	26,60		
	Pranzo *(lung.=4,35+3,37)	2,00	7,72		2,800	43,23		
	Cucina *(lung.=2,90+2,87)*(H/peso=2,80-1,80)	2,00	5,77		1,000	11,54		
	Bagno 1 *(lung.=1,70+2,90)*(H/peso=2,80-1,90)	2,00	4,60		0,900	8,28		
	Letto *(lung.=2,90+2,90)	2,00	5,80		2,800	32,48		
	Letto *(lung.=4,60+3,27)	2,00	7,87		2,800	44,07		
	Bagno 2 *(lung.=1,70+2,30)*(H/peso=2,80-2,00)	2,00	4,00		0,800	6,40		
	Disimpegno *(lung.=5,27+1,10)	2,00	6,37		2,800	35,67		
	SOMMANO mq					268,19	1,43	383,51
19 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=25,71+5,19+12,92+8,32+5,80+4,93+8,41+3,91+13,60)	88,79				88,79		
	PARETI Vedi voce n° 18 [mq 268.19]					268,19		
	SOMMANO mq					356,98	5,80	2'070,48
20 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 19 [mq 356.98] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=5,23+2,17)	2,00	7,40		2,400	356,98 12,25 35,52		
	SOMMANO mq					404,75	3,14	1'270,92
21 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 20 [mq 404.75]					404,75		
	SOMMANO mq					404,75	13,89	5'621,98
Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)								
22 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte							
	A R I P O R T A R E							33'467,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33'467,36
23 D1.03.003.02	Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	420,48	420,48
24 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicata nel locale. Sono ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per cucina (Lavello e lavastoviglie) CUCINA solo lavello					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	159,96	159,96
25 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,39	45,39
26 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,05	61,05
27 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	305,86	305,86
28 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando WC tinozza					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	339,24	339,24
29 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC sono					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		35'025,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		35'025,62
	SOMMANO cad					1,00	60,25	60,25
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
30 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
31 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
32 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
33 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
34 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
35 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
36 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		37'863,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		37'863,57
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
37 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
38 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
39 D2.06.002.01	Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontati a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvol ... sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Si considerano 30 Kcal/mc Soggiorno - Pranzo WC bagno letto 1 letto 2 letto 3	27,50 2,20 7,50 15,30 9,00 14,30	2,70 2,70 2,70 2,70 2,70 2,94	30,000 30,000 30,000 30,000 30,000 30,000	1,160 1,160 1,160 1,160 1,160 1,160	2'583,90 206,71 704,70 1'437,59 845,64 1'463,06		
	SOMMANO watt					7'241,60	0,23	1'665,57
40 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	57,33	515,97
41 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	54,89	494,01
42 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
43 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzio ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
	A R I P O R T A R E							41'736,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'736,25
44 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
45 025289a (DE I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
46 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
47 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
48 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali e con componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
49 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA, con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadri predisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
50 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno					4,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		42'206,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		42'206,77
51 D3.07.008.01	disimpegno letto 1					4,00		
	letto 2					2,00		
	pranzo					1,00		
						2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
52 D3.07.016.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo) cucina (collegamento elettrico cappa) collegamento elettrico cronotermostato					1,00		
						1,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 50 [cad 14.00]					14,00		
53 D3.07.016.03						14,00	10,35	144,90
	SOMMANO cad					14,00		
	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 51 [cad 3.00]					3,00		
						3,00	7,76	23,28
	SOMMANO cad					3,00		
54 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1 letto 2 Pranzo					2,00		
						2,00		
						3,00		
						2,00		
						2,00		
55 D3.08.003.01	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 54 [cad 11.00]					11,00		
	A R I P O R T A R E					11,00		43'835,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					11,00		43'835,09
	Vedi voce n° 55 [cad 4.00]					4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
57 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVCrigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
58 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
59 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 1656 - VIA M. PREZIUSO n.17 (SpCat 2) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
60 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o scarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; INFISSI ESTERNI BALCONI SOGGIORNO - PRANZO							
				1,200	2,200	2,64		
				1,300	0,400	0,52		
	FINESTRA							
	LETTO 1			1,200	1,350	1,62		
				1,300	0,400	0,52		
	LETTO 2			1,200	1,350	1,62		
				1,300	0,400	0,52		
	SOGGIORNO	2,00		1,200	1,350	3,24		
		2,00		1,300	0,400	1,04		
	PRANZO			0,900	2,200	1,98		
				1,000	0,400	0,40		
	CUCINA			0,900	0,900	0,81		
				1,000	0,400	0,40		
	BAGNO 1			1,200	0,900	1,08		
				1,300	0,400	0,52		
	BAGNO 2			1,200	0,900	1,08		
				1,300	0,400	0,52		
	SOMMANO mq					18,51	6,74	124,76
61 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; AVVOLGIBILI							
	A R I P O R T A R E							44'575,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'575,89
	<i>BALCONI</i> SOGGIORNO - PRANZO			1,300	0,400	0,52		
	<i>FINESTRA</i>			1,200	1,350	1,62		
	LETTO 1			1,200	1,350	1,62		
	LETTO 2			1,200	1,350	3,24		
	SOGGIORNO	2,00		0,900	2,200	1,98		
	PRANZO			0,900	0,900	0,81		
	CUCINA			1,200	0,900	1,08		
	BAGNO 1			1,200	0,900	1,08		
	BAGNO 2							
	SOMMANO mq					11,95	4,54	54,25
62 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; CUCINA rimozione rivestimento *(lung.=2,90+2,87)	2,00	5,77		1,600	18,46		
	SOMMANO mq					18,46	5,81	107,25
63 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	384,30	384,30
64 AP_03	Demolizione completa del bagno di servizio, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione dei pezzi igienici, degli accessori quali porta sapone e appendini, ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni; WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	503,09	503,09
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
65 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Infissi Vedi voce n° 60 [mq 18.51] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 61 [mq 11.95] *(par.ug.=50+50) Rivestimento cucina Vedi voce n° 62 [mq 18.46] *(par.ug.=50+50)	100,00		0,150		277,65		
		100,00		0,100		119,50		
		100,00		0,020		36,92		
	SOMMANO mc/km					434,07	0,56	243,08
66 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 60 [mq 18.51]			0,100	78,500	145,30		
	SOMMANO ql					145,30	7,33	1'065,05
	A R I P O R T A R E							46'932,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							46'932,91
67 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 60 [mq 18.51]			0,050	16,000	14,81		
	SOMMANO ql					14,81	8,75	129,59
68 B.25.004.07	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro VETRO Infissi esterni sono q.li /mc = 20 Vedi voce n° 60 [mq 18.51]				20,000	370,20		
	SOMMANO ql					370,20	1,93	714,49
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
69 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm WC					3,91		
	SOMMANO mq					3,91	13,00	50,83
70 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 3 in più Vedi voce n° 69 [mq 3.91]				3,000	11,73		
	SOMMANO mq					11,73	5,67	66,51
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
71 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm WC Vedi voce n° 69 [mq 3.91]					3,91		
	SOMMANO mq					3,91	52,71	206,10
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
72 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali CUCINA parete *(lung.=2,90+2,87) WC pareti *(lung.=1,70+2,30)	2,00	5,77		1,800	20,77		
		2,00	4,00		2,000	16,00		
	SOMMANO mq					36,77	25,71	945,36
	A R I P O R T A R E							49'045,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'045,79
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
73 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm WC *(lung.=2,90+2,87) CUCINA nuovo rivestimento	2,00	5,77		2,000	23,08		
		2,00	3,95		1,800	14,22		
	SOMMANO mq					37,30	59,77	2'229,42
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
74 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 60 [mq 18.51]					18,51		
	SOMMANO mq					18,51	772,99	14'308,04
75 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per Rivestimento 1 lato (interno o esterno). (Percentuale del 20.32 %) RIVESIMENTO ESTERNO INFISSE colorazione scura Vedi voce n° 74 [mq 18.51]					18,51		
	SOMMANO mq					18,51	154,60	2'861,65
76 AP_06	Sostituzione della serratura della porta di ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno. Per la sostituzione della serratura di sicurezza a doppia mappa. PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,70	126,70
	Tinteggiature (SbCat 10)							
77 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno *(lung.=4,60+6,10) Ingresso *(lung.=3,05+1,70) Pranzo *(lung.=4,35+3,37) Cucina *(lung.=2,90+2,87)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno 1 *(lung.=1,70+2,90)*(H/peso=2,80-1,90) Letto *(lung.=2,90+2,90) Letto *(lung.=4,60+3,27) Bagno 2 *(lung.=1,70+2,30)*(H/peso=2,80-2,00) Disimpegno *(lung.=5,27+1,10)	2,00	10,70		2,800	59,92		
		2,00	4,75		2,800	26,60		
		2,00	7,72		2,800	43,23		
		2,00	5,77		1,000	11,54		
		2,00	4,60		0,900	8,28		
		2,00	5,80		2,800	32,48		
		2,00	7,87		2,800	44,07		
		2,00	4,00		0,800	6,40		
		2,00	6,37		2,800	35,67		
	SOMMANO mq					268,19	1,43	383,51
78 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=25,71+5,19+12,92+8,32+5,80+4,93+8,41+3,91+13,60)	88,79				88,79		
	A R I P O R T A R E					88,79		68'955,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					88,79		68'955,11
79 B.21.006.01	PARETI Vedi voce n° 77 [mq 268.19]					268,19		
	SOMMANO mq					356,98	5,80	2'070,48
	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 78 [mq 356.98] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=5,23+2,17)	2,00	7,40		2,400	356,98 12,25 35,52		
	SOMMANO mq					404,75	3,14	1'270,92
80 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 79 [mq 404.75]					404,75		
	SOMMANO mq					404,75	13,89	5'621,98
Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)								
81 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	420,48	420,48
82 D1.03.003.02	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per cucina (Lavello e lavastoviglie) CUCINA solo lavello					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	159,96	159,96
83 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,39	45,39
84 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,05	61,05
85 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili							
	A R I P O R T A R E							78'605,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							78'605,37
86 D1.03.021.01	WC (vaso, lavatrice, tinozza) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO scarico condensa caldaia -					3,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,57	226,28
87 D1.03.029.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete WC					1,00		
						1,00	305,86	305,86
	SOMMANO cad							
88 D1.03.028.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando WC tinozza					1,00		
						1,00	339,24	339,24
	SOMMANO cad							
89 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC sono					1,00		
						1,00	60,25	60,25
	SOMMANO cad							
Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)								
90 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
						1,00	297,78	297,78
	SOMMANO cad							
91 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
						11,00	14,05	154,55
	SOMMANO m							
92 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
						3,00	11,02	33,06
	SOMMANO cad							
92 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per							
	A R I P O R T A R E							80'022,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							80'022,39
	riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
93 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
94 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
95 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
96 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
97 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
98 D2.06.002.01	Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontati a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvol ... sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Si considerano 30 Kcal/mc Soggiorno - Pranzo WC bagno letto 1 letto 2 letto 3	27,50 2,20 7,50 15,30 9,00 14,30	2,70 2,70 2,70 2,70 2,70 2,94	30,000 30,000 30,000 30,000 30,000 30,000	1,160 1,160 1,160 1,160 1,160 1,160	2'583,90 206,71 704,70 1'437,59 845,64 1'463,06		
	SOMMANO watt					7'241,60	0,23	1'665,57
99 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					9,00		
	A R I P O R T A R E					9,00		84'644,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9,00		84'644,30
	SOMMANO cad					9,00	57,33	515,97
100 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	54,89	494,01
101 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
102 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzio ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
103 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
104 025289a (DE I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
105 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
106 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		86'424,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		86'424,28
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
107 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
108 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.l. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
109 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno disimpegno letto 1 letto 2 pranzo					4,00 1,00 4,00 2,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
110 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo) cucina (collegamento elettrico cappa) collegamento elettrico cronotermostato					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
111 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 109 [cad 14.00]					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
112 D3.07.016.03	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 110 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
	A R I P O R T A R E							87'499,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							87'499,72
113 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1 letto 2 Pranzo					2,00 2,00 3,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
114 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
115 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 113 [cad 11.00] Vedi voce n° 114 [cad 4.00]					11,00 4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
116 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
117 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
118 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 2488 - VIA A. SPINELLI n.3 (SpCat 3) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
119	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla							
	A R I P O R T A R E							88'902,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							88'902,26
B.02.023.01	voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o scarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; INFISSI ESTERNI <i>BALCONI</i> LETTO <i>FINESTRA</i> SOGGIORNO CUCINA							
				1,650	2,300	3,80		
				1,750	0,400	0,70		
				1,250	1,300	1,63		
				1,350	0,400	0,54		
				1,650	1,300	2,15		
				1,750	0,400	0,70		
	SOMMANO mq					9,52	6,74	64,16
120 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; AVVOLGIBILI <i>BALCONI</i> LETTO <i>FINESTRA</i> SOGGIORNO CUCINA							
				1,650	2,300	3,80		
				1,250	1,300	1,63		
				1,650	1,300	2,15		
	SOMMANO mq					7,58	4,54	34,41
121 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; CUCINA rimozione rivestimento							
			7,70		1,600	12,32		
	SOMMANO mq					12,32	5,81	71,58
122 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	384,30	384,30
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
123 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Infissi Vedi voce n° 119 [mq 9.52] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 120 [mq 7.58] *(par.ug.=50+50) Rivestimento cucina Vedi voce n° 121 [mq 12.32] *(par.ug.=50+50)	100,00		0,150		142,80		
		100,00		0,100		75,80		
		100,00		0,020		24,64		
	SOMMANO mc/km					243,24	0,56	136,21
124 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio							
	A R I P O R T A R E							89'592,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							89'592,92
	INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 119 [mq 9.52]			0,100	78,500	74,73		
	SOMMANO ql					74,73	7,33	547,77
125 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 119 [mq 9.52]			0,050	16,000	7,62		
	SOMMANO ql					7,62	8,75	66,68
126 B.25.004.07	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro VETRO Infissi esterni sono q.li /mc = 20 Vedi voce n° 119 [mq 9.52]				20,000	190,40		
	SOMMANO ql					190,40	1,93	367,47
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
127 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali CUCINA parete		7,00		1,800	12,60		
	SOMMANO mq					12,60	25,71	323,95
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
128 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm WC		7,00		2,000	14,00		
	SOMMANO mq					14,00	59,77	836,78
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
129 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 119 [mq 9.52]					9,52		
	SOMMANO mq					9,52	772,99	7'358,86
130 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per Rivestimento 1 lato (interno o esterno). (Percentuale del 20.32 %) RIVESTIMENTO ESTERNO INFISSE colorazione scura Vedi voce n° 129 [mq 9.52]					9,52		
	A R I P O R T A R E					9,52		99'094,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9,52		99'094,43
	SOMMANO mq					9,52	154,60	1'471,79
131 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Tinteggiature (SbCat 10)							
132 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno *(lung.=3,88+7,26) Disimpegno *(lung.=1,27+2,87) Cucina *(lung.=2,73+3,59)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno *(lung.=2,87+2,93)*(H/peso=2,80-1,90) Letto *(lung.=3,46+6,23)	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	11,14 4,14 6,32 5,80 9,69		2,800 2,800 1,000 0,900 2,800	62,38 23,18 12,64 10,44 54,26		
	SOMMANO mq					162,90	1,43	232,95
133 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=24,33+3,65+8,20+10,41+21,34) PARETI Vedi voce n° 132 [mq 162.90]	67,93				67,93 162,90		
	SOMMANO mq					230,83	5,80	1'338,81
134 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 133 [mq 230.83] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=2,54+4,31)	2,00	6,85		2,400	230,83 10,93 32,88		
	SOMMANO mq					274,64	3,14	862,37
135 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 134 [mq 274.64]					274,64		
	SOMMANO mq					274,64	13,89	3'814,75
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)							
136 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	305,86	305,86
137	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in							
	A R I P O R T A R E							108'268,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							108'268,45
D1.03.029.01	opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	339,24	339,24
138 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	270,84	270,84
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
139 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
140 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
141 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
142 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
143 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
	A R I P O R T A R E							111'476,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							111'476,35
144 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
145 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
146 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
147 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
148 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	57,33	286,65
149 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o dritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	54,89	274,45
150 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
151 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzio ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
	A R I P O R T A R E							113'414,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							113'414,46
152 025288 (DEI I I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
153 025289a (DEI I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
154 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
155 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
156 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
157 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.L. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
158 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno disimpegno letto 1					4,00 1,00 4,00 2,00		
	A R I P O R T A R E					11,00		113'884,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					11,00		113'884,98
159 D3.07.008.01	letto 2					1,00		
	pranzo					2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.							
160 D3.07.016.01	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	bagno (specchio su lavabo)					1,00		
	cucina (collegamento elettrico cappa)					1,00		
	collegamento elettrico cronotermostato					1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
161 D3.07.016.03	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Vedi voce n° 158 [cad 14.00]					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
162 D3.08.002.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Vedi voce n° 159 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
163 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero.							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Soggiorno					2,00		
	Bagno (specchio su lavabo)					2,00		
	disimpegno							
	letto 1					3,00		
	letto 2					2,00		
	Pranzo					2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
164 D3.08.016.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero.							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	bagno (lavatrice)					1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
164 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura.							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Vedi voce n° 162 [cad 11.00]					11,00		
	Vedi voce n° 163 [cad 4.00]					4,00		
	A R I P O R T A R E					15,00		115'513,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,00		115'513,30
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
165 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
166 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
167 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 2491 - VIA A. SPINELLI n.3 (SpCat 4) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
168 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasporto ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 intero appartamento *(par.ug.=70/10)	7,00				7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	384,30	2'690,10
169 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ... trattamento rifiuti o discarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; INFISSI ESTERNI <i>BALCONI</i> LETTO <i>FINESTRA</i> SOGGIORNO CUCINA					3,80 0,70 1,63 0,54 2,15 0,70		
	SOMMANO mq					9,52	6,74	64,16
170 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; AVVOLGIBILI <i>BALCONI</i> LETTO <i>FINESTRA</i>					3,80		
	A R I P O R T A R E					3,80		118'883,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,80		118'883,60
171 B.02.015.09	SOGGIORNO			1,250	1,300	1,63		
	CUCINA			1,650	1,300	2,15		
	SOMMANO mq					7,58	4,54	34,41
	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali;							
172 B.02.015.04	CUCINA							
	rimozione rivestimento		7,70		1,600	12,32		
	SOMMANO mq					12,32	5,81	71,58
	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... e ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress							
173 B.02.014.01	Pavimento dell'intero alloggio *(par.ug.=24,33+10,41+21,34+3,65)	59,73				59,73		
	Balcone					5,92		
	SOMMANO mq					65,65	9,00	590,85
	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... che ed i relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5; Vedi voce n° 172 [mq 65.65]					65,65		
174 B.02.014.03	SOMMANO mq					65,65	9,33	612,51
	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... ale di risulta alle scariche ed i relativi oneri di conferimento: idem come 01) e 02) per ogni cm in più oltre i 5 cm; Per cm.3 in più rispetto ai cm.5							
	Vedi voce n° 173 [mq 65.65]							
	SOMMANO mq				3,000	196,95		
175 AP_02	SOMMANO mq					196,95	1,84	362,39
	Demolizione completa della stanza da bagno, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi:							
	- rimozione di tutti i sanitari comprese le rubinetterie, i tubi di raccordo est ...							
	- trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni.							
176 AP_01	WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	779,64	779,64
	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili.							
	a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					1,00		
177 B.25.001.01	SOMMANO a corpo					1,00	384,30	384,30
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per							
	A R I P O R T A R E							121'719,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							121'719,28
	conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Infissi Vedi voce n° 169 [mq 9.52] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,150 142,80 Avvolgibili Vedi voce n° 170 [mq 7.58] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,100 75,80 Rivestimento cucina Vedi voce n° 171 [mq 12.32] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,020 24,64 Pavimenti Vedi voce n° 172 [mq 65.65] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,020 131,30 Rivestimento cucina Vedi voce n° 171 [mq 12.32] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,020 24,64 Massetto pavimento Vedi voce n° 173 [mq 65.65] *(par.ug.=50+50) 100,00 0,080 525,20 SOMMANO mc/km 924,38 0,56 517,65							
178 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 169 [mq 9.52] SOMMANO ql 74,73 7,33 547,77			0,100	78,500	74,73		
179 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 169 [mq 9.52] SOMMANO ql 7,62 8,75 66,68			0,050	16,000	7,62		
180 B.25.004.07	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro VETRO Infissi esterni sono q.li /mc = 20 Vedi voce n° 169 [mq 9.52] SOMMANO ql 190,40 1,93 367,47				20,000	190,40		
181 B.25.004.40	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... fiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 Vedi voce n° 171 [mq 12.32] Vedi voce n° 172 [mq 65.65] Vedi voce n° 173 [mq 65.65] SOMMANO ql 157,24 3,09 485,87			0,020 0,020 0,080	20,000 20,000 24,000	4,93 26,26 126,05		
182 B.06.010.01	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4) Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm intero appartamento Vedi voce n° 172 [mq 65.65] bagno SOMMANO mq 73,94 13,00 961,22					65,65 8,29		
	A R I P O R T A R E							124'665,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124'665,94
183 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 4 in più Vedi voce n° 182 [mq 73.94]				4,000	295,76		
	SOMMANO mq					295,76	5,67	1'676,96
184 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali CUCINA parete BAGNO *(lung.=2,87+2,93)		7,00		1,800	12,60		
		2,00	5,80		2,000	23,20		
	SOMMANO mq					35,80	25,71	920,42
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
185 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm INTERO APPARTAMENTO Vedi voce n° 182 [mq 73.94]					73,94		
	SOMMANO mq					73,94	52,71	3'897,38
186 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm WC *(lung.=2,90+2,87) CUCINA nuovo rivestimento	2,00	5,77		2,000	23,08		
		2,00	3,95		1,800	14,22		
	SOMMANO mq					37,30	59,77	2'229,42
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
187 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 169 [mq 9.52]					9,52		
	SOMMANO mq					9,52	772,99	7'358,86
188 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per Rivestimento 1 lato (interno o esterno). (Percentuale del 20.32 %) RIVESIMENTO ESTERNO INFISSE colorazione scura Vedi voce n° 187 [mq 9.52]					9,52		
	SOMMANO mq					9,52	154,60	1'471,79
	A R I P O R T A R E							142'220,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							142'220,77
189 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Tinteggiature (SbCat 10)							
190 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno *(lung.=3,88+7,26) Disimpegno *(lung.=1,27+2,87) Cucina *(lung.=2,73+3,59)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno *(lung.=2,87+2,93)*(H/peso=2,80-1,90) Letto *(lung.=3,46+6,23)	2,00	11,14		2,800	62,38		
		2,00	4,14		2,800	23,18		
		2,00	6,32		1,000	12,64		
		2,00	5,80		0,900	10,44		
		2,00	9,69		2,800	54,26		
	SOMMANO mq					162,90	1,43	232,95
191 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=24,33+3,65+8,20+10,41+21,34) PARETI Vedi voce n° 190 [mq 162.90]	67,93				67,93		
	SOMMANO mq					162,90		
						230,83	5,80	1'338,81
192 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 191 [mq 230.83] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=2,54+4,31)	2,00	6,85		2,400	230,83 10,93 32,88		
	SOMMANO mq					274,64	3,14	862,37
193 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 192 [mq 274.64]					274,64		
	SOMMANO mq					274,64	13,89	3'814,75
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)							
194 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	420,48	420,48
195 D1.03.003.02	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione							
	A R I P O R T A R E							150'037,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							150'037,62
196 D1.03.016.01	ubicare nel locale. Sono ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per cucina (Lavello e lavastoviglie) CUCINA solo lavello					1,00	159,96	159,96
	SOMMANO cad					1,00		
197 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00	45,39	45,39
	SOMMANO cad					1,00		
198 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00	61,05	61,05
	SOMMANO cad					1,00		
199 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC sono					3,00	56,57	226,28
						1,00		
						4,00		
200 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando					1,00	422,18	422,18
						1,00		
201 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete WC					1,00	305,86	305,86
						1,00		
202 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
						1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		151'318,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		151'318,59
	SOMMANO cad					1,00	339,24	339,24
203 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	270,84	270,84
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
204 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
205 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
206 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
207 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
208 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
209 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		154'526,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		154'526,49
210 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			1,00	179,88	179,88
	SOMMANO cad					7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
211 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
212 D2.06.002.01	Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontati a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvol ... sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Si considerano 30 Kcal/mc Soggiorno - Pranzo bagno letto disimpegno cucina	24,33 8,29 21,34 3,65 10,41	2,80 2,80 2,80 2,80 2,80	30,000 30,000 30,000 30,000 30,000	1,160 1,160 1,160 1,160 1,160	2'370,72 807,78 2'079,37 355,66 1'014,35		
	SOMMANO watt					6'627,88	0,23	1'524,41
213 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
214 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	57,33	286,65
215 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	54,89	274,45
216 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
	A R I P O R T A R E							157'540,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							157'540,80
217 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciascuno con acqua, nonché il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
218 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
219 025289a (DEI I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
220 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
221 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
222 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali e con componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
223 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA, con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadri predisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
	A R I P O R T A R E							158'459,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							158'459,53
224 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno disimpegno letto 1 letto 2 pranzo					4,00 1,00 4,00 2,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
225 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo) cucina (collegamento elettrico cappa) collegamento elettrico cronotermostato					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
226 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 224 [cad 14.00]					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
227 D3.07.016.03	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 225 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
228 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1 letto 2 Pranzo					2,00 2,00 3,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
229 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
	A R I P O R T A R E							160'087,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							160'087,85	
230 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 228 [cad 11.00] Vedi voce n° 229 [cad 4.00]					11,00 4,00			
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80	
231 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVCrigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30	
232 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02	
233 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00			
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92	
	U.I. 4310 - VIA L. SINISGALLI n.2 (SpCat 5) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)								
234 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o discarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; INFISSI ESTERNI BALCONI SOGGIORNO CUCINA FINESTRA SOGGIORNO LETTO WC					1,750 1,850 1,200 1,300 1,000 1,100 1,250 1,350 1,200 1,200	2,200 0,400 2,200 0,400 1,300 0,400 1,300 0,400 1,300 0,400	3,85 0,74 2,64 0,52 1,30 0,44 3,25 1,08 1,56 0,48	
	SOMMANO mq					15,86	6,74	106,90	
235 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica;								
	A R I P O R T A R E							160'810,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							160'810,79
	AVVOLGIBILI							
	BALCONI							
	SOGGIORNO			1,750	2,200	3,85		
	CUCINA			1,200	2,200	2,64		
	FINESTRA							
	SOGGIORNO			1,000	1,300	1,30		
	LETTO			1,250	1,300	3,25		
	WC			1,200	1,300	1,56		
	SOMMANO mq					12,60	4,54	57,20
236 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; CUCINA rimozione rivestimento	2,00	11,90		1,600	19,04		
	SOMMANO mq					19,04	5,81	110,62
237 AP_02	Demolizione completa della stanza da bagno, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione di tutti i sanitari comprese le rubinetterie, i tubi di raccordo est ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni. WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	779,64	779,64
238 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	384,30	384,30
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
239 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Infissi Vedi voce n° 234 [mq 15.86] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 235 [mq 12.60] *(par.ug.=50+50) Rivestimento cucina Vedi voce n° 236 [mq 19.04] *(par.ug.=50+50)	100,00 100,00 100,00		0,150 0,100 0,020		237,90 126,00 38,08		
	SOMMANO mc/km					401,98	0,56	225,11
240 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 234 [mq 15.86]			0,100	78,500	124,50		
	SOMMANO ql					124,50	7,33	912,59
241 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo							
	A R I P O R T A R E							163'280,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							163'280,25
242 B.25.004.07	smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 234 [mq 15.86] SOMMANO ql			0,050	16,000	12,69	8,75	111,04
