



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

Regione Basilicata

COMUNE DI SATRIANO DI LUCANIA

Località: Contrada Sant'Andrea - Fabbricati A e B

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Decreto Legge 28/03/2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla
L. 23 maggio 2014 n. 80 art. 4 comma 1 - D.M. 16/03/2015.

Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. -

Interventi di cui all'art. 2, comma 1 lettera b del Decreto
Interministeriale 16/03/2015

Responsabile del Procedimento:

ing. Michele GERARDI

Progettista

ing. Maria Elena Bochicchio

Direttore Lavori e Coordinatore Sicurezza:

ing. Maria Elena Bochicchio

Direttore Operativo:

geom. Nicola Lucia



elaborato:

Elab. 07

intervento di:

RECUPERO

Cronoprogramma

Progetto Esecutivo

data:

Settembre 2022

COMUNE DI SATRIANO DI LUCANIA

POTENZA

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA C.da Sant'Andrea
Fabbricati A e B - Satriano di Lucania (PZ)
Decreto Legge 28/03/2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla
L. 23 maggio 2014 n. 80 art. 4 comma 1 – D.M. 16/03/2015.
Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. –
Interventi di cui all'art. 2, comma 1 lettera b) del Decreto
Interministeriale 16/03/2015

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA

Potenza, 12/09/2022

Il Tecnico
(Ing. Maria Elena Bochicchio- ATER di Potenza)

ATER di Potenza

COMUNE DI SATRIANO DI LUCANIA

POTENZA

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA C.da Sant'Andrea
Fabbricati A e B - Satriano di Lucania (PZ)

Decreto Legge 28/03/2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014 n. 80 art. 4 comma 1 – D.M. 16/03/2015. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all'art. 2, comma 1 lettera b) del Decreto Interministeriale 16/03/2015

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA

RELAZIONE

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **150** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5

Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 31'291,43 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 48'798,78 .

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Potenza, 12/09/2022

Il Tecnico
(Ing. Maria Elena Bochicchio- ATER di Potenza)

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA

[illegible]

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA
TABELLA DELLE ATTIVITA'

DATA	IMPORTI PREVISTI		
	Parziale euro	Progressivo euro	(%)
1 gg	671,75	671,75	0,44
2 gg	671,75	1'343,50	0,87
3 gg	671,75	2'015,25	1,31
4 gg	671,75	2'686,99	1,74
5 gg	671,75	3'358,74	2,18
8 gg	671,75	4'030,49	2,61
9 gg	671,75	4'702,24	3,05
10 gg	671,75	5'373,99	3,48
11 gg	671,75	6'045,74	3,92
12 gg	671,75	6'717,49	4,35
15 gg	671,75	7'389,23	4,79
16 gg	671,75	8'060,98	5,22
17 gg	671,75	8'732,73	5,66
18 gg	671,75	9'404,48	6,09
19 gg	671,75	10'076,23	6,53
22 gg	671,75	10'747,98	6,97
23 gg	671,75	11'419,72	7,40
24 gg	671,75	12'091,47	7,84
25 gg	671,75	12'763,22	8,27
26 gg	671,75	13'434,97	8,71
29 gg	1'581,44	15'016,41	9,73
31 gg	1'581,44	16'597,85	10,76
32 gg	1'581,44	18'179,28	11,78
33 gg	1'581,44	19'760,72	12,81
36 gg	3'290,65	23'051,37	14,94
37 gg	3'290,65	26'342,02	17,07
38 gg	3'290,65	29'632,66	19,20
39 gg	3'290,65	32'923,31	21,34
40 gg	1'709,21	34'632,52	22,44
43 gg	1'709,21	36'341,73	23,55
44 gg	1'709,21	38'050,94	24,66
45 gg	1'709,21	39'760,15	25,77
46 gg	1'709,21	41'469,36	26,87
47 gg	1'709,21	43'178,57	27,98
50 gg	1'709,21	44'887,78	29,09
51 gg	1'709,21	46'596,99	30,20
52 gg	1'709,21	48'306,20	31,30
53 gg	1'709,21	50'015,41	32,41
54 gg	1'709,21	51'724,62	33,52
57 gg	1'709,21	53'433,83	34,63
58 gg	1'709,21	55'143,04	35,73
59 gg	1'709,21	56'852,25	36,84
60 gg	1'709,21	58'561,46	37,95
61 gg	1'709,21	60'270,67	39,06
64 gg	1'709,21	61'979,88	40,16
65 gg	1'709,21	63'689,09	41,27
66 gg	1'709,21	65'398,30	42,38
68 gg	1'709,21	67'107,51	43,49
71 gg	1'709,21	68'816,72	44,60
72 gg	1'709,21	70'525,93	45,70
73 gg	1'709,21	72'235,14	46,81
74 gg	1'709,21	73'944,35	47,92
75 gg	1'709,21	75'653,56	49,03
78 gg	1'709,21	77'362,77	50,13
79 gg	1'709,21	79'071,98	51,24
80 gg	1'709,21	80'781,19	52,35
81 gg	1'709,21	82'490,40	53,46
82 gg	1'709,21	84'199,61	54,56
86 gg	1'709,21	85'908,82	55,67
87 gg	1'709,21	87'618,03	56,78
88 gg	1'709,21	89'327,24	57,89
89 gg	1'709,21	91'036,45	58,99
92 gg	2'752,90	93'789,35	60,78
93 gg	2'752,90	96'542,26	62,56
94 gg	2'752,90	99'295,16	64,35
95 gg	2'752,90	102'048,06	66,13
99 gg	2'752,90	104'800,96	67,91
100 gg	3'335,59	108'136,55	70,08
101 gg	3'335,59	111'472,15	72,24
102 gg	3'335,59	114'807,74	74,40
103 gg	3'335,59	118'143,33	76,56
106 gg	3'335,59	121'478,93	78,72
107 gg	3'335,59	124'814,52	80,88
108 gg	3'335,59	128'150,11	83,05
109 gg	3'335,59	131'485,70	85,21

COMMITTENTE: ATER DI POTENZA
TABELLA DATE ED IMPORTI