						12,69		
243 B.06.010.01	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro VETRO Infissi esterni sono q.li /mc = 20 Vedi voce n° 234 [mq 15.86] SOMMANO ql				20,000	317,20	1,93	612,20
						317,20		
244 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 3 in più Vedi voce n° 243 [mq 8.18] SOMMANO mq				3,000	24,54	5,67	139,14
						24,54		
245 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali CUCINA parete SOMMANO mq		11,90		1,800	21,42	25,71	550,71
						21,42		
246 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm WC Vedi voce n° 243 [mq 8.18] SOMMANO mq					8,18	52,71	431,17
						8,18		
247 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm WC *(lung.=3,25+2,51)	2,00	5,76		2,000	23,04		
	A R I P O R T A R E					23,04		165'230,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23,04		165'230,85
	CUCINA nuovo rivestimento	2,00	11,69		1,800	42,08		
	SOMMANO mq					65,12	59,77	3'892,22
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
248 B.18.072.02	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... nte < o = a 37 dB e fattore solare vetrocamera compreso tra 50 e 60 %; per serramenti con apertura a battente e ribalta. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 234 [mq 15.86]					15,86		
	SOMMANO mq					15,86	772,99	12'259,62
249 B.18.072.08	Fornitura e posa in opera di finestre o porte finestre realizzate con profili in PVC (Cloruro di Polivinile), sistema a 2 guarnizioni di battuta (1 su anta e 1 su telaio), 5 camer ... stre in PVC RIVESTITO con pellicole acriliche per Rivestimento 1 lato (interno o esterno). (Percentuale del 20.32 %) RIVESIMENTO ESTERNO INFISSO colorazione scura Vedi voce n° 248 [mq 15.86]					15,86		
	SOMMANO mq					15,86	154,60	2'451,96
250 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Tinteggiature (SbCat 10)							
251 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno *(lung.=6,48+4,49) Disimpegno *(lung.=3,25+1,71) Cucina *(lung.=2,56+3,25)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno *(lung.=2,51+3,25)*(H/peso=2,80-1,90) Letto *(lung.=6,02+3,18)	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	10,97 4,96 5,81 5,76 9,20		2,800 2,800 1,000 0,900 2,800	61,43 27,78 11,62 10,37 51,52		
	SOMMANO mq					162,72	1,43	232,69
252 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=29,14+8,18+5,55+8,23+20,14) PARETI Vedi voce n° 251 [mq 162.72]	71,24				71,24		
	SOMMANO mq					162,72		
						233,96	5,80	1'356,97
253 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 252 [mq 233.96] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=3,01+3,05)	2,00	6,06		2,400	233,96 9,20 29,09		
	A R I P O R T A R E					272,25		186'571,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					272,25		186'571,80
	SOMMANO mq					272,25	3,14	854,87
254 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 253 [mq 272.25]					272,25		
	SOMMANO mq					272,25	13,89	3'781,55
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)							
255 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	420,48	420,48
256 D1.03.003.02	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per cucina (Lavello e lavastoviglie) CUCINA solo lavello					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	159,96	159,96
257 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,39	45,39
258 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,05	61,05
259 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili WC (vaso, bidet, lavabo, piatto doccia, lavatrice) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO scarico condensa caldaia -					5,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					6,00	56,57	339,42
260 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		192'234,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		192'234,52
	SOMMANO cad					1,00	60,25	60,25
261 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	422,18	422,18
262 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	305,86	305,86
263 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	339,24	339,24
264 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	270,84	270,84
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
265 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
266 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
267 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
	A R I P O R T A R E							194'118,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							194'118,28
268 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
269 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
270 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
271 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
272 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
273 D2.06.002.01	Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontati a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvol ... sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Si considerano 30 Kcal/mc Soggiorno - Pranzo bagno letto disimpegno cucina	24,33 8,29 21,34 3,65 10,41	2,80 2,80 2,80 2,80 2,80	30,000 30,000 30,000 30,000 30,000	1,160 1,160 1,160 1,160 1,160	2'370,72 807,78 2'079,37 355,66 1'014,35		
	SOMMANO watt					6'627,88	0,23	1'524,41
274 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
275	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un							
	A R I P O R T A R E							198'599,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							198'599,03
025273e (DE I I sem2022)	impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	57,33	286,65
276 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	54,89	274,45
277 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
278 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
279 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
280 025289a (DE I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
281 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00		
	SOMMANO cad					15,00		
						30,00	2,02	60,60
282 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN).							
	A R I P O R T A R E							199'930,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							199'930,13
283 D3.04.015.02	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
284 D3.04.008.05	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A					1,00		
	Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00	60,61	60,61
285 D3.07.001	Interruttore magnetotermico, P.l. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interrutture magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadri predisposti. Bipolare da 10 a 32 A					2,00		
	Rifacimento impianto elettrico					3,00		
	linea luci e prese							
	linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				5,00	29,32	146,60
286 D3.07.008.01	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.					4,00		
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno					1,00		
	bagno					4,00		
	disimpegno					2,00		
	letto 1					1,00		
	letto 2					2,00		
	pranzo							
287 D3.07.016.01	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.					1,00		
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo)					1,00		
	cucina (collegamento elettrico cappa)					1,00		
	collegamento elettrico cronotermostato							
288 D3.07.016.03	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto					14,00		
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Vedi voce n° 285 [cad 14.00]							
289 D3.07.016.03	SOMMANO cad					3,00		
	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete							
	Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	Vedi voce n° 286 [cad 3.00]							
	A R I P O R T A R E					3,00		200'982,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		200'982,29
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
289 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1 letto 2 Pranzo					2,00 2,00 3,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
290 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
291 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 289 [cad 11.00] Vedi voce n° 290 [cad 4.00]					11,00 4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
292 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
293 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
294 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 4323 - VIA L. SINISGALLI n.1 (SpCat 6) Opere edili (Cat 1)							
	A R I P O R T A R E							202'408,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							202'408,11
	Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
295 B.02.020.02	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: idem con superficie da 0.75 a 2 mq.;							
	CASSONETTI							
	<i>BALCONI</i>							
	SOGGIORNO			1,950	0,400	0,78		
	CUCINA			1,100	0,400	0,44		
	LETTO			1,350	0,400	0,54		
	<i>FINESTRA</i>							
	SOGGIORNO			1,150	0,400	0,46		
	LETTO	2,00		1,300	0,400	1,04		
	CUCINA			1,150	0,400	0,46		
	BAGNO			1,300	0,400	0,52		
	WC			1,350	0,400	0,54		
	SOMMANO mq					4,78	12,88	61,57
296 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica;							
	AVVOLGIBILI							
	<i>BALCONI</i>							
	SOGGIORNO			1,850	2,200	4,07		
	CUCINA			1,000	2,200	2,20		
	LETTO			1,250	2,200	2,75		
	<i>FINESTRA</i>							
	SOGGIORNO			1,050	1,300	1,37		
	LETTO	2,00		1,200	1,300	3,12		
	CUCINA			1,050	1,300	1,37		
	BAGNO			1,200	1,300	1,56		
	WC			1,250	1,300	1,63		
	SOMMANO mq					18,07	4,54	82,04
297 AP_02	Demolizione completa della stanza da bagno, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione di tutti i sanitari comprese le rubinetterie, i tubi di raccordo est ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni. WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	779,64	779,64
298 AP_03	Demolizione completa del bagno di servizio, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione dei pezzi igienici, degli accessori quali porta sapone e appendini, ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni;					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	503,09	503,09
299 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	384,30	768,60
	A RIPORTARE							204'603,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							204'603,05
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
300 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsiasi ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Cassonetti Vedi voce n° 295 [mq 4.78] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 296 [mq 18.07] *(par.ug.=50+50)	100,00		0,150		71,70		
		100,00		0,100		180,70		
	SOMMANO mc/km					252,40	0,56	141,34
301 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 295 [mq 4.78]			0,100	78,500	37,52		
	SOMMANO ql					37,52	8,75	328,30
302 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 295 [mq 4.78]			0,050	16,000	3,82		
	SOMMANO ql					3,82	8,75	33,43
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
303 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm BAGNO WC					6,48 5,97		
	SOMMANO mq					12,45	13,00	161,85
304 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 3 in più Vedi voce n° 303 [mq 12.45]				3,000	37,35		
	SOMMANO mq					37,35	5,67	211,77
305 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali BAGNO pareti *(lung.=1,97+3,29) WC pareti *(lung.=1,81+3,29)	2,00	5,26		1,800	18,94		
		2,00	5,10		1,800	18,36		
	SOMMANO mq					37,30	25,71	958,98
	A R I P O R T A R E							206'438,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							206'438,72
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
306 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm Bagno e WC Vedi voce n° 303 [mq 12.45]					12,45		
	SOMMANO mq					12,45	52,71	656,24
307 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm Bagno e WC (h = mt.2,00) Vedi voce n° 305 [mq 37.30] *(H/peso=2,00/1,80)				1,111	41,44		
	SOMMANO mq					41,44	59,77	2'476,87
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
308 B.18.074C.0 1	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... eto di coibentazione interna realizzata con pannelli in polistirene estruso da 20 mm; per profondità standard di 100 mm. Vedi voce n° 295 [mq 4.78]					4,78		
	SOMMANO mq					4,78	537,13	2'567,48
309 B.18.074C.0 2	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... rd di 100 mm. Variazione di Prezzo su cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO per ogni 100 mm di profondità oltre lo standard. Vedi voce n° 308 [mq 4.78]	2,00				9,56		
	SOMMANO cad					9,56	44,55	425,90
310 B.18.077.03	Avvolgibile con stecche a fibra dritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nailon o p ... a, carrucola fissaggio, fermacringhia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro In plastica Vedi voce n° 296 [mq 18.07]					18,07		
	SOMMANO mq					18,07	50,12	905,67
311 B.18.079.01	Apparecchio demoltiplicatore per sistemi di apertura e chiusura ,completo Per persiane avvolgibili					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	62,38	561,42
312 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso: - registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramaenta occorr ... endere l'infisso perfettamente funzionante. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione. BALCONI FINESTRE					3,00 6,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	59,23	533,07
	A R I P O R T A R E							214'565,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							214'565,37
313 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Tinteggiature (SbCat 10)							
314 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno Disimpegno *(lung.=1,34+4,96) Cucina *(lung.=2,37+3,29)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno *(lung.=1,97+3,29)*(H/peso=2,80-1,90) Wc *(lung.=1,81+3,29)*(H/peso=2,80-1,90) Letto M *(lung.=3,18+6,42) Letto 2 *(lung.=5,50+3,94)		27,04		2,800	75,71		
		2,00	6,30		2,800	35,28		
		2,00	5,66		1,000	11,32		
		2,00	5,26		0,900	9,47		
		2,00	5,10		0,900	9,18		
		2,00	9,60		2,800	53,76		
		2,00	9,44		2,800	52,86		
	SOMMANO mq					247,58	1,43	354,04
315 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=35,10+9,00+6,48+5,97+6,66+20,29+21,66) PARETI Vedi voce n° 314 [mq 247.58]	105,16				105,16		
						247,58		
	SOMMANO mq					352,74	5,80	2'045,89
316 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 315 [mq 352.74] deposito soffitto deposito pareti *(lung.=3,01+3,05)	2,00	6,06		2,400	352,74 9,20 29,09		
	SOMMANO mq					391,03	3,14	1'227,83
317 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 316 [mq 391.03]					391,03		
	SOMMANO mq					391,03	13,89	5'431,41
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)							
318 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	420,48	840,96
	A R I P O R T A R E							225'612,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							225'612,99
319 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,39	45,39
320 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,05	61,05
321 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili BAGNO (vaso, bidet, lavabo, piatto doccia) WC (vaso, bidet. lavabo. lavatrice) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO scarico condensa caldaia -					4,00 4,00 1,00		
	SOMMANO cad					9,00	56,57	509,13
322 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,25	60,25
323 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	422,18	422,18
324 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	305,86	611,72
325 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	339,24	678,48
326	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera,							
	A R I P O R T A R E							228'001,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							228'001,19
D1.03.031.01	completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	270,84	541,68
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
327 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
328 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
329 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
330 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
331 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
332 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
	A R I P O R T A R E							231'320,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							231'320,57
333 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
334 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
335 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
336 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	57,33	401,31
337 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o dritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	54,89	384,23
338 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
339 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzio ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
340 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
	A R I P O R T A R E							233'393,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							233'393,68
341 025289a (DE I I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
342 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
343 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
344 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
345 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
346 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno disimpegno letto 1 letto 2 pranzo					4,00 1,00 4,00 2,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
347 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della							
	A R I P O R T A R E							234'303,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							234'303,10
	sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento in alluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiature, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo) cucina (collegamento elettrico cappa) collegamento elettrico cronotermostato					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
348 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 346 [cad 14.00]					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
349 D3.07.016.03	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 347 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
350 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1 letto 2 Pranzo					2,00 2,00 3,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
351 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
352 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 350 [cad 11.00] Vedi voce n° 351 [cad 4.00]					11,00 4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
353 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8							
	A R I P O R T A R E							235'634,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							235'634,88
	per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
354 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
355 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 4334 - VIA L. SINISGALLI n.1 (SpCat 7) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
356 B.02.020.02	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: idem con superficie da 0.75 a 2 mq.;							
	CASSONETTI							
	BALCONI							
	SOGGIORNO			1,950	0,400	0,78		
	CUCINA			1,100	0,400	0,44		
	LETTO			1,350	0,400	0,54		
	FINESTRA							
	SOGGIORNO			1,150	0,400	0,46		
	LETTO	2,00		1,300	0,400	1,04		
	CUCINA			1,150	0,400	0,46		
	BAGNO			1,300	0,400	0,52		
	WC			1,350	0,400	0,54		
	SOMMANO mq					4,78	12,88	61,57
357 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'a ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica;							
	AVVOLGIBILI							
	BALCONI							
	SOGGIORNO			1,850	2,200	4,07		
	CUCINA			1,000	2,200	2,20		
	LETTO			1,250	2,200	2,75		
	FINESTRA							
	SOGGIORNO			1,050	1,300	1,37		
	LETTO	2,00		1,200	1,300	3,12		
	CUCINA			1,050	1,300	1,37		
	BAGNO			1,200	1,300	1,56		
	WC			1,250	1,300	1,63		
	SOMMANO mq					18,07	4,54	82,04
358 AP_02	Demolizione completa della stanza da bagno, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione di tutti i sanitari comprese le rubinetterie, i tubi di raccordo est ...							
	A R I P O R T A R E							236'161,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							236'161,73
	- trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni. WC					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	779,64	779,64
359 AP_03	Demolizione completa del bagno di servizio, fino al quinto solaio, comprensiva delle seguenti fasi: - rimozione dei pezzi igienici, degli accessori quali porta sapone e appendini, ... - trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni;					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	503,09	503,09
360 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasporto ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	384,30	768,60
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
361 B.25.001.01	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsiasi ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; Si considera una distanza di Km 50 Cassonetti Vedi voce n° 356 [mq 4.78] *(par.ug.=50+50) Avvolgibili Vedi voce n° 357 [mq 18.07] *(par.ug.=50+50)	100,00		0,150		71,70		
		100,00		0,100		180,70		
	SOMMANO mc/km					252,40	0,56	141,34
362 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 356 [mq 4.78]			0,100	78,500	37,52		
	SOMMANO ql					37,52	8,75	328,30
363 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno AVVOLGIBILI Vedi voce n° 356 [mq 4.78]			0,050	16,000	3,82		
	SOMMANO ql					3,82	8,75	33,43
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
364 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm BAGNO WC					6,48		
						5,97		
	A R I P O R T A R E					12,45		238'716,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					12,45		238'716,13
	SOMMANO mq					12,45	13,00	161,85
365 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore Per cm. 3 in più Vedi voce n° 364 [mq 12.45]				3,000	37,35		
	SOMMANO mq					37,35	5,67	211,77
366 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali BAGNO pareti *(lung.=1,97+3,29) WC pareti *(lung.=1,81+3,29)	2,00	5,26		1,800	18,94		
		2,00	5,10		1,800	18,36		
	SOMMANO mq					37,30	25,71	958,98
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
367 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm Bagno e WC Vedi voce n° 364 [mq 12.45]					12,45		
	SOMMANO mq					12,45	52,71	656,24
368 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm Bagno e WC (h = mt.2,00) Vedi voce n° 366 [mq 37.30] *(H/peso=2,00/1,80)				1,111	41,44		
	SOMMANO mq					41,44	59,77	2'476,87
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
369 B.18.074C.0 1	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... eto di coibentazione interna realizzata con pannelli in polistirene estruso da 20 mm; per profondità standard di 100 mm. Vedi voce n° 356 [mq 4.78]					4,78		
	SOMMANO mq					4,78	537,13	2'567,48
370 B.18.074C.0 2	Cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO realizzato con profili a 2 camere, cornice a scatto per chiusura frontale dogata, o liscia, completo di coibentazione interna realizzata con panne ... rd di 100 mm. Variazione di Prezzo su cassonetto in PVC BIANCO o AVORIO per ogni 100 mm di profondità oltre lo standard. Vedi voce n° 369 [mq 4.78]	2,00				9,56		
	SOMMANO cad					9,56	44,55	425,90
	A R I P O R T A R E							246'175,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							246'175,22
371 B.18.077.03	Avvolgibile con stecche a fibra dritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nailon o p ... a, carrucola fissaggio, fermacringhia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro In plastica Vedi voce n° 357 [mq 18.07]					18,07		
	SOMMANO mq					18,07	50,12	905,67
372 B.18.079.01	Apparecchio demoltiplicatore per sistemi di apertura e chiusura ,completo Per persiane avvolgibili					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	62,38	561,42
373 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso: - registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramenta occorr ... endere l'infixso perfettamente funzionante. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione. BALCONI FINESTRE					3,00 6,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	59,23	533,07
374 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Tinteggiature (SbCat 10)							
375 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale Soggiorno Disimpegno *(lung.=1,34+4,96) Cucina *(lung.=2,37+3,29)*(H/peso=2,80-1,80) Bagno *(lung.=1,97+3,29)*(H/peso=2,80-1,90) Wc *(lung.=1,81+3,29)*(H/peso=2,80-1,90) Letto M *(lung.=3,18+6,42) Letto 2 *(lung.=5,50+3,94)		27,04 6,30 5,66 5,26 5,10 9,60 9,44		2,800 2,800 1,000 0,900 0,900 2,800 2,800	75,71 35,28 11,32 9,47 9,18 53,76 52,86		
	SOMMANO mq					247,58	1,43	354,04
376 B.21.003.01	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SOFFITTI *(par.ug.=35,10+9,00+6,48+5,97+6,66+20,29+21,66) PARETI Vedi voce n° 375 [mq 247.58]	105,16				105,16 247,58		
	SOMMANO mq					352,74	5,80	2'045,89
377 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 376 [mq 352.74]					352,74		
	A R I P O R T A R E					352,74		251'722,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					352,74		251'722,80
378 B.21.012.01	deposito soffitto deposito pareti *(lung.=3,01+3,05)	2,00	6,06		2,400	9,20	3,14	1'227,83
	29,09							
	SOMMANO mq					391,03		
379 D1.03.003.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello,è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 377 [mq 391.03]					391,03	13,89	5'431,41
	SOMMANO mq					391,03		
Opere impiantistiche (Cat 2)								
Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)								
380 D1.03.016.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00	45,39	45,39
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
381 D1.03.017.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili CUCINA attacco caldaia					1,00	61,05	61,05
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
382 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili BAGNO (vaso, bidet, lavabo, piatto doccia) WC (vaso, bidet. lavabo. lavatrice) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO scarico condensa caldaia -					4,00	56,57	509,13
						4,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						9,00		
383 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice WC					1,00	60,25	60,25
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
384 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza							
	A R I P O R T A R E							259'898,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							259'898,82
	18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	422,18	422,18
385 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	305,86	611,72
386 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	339,24	678,48
387 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando BAGNO WC					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	270,84	541,68
	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
388 D2.02.005.01	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, con corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304 e attacchi filettati, certificata e tarata INAIL, da 9 ... tazione del combustibile a flusso avviato, corpo in ottone, attacco filettato F, taratura a 98°C o 110°C, diametro 1/2'. LINEA GAS valvola di presa pressione su contatore gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,78	297,78
389 D2.01.005.03	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 16x1. LINEA GAS da contatore a cucina a caldaia		8,00 3,00			8,00 3,00		
	SOMMANO m					11,00	14,05	154,55
390 D1.04.009.01	Saracinesca filettata in ottone, con volantino e premistoppa in ottone, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in ottone di diametro 3/8" LINEA GAS valvola di chiusura linea gas cucina valvola di chiusura linea gas caldaia tratto tubazione esterna - e tratto tubazuine interna sotto caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	11,02	33,06
391	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo							
	A R I P O R T A R E							262'638,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							262'638,27
D2.03.011.01	direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
392 A.01.030.02	Nolo di carotatrice con funzionamento oleodinamico o ad aria compressa, completa di incastellatura, dischi di carborundum e quant'altro occorrente, compresa la prestazione continua ... dei dischi ed accessori, esclusa la produzione di aria compressa: funzionante, esclusa la produzione dell'aria compressa foro per caldaia murale foro per cappa					0,50 0,50		
	SOMMANO ora					1,00	49,02	49,02
393 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
394 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
395 B.22.017.01	Fornitura e posa in opera di aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse in acciaio inox, posto in opera su condotto fumario. Aspiratore eolico diametro 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	197,78	197,78
396 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
397 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	57,33	401,31
398 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	54,89	384,23
399	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla							
	A R I P O R T A R E							266'380,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							266'380,15
D2.09.001.01	tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
400 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciacquo con acqua, nonché il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
401 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
402 025289a (DEI I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
403 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
404 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
405 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali e con componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
406	Interruttore magnetotermico, P.l. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di							
	A R I P O R T A R E							267'237,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							267'237,17
D3.04.008.05	<p>interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. Bipolare da 10 a 32 A</p> <p>Rifacimento impianto elettrico</p> <p>linea luci e prese</p> <p>linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)</p> <p>SOMMANO cad</p>	3,00				<p>2,00</p> <p>3,00</p> <p>5,00</p>	29,32	146,60
407 D3.07.001	<p>Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.</p> <p>Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8</p> <p>soggiorno</p> <p>bagno</p> <p>disimpegno</p> <p>letto 1</p> <p>letto 2</p> <p>pranzo</p> <p>SOMMANO cad</p>					<p>4,00</p> <p>1,00</p> <p>4,00</p> <p>2,00</p> <p>1,00</p> <p>2,00</p> <p>14,00</p>	37,81	529,34
408 D3.07.008.01	<p>Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.</p> <p>Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8</p> <p>bagno (specchio su lavabo)</p> <p>cucina (collegamento elettrico cappa)</p> <p>collegamento elettrico cronotermostato</p> <p>SOMMANO cad</p>					<p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>3,00</p>	48,10	144,30
409 D3.07.016.01	<p>Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto</p> <p>Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8</p> <p>Vedi voce n° 407 [cad 14.00]</p> <p>SOMMANO cad</p>					<p>14,00</p> <p>14,00</p>	10,35	144,90
410 D3.07.016.03	<p>Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete</p> <p>Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8</p> <p>Vedi voce n° 408 [cad 3.00]</p> <p>SOMMANO cad</p>					<p>3,00</p> <p>3,00</p>	7,76	23,28
411 D3.08.002.01	<p>Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero.</p> <p>Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8</p> <p>Soggiorno</p> <p>Bagno (specchio su lavabo)</p> <p>disimpegno</p> <p>letto 1</p> <p>letto 2</p> <p>Pranzo</p> <p>SOMMANO cad</p>					<p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>3,00</p> <p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>11,00</p>	51,02	561,22
	A R I P O R T A R E							268'786,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							268'786,81
412 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
413 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 411 [cad 11.00] Vedi voce n° 412 [cad 4.00]					11,00 4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
414 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
415 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
416 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 15168 - P.za A. Foscolo n.1 (SpCat 8) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
417 AP_01	Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasport ... e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00 balcone					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	384,30	768,60
	Infissi interni ed esterni (SbCat 9)							
418 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso:							
	A R I P O R T A R E							270'396,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							270'396,73
	- registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramaenta occorr ... endere l'infixso perfettamente funzionante. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione. BALCONI FINESTRE					3,00 6,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	59,23	533,07
419 B.18.002.01	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e n ... ta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'147,49	1'147,49
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
420 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'063,41	2'063,41
421 D2.02.027.01	Fornitura e posa in opera di defangatore - disaeratore, con corpo in ottone, attacchi filettati femmina, rubinetto di scarico con portagomma. Pressione massima di scarico 10 bar, c ... elle fino a 5 um. Defangatore/disaeratore, con corpo in ottone attacchi filettati e rubinetto di scarico, diametro 3/4'.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,88	179,88
422 AP_04	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in polipropilene PPS idonea per scarico fumi di caldaie a condensazione. La canna fumaria sarà completa di TEE a 90° dotato di tappo e pr ... oltre comprese nel prezzo di applicazione le curve e le staffe di sostegno a collare in acciaio zincato. Diametro 80mm..		7,00			7,00		
	SOMMANO ml					7,00	52,60	368,20
423 B.22.014.02	Fornitura e posa in opera di terminale per canne fumarie o di esalazione in acciaio INOX del tipo a cappello cinese, dato in opera su canna fumaria in acciaio. Terminale per condotta in acciaio INOX a del tipo a cappello cinese, diametro interno 150 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,05	98,05
424 025273e (DE I I sem2022)	Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: detentore a squadra, Ø 3/8"					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	57,33	401,31
425 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO					7,00		
	A RIPORTARE					7,00		275'188,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		275'188,14
	SOMMANO cad					7,00	54,89	384,23
426 D2.09.001.01	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e le opere murarie. Termostato ambientale con fissaggio a parete e display digitale per l'indicazione della temperatura. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	84,89	84,89
427 AP_05	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciacquo con acqua, nonché il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	448,21	448,21
428 025288 (DEI I sem2022)	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,44	90,44
429 025289a (DEI I sem2022)	Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica: per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,86	85,86
	Revisione/Rifacimento impianto elettrico (SbCat 7)							
430 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche comprese frutti e cassette portafrutta; Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 rimozione di interruttori rimozione di prese di corrente					15,00 15,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,02	60,60
431 D3.04.006.02	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli i ... in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 270 x 230 mm (8 mod. DIN). Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,41	26,41
432 D3.04.015.02	Interruttore differenziale puro di tipo AC modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti altamente sinusoidali econ componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti Bipolare da 25 A con Id: 0.03 A Rifacimento impianto elettrico - salvavita					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		276'368,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		276'368,78
	SOMMANO cad					1,00	60,61	60,61
433 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. Bipolare da 10 a 32 A Rifacimento impianto elettrico linea luci e prese linea dedicata bagno (lavatrice) cucina (forno + frigorifero) *(par.ug.=1+2)	3,00				2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	29,32	146,60
434 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 soggiorno bagno disimpegno letto 1 letto 2 pranzo					4,00 1,00 4,00 2,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,81	529,34
435 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 bagno (specchio su lavabo) cucina (collegamento elettrico cappa) collegamento elettrico cronotermostato					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	48,10	144,30
436 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... mpreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 434 [cad 14.00]					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	10,35	144,90
437 D3.07.016.03	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce a parete Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 435 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	7,76	23,28
438 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Soggiorno Bagno (specchio su lavabo) disimpegno letto 1					2,00 2,00 3,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		277'417,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		277'417,81
	letto 2					2,00		
	Pranzo					2,00		
	SOMMANO cad					11,00	51,02	561,22
439 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 cucina (forno, frigo e di servizio) *(par.ug.=1+1+1) bagno (lavatrice)	3,00				3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	56,32	225,28
440 D3.08.016.01	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 Vedi voce n° 438 [cad 11.00] Vedi voce n° 439 [cad 4.00]					11,00 4,00		
	SOMMANO cad					15,00	15,52	232,80
441 D3.08.010.01	Punto presa interbloccata con interruttore magnetotermico 16 APunto presa di corrente 2x16A interbloccata costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 per collegamento elettrico caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,30	117,30
442 D3.15.007.01	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,02	115,02
443 D3.08.021.01	Punto presa SAT costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale SAT passante del tipo m ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Rifacimento impianto elettrico - Livello 1 Base CEI 64-8 sono *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	75,46	150,92
	U.I. 15211 - P.za A. Foscolo n.1 (SpCat 9) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
444 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; Bagno Wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	11,80	23,60
	A R I P O R T A R E							278'843,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							278'843,95
445 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; Bagno Wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	11,15	22,30
446 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; Bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	11,20	11,20
447 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; Bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,81	19,81
448 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; Bagno *(lung.=1,50+4,30) Wc *(lung.=1,60+1,45) Cucina *(lung.=1,60+4,00+1,60)	2,00 2,00	5,80 3,05 7,20		1,600 1,600 1,600	18,56 9,76 11,52		
	SOMMANO mq					39,84	5,81	231,47
449 B.02.015.04	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... e ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress Bagno Wc					6,45 2,32		
	SOMMANO mq					8,77	9,00	78,93
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
450 B.25.002.01	Trasporto a rifiuto e/o a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni effettuata con autocarro di portata da 3,5 t a 8,5 t. previa autorizza ... di portata superiore, compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica. Pezzi igienici *(par.ug.=50+50)*(lung.=7*1) Pavimenti bagni e wc Vedi voce n° 448 [mq 39.84] *(par.ug.=50+50) Rivestimenti bagni e wc + Cucina Vedi voce n° 449 [mq 8.77] *(par.ug.=50+50)	100,00 100,00 100,00	7,00	1,000 0,030 0,030	1,000	700,00 119,52 26,31		
	SOMMANO mc/km					845,83	0,57	482,12
451 B.25.004.40	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... fiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 Vedi voce n° 448 [mq 39.84]			0,030	20,000	23,90		
	A R I P O R T A R E					23,90		279'689,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23,90		279'689,78
	Vedi voce n° 449 [mq 8.77]			0,030	20,000	5,26		
	SOMMANO ql					29,16	3,09	90,10
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
452 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm Bagno e Wc Vedi voce n° 449 [mq 8.77]					8,77		
	SOMMANO mq					8,77	13,00	114,01
453 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali Rivestimenti Bagni (H=mt.2,00) e Cucina (H=mt.1,60) Vedi voce n° 448 [mq 39.84] *(H/peso=2,00/1,60)				1,250	49,80		
	SOMMANO mq					49,80	25,71	1'280,36
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
454 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm Vedi voce n° 452 [mq 8.77]					8,77		
	SOMMANO mq					8,77	52,71	462,27
455 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm Vedi voce n° 453 [mq 49.80]					49,80		
	SOMMANO mq					49,80	59,77	2'976,55
	Tinteggiature (SbCat 10)							
456 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa PARETI Soggiorno *(lung.=3,40+5,60) Cucina *(lung.=1,60+4,00)*(H/peso=2,75-1,60) Bagno *(lung.=1,50+4,30)*(H/peso=2,75-2,00) Wc *(lung.=1,45+1,60)*(H/peso=2,75-2,00) Disimpegno *(lung.=4,80+1,20+4,80) Letto M *(lung.=3,25+4,10) Letto 2 *(lung.=3,92+4,30) Letto 1 *(lung.=3,25+3,00) Rip *(lung.=2,50+1,20)	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	9,00 5,60 5,80 3,05 10,80 7,35 8,22 6,25 3,70		2,750 1,150 0,750 0,750 2,750 2,750 2,750 2,750 2,750	49,50 12,88 8,70 4,58 29,70 40,43 45,21 34,38 20,35		
	SOMMANO mq					245,73	3,14	771,59
457	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di							
	A R I P O R T A R E							285'384,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							285'384,66
B.21.012.01	pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca PARETI Vedi voce n° 456 [mq 245.73] SOFFITTI *(par.ug.=18,74+6,40+6,45+5,70+3,02+14,17+9,69+13,91) SOMMANO mq	78,08				245,73 78,08 323,81	13,89	4'497,72
Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)								
458 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete Bagno Wc SOMMANO cad					1,00 1,00 2,00	305,86	611,72
459 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando Vedi voce n° 458 [cad 2.00] SOMMANO cad					2,00 2,00	339,24	678,48
460 D1.03.032.02	Vasca in acciaio smaltato di dimensioni 170x70 cm, fornita e posta in opera, completa di gruppo erogatore e di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione; compresi l'uso de ... ro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vasca in acciaio smaltato con gruppo monocomando Bagno SOMMANO cad					1,00 1,00	458,79	458,79
461 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando Vedi voce n° 458 [cad 2.00] SOMMANO cad					2,00 2,00	270,84	541,68
Opere edili (Cat 1) Infissi interni ed esterni (SbCat 9)								
462 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso: - registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramenta occorr ... endere l'infixso perfettamente funzionante. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione. SOMMANO cadauno					6,00 6,00	59,23	355,38
U.I. 16922 - VIA M. PREZIUSO n.2 (SpCat 10)								
463 AP_06	Sostituzione della serratura della porta di ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno. Per la sostituzione della serratura di sicurezza a doppia mappa.							
	A R I P O R T A R E							292'528,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							292'528,43
	PORTONCINO DI CAPOSCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,70	126,70
464 AP_08	Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso: - registrazione dei cardini delle ante apribili; - eventuale integrazione della ferramaenta occorr ... endere l'infixso perfettamente funzionate. Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	59,23	236,92
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento (SbCat 6)							
465 AP_07	Verifica di funzionamento dell'impianto di riscaldamento a pavimento esistente al fine di appurare le problematiche ed attuare tutti gli interventi tecnici necessari per ripristina ... nenti tecnologici che necessita, nonchè la finale verifica di corretto funzionamento dell'impianto a servizio della U.I.					1,00		
	SOMMANO a					1,00	5'000,00	5'000,00
	U.I. 16928 - VIA M. PREZIUSO n.17 (SpCat 12) Opere edili (Cat 1) Demolizioni e rimozioni (SbCat 2)							
466 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; Bagno Wc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						2,00	11,80	23,60
467 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; Bagno Wc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						2,00	11,15	22,30
468 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; Bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	11,20	11,20
469 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; Bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,81	19,81
	A R I P O R T A R E							297'968,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							297'968,96
470 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; Bagno *(lung.=1,50+4,30) Wc *(lung.=1,60+1,45) Cucina *(lung.=1,60+4,00+1,60)	2,00 2,00	5,80 3,05 7,20		1,600 1,600 1,600	18,56 9,76 11,52		
	SOMMANO mq					39,84	5,81	231,47
471 B.02.015.04	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... e ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress Bagno Wc					6,45 2,32		
	SOMMANO mq					8,77	9,00	78,93
	Trasporto e conferimenti in discarica (SbCat 3)							
472 B.25.002.01	Trasporto a rifiuto e/o a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni effettuata con autocarro di portata da 3,5 t a 8,5 t. previa autorizza ... di portata superiore, compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica. Pezzi igienici *(par.ug.=50+50)*(lung.=7*1) Pavimenti bagni e wc Vedi voce n° 470 [mq 39.84] *(par.ug.=50+50) Rivestimenti bagni e wc + Cucina Vedi voce n° 471 [mq 8.77] *(par.ug.=50+50)	100,00 100,00 100,00	7,00	1,000 0,030 0,030	1,000	700,00 119,52 26,31		
	SOMMANO mc/km					845,83	0,57	482,12
473 B.25.004.40	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... fiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 Vedi voce n° 470 [mq 39.84] Vedi voce n° 471 [mq 8.77]			0,030 0,030	20,000 20,000	23,90 5,26		
	SOMMANO ql					29,16	3,09	90,10
	Opere murarie, massetti ed intonaci (SbCat 4)							
474 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm Bagno e Wc Vedi voce n° 471 [mq 8.77]					8,77		
	SOMMANO mq					8,77	13,00	114,01
475 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali Rivestimenti Bagni (H=mt.2,00) e Cucina (H=mt.1,60) Vedi voce n° 470 [mq 39.84] *(H/peso=2,00/1,60)				1,250	49,80		
	SOMMANO mq					49,80	25,71	1'280,36
	A R I P O R T A R E							300'245,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							300'245,95
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 8)							
476 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm Vedi voce n° 474 [mq 8.77]					8,77		
	SOMMANO mq					8,77	52,71	462,27
477 B.14.123.02	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x40 cm Vedi voce n° 475 [mq 49.80]					49,80		
	SOMMANO mq					49,80	59,77	2'976,55
	Tinteggiature (SbCat 10)							
478 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa PARETI Soggiorno *(lung.=3,40+5,60) Cucina *(lung.=1,60+4,00)*(H/peso=2,75-1,60) Bagno *(lung.=1,50+4,30)*(H/peso=2,75-2,00) Wc *(lung.=1,45+1,60)*(H/peso=2,75-2,00) Disimpegno *(lung.=4,80+1,20+4,80) Letto M *(lung.=3,25+4,10) Letto 2 *(lung.=3,92+4,30) Letto 1 *(lung.=3,25+3,00) Rip *(lung.=2,50+1,20)	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	9,00 5,60 5,80 3,05 10,80 7,35 8,22 6,25 3,70		2,750 1,150 0,750 0,750 2,750 2,750 2,750 2,750	49,50 12,88 8,70 4,58 29,70 40,43 45,21 34,38 20,35		
	SOMMANO mq					245,73	3,14	771,59
479 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca PARETI Vedi voce n° 478 [mq 245.73] SOFFITTI *(par.ug.=18,74+6,40+6,45+5,70+3,02+14,17+9,69+13,91)	78,08				245,73 78,08		
	SOMMANO mq					323,81	13,89	4'497,72
	Opere impiantistiche (Cat 2) Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario (SbCat 5)							
480 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete Bagno Wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	305,86	611,72
481 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando Vedi voce n° 480 [cad 2.00]					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		309'565,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		R I P O R T O
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	311'600,13
M:001	U.I. 1643 - VIA M. PREZIUSO n.2 euro	44'451,13
M:001.001	Opere edili euro	33'467,36
M:001.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'173,65
M:001.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	2'152,21
M:001.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'062,70
M:001.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	2'435,52
M:001.001.009	Infissi interni ed esterni euro	17'296,39
M:001.001.010	Tinteggiature euro	9'346,89
M:001.002	Opere impiantistiche euro	10'983,77
M:001.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	1'618,51
M:001.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'826,68
M:001.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:002	U.I. 1656 - VIA M. PREZIUSO n.17 euro	44'451,13
M:002.001	Opere edili euro	33'467,36
M:002.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'173,65
M:002.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	2'152,21
M:002.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'062,70
M:002.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	2'435,52
M:002.001.009	Infissi interni ed esterni euro	17'296,39
M:002.001.010	Tinteggiature euro	9'346,89
M:002.002	Opere impiantistiche euro	10'983,77
M:002.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	1'618,51
M:002.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'826,68
M:002.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:003	U.I. 2488 - VIA A. SPINELLI n.3 euro	27'227,08
M:003.001	Opere edili euro	19'060,33
M:003.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	554,45
M:003.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'118,13
M:003.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	323,95
M:003.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	836,78
M:003.001.009	Infissi interni ed esterni euro	9'978,14
M:003.001.010	Tinteggiature euro	6'248,88
M:003.002	Opere impiantistiche euro	8'166,75
M:003.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	915,94
M:003.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'712,23
M:003.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:004	U.I. 2491 - VIA A. SPINELLI n.3 euro	44'574,55
M:004.001	Opere edili euro	33'487,80
M:004.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	5'589,94
M:004.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'985,44
M:004.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	3'558,60
M:004.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	6'126,80
M:004.001.009	Infissi interni ed esterni euro	9'978,14
M:004.001.010	Tinteggiature euro	6'248,88
M:004.002	Opere impiantistiche euro	11'086,75
M:004.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'311,53
M:004.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'236,64
M:004.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
		A R I P O R T A R E

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
M:005	U.I. 4310 - VIA L. SINISGALLI n.2 euro	41'704,22
M:005.001	Opere edili euro	30'504,33
M:005.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	1'438,66
M:005.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	1'860,94
M:005.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	796,19
M:005.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	4'323,39
M:005.001.009	Infissi interni ed esterni euro	15'859,07
M:005.001.010	Tinteggiature euro	6'226,08
M:005.002	Opere impiantistiche euro	11'199,89
M:005.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'424,67
M:005.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	6'236,64
M:005.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:006	U.I. 4323 - VIA L. SINISGALLI n.1 euro	33'610,01
M:006.001	Opere edili euro	22'363,92
M:006.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	2'194,94
M:006.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	503,07
M:006.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'332,60
M:006.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'133,11
M:006.001.009	Infissi interni ed esterni euro	6'141,03
M:006.001.010	Tinteggiature euro	9'059,17
M:006.002	Opere impiantistiche euro	11'246,09
M:006.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	3'770,84
M:006.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'936,67
M:006.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:007	U.I. 4334 - VIA L. SINISGALLI n.1 euro	33'610,01
M:007.001	Opere edili euro	22'363,92
M:007.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	2'194,94
M:007.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	503,07
M:007.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'332,60
M:007.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'133,11
M:007.001.009	Infissi interni ed esterni euro	6'141,03
M:007.001.010	Tinteggiature euro	9'059,17
M:007.002	Opere impiantistiche euro	11'246,09
M:007.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	3'770,84
M:007.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'936,67
M:007.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:008	U.I. 15168 - P.za A. Foscolo n.1 euro	9'192,22
M:008.001	Opere edili euro	2'449,16
M:008.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	768,60
M:008.001.009	Infissi interni ed esterni euro	1'680,56
M:008.002	Opere impiantistiche euro	6'743,06
M:008.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	4'204,48
M:008.002.007	Revisione/Rifacimento impianto elettrico euro	2'538,58
M:009	U.I. 15211 - P.za A. Foscolo n.1 euro	13'708,08
M:009.001	Opere edili euro	11'417,41
M:009.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	387,31
M:009.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	572,22
M:009.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'394,37
M:009.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'438,82
M:009.001.009	Infissi interni ed esterni euro	355,38
M:009.001.010	Tinteggiature euro	5'269,31
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
M:009.002	Opere impiantistiche euro	2'290,67
M:009.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'290,67
M:010	U.I. 16922 - VIA M. PREZIUSO n.2 euro	5'363,62
M:010.001	Opere edili euro	363,62
M:010.001.009	Infissi interni ed esterni euro	363,62
M:010.002	Opere impiantistiche euro	5'000,00
M:010.002.006	Revisione/Rifacimento impianto di riscaldamento euro	5'000,00
M:012	U.I. 16928 - VIA M. PREZIUSO n.17 euro	13'708,08
M:012.001	Opere edili euro	11'417,41
M:012.001.002	Demolizioni e rimozioni euro	387,31
M:012.001.003	Trasporto e conferimenti in discarica euro	572,22
M:012.001.004	Opere murarie, massetti ed intonaci euro	1'394,37
M:012.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	3'438,82
M:012.001.009	Infissi interni ed esterni euro	355,38
M:012.001.010	Tinteggiature euro	5'269,31
M:012.002	Opere impiantistiche euro	2'290,67
M:012.002.005	Revisione/Rifacimento impianto idrico - sanitario euro	2'290,67
	TOTALE euro	311'600,13
	Potenza, 29/04/2024 Il Tecnico geom. Aldo NOTAR FRANCESCO	
	A RIPORTARE	

Comune di RIONERO IN VULTURE
Provincia di POTENZA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: COSTI SICUREZZA

COMMITTENTE: A.T.E.R. di Potenza

Potenza, 29/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	COSTI SICUREZZA (diretti) (SpCat 2)							
	ONERI PER LA SICUREZZA COMUNE (Cat 13)							
	Sicurezza (SbCat 3)							
1 S.01.004.01	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ciechi in lamiera, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a m ... di collegamento, elementi cernierati per modulo porta e terminali Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 Fabbricato Via Preziuso n.2 Fabbricato Via Preziuso n.17 Fabbricato Via Spinelli n.3 Fabbricato Via Sinisgalli n.1 Fabbricato Via Sinisgalli n.2 Fabbricato Piazza Foscolo n.1 Fabbricato Piazza Foscolo n.5		20,00 20,00 20,00 20,00 20,00 20,00 20,00		2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	40,00 40,00 40,00 40,00 40,00 40,00 40,00		
	SOMMANO mq					280,00	18,07	5'059,60
2 S.04.005.01	Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere ... abo, completo di rubinetterie e scaldacqua, su basamento predisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese Da cm 120 x 120 Fabbricato Via Preziuso n.2 Fabbricato Via Preziuso n.17 Fabbricato Via Spinelli n.3 Fabbricato Via Sinisgalli n.1 Fabbricato Via Sinisgalli n.2 Fabbricato Piazza Foscolo n.1 Fabbricato Piazza Foscolo n.5					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	68,38	478,66
3 S.04.006.01	Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere ... disposto. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio: Da cm 120 x 120 Per mesi 2 successivi Fabbricato Via Preziuso n.2 Fabbricato Via Preziuso n.17 Fabbricato Via Spinelli n.3 Fabbricato Via Sinisgalli n.1 Fabbricato Via Sinisgalli n.2 Fabbricato Piazza Foscolo n.1 Fabbricato Piazza Foscolo n.5					2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad/30g					14,00	25,47	356,58
4 S.07.009.01	Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani. Dotazione minima di 1 litro di prodotto per ciascun dispenser computato con le voci S.07.026.01 e S.07.026.02 Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani (par.ug.=7*5)	35,00				35,00		
	SOMMANO lt					35,00	12,47	436,45
5 S.07.013.01	Informazione addetti con indicazione procedure specifiche e dettagliate da adottare in cantiere, compreso eventuale addestramento. Informazione specifica per ciascun preposto e/o direttore di cantiere - per ciascun preposto / direttore di cantiere					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	114,71	458,84
6	Installazione di dispenser di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo,							
	A R I P O R T A R E							6'790,13

[illegible]