



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 84/2019

OGGETTO:	Intervento di “Efficientamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” CUP: F47C18000260006 CIG: 79603207DE. “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 05 del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che

- con propria determina a contrarre, n. 61 del 03.07.2019, è stato disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)" da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 512.000,00= di cui, € 459.544,40= per lavori a misura, soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 52.455,60= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- che la gara è stata indetta per il giorno 23.07.2019, nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi suddetti;
- che, attraverso la Piattaforma di E-Procurement in uso presso l'Azienda, giusta verbale del 04.07.2019, redatto dal R.U.P. ing. Carla De Fino, sono stati individuati i sottoelencati n. 15 Operatori:

1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA
2. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL - MATERA
3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ)
4. GALTIERI FRANCO LEONARDO – FERRANDINA (MT)
5. LAGANARO S.R.L. – MELFI (PZ)
6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA
7. ARCASENSA AGOSTINO S.A.S. – PIETRAGALLA (PZ)
8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)
9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA
10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)
11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ)
12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ)
13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA)
14. LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA – QUARTO (NA)
15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ)

regolarmente iscritti all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in pari data è stata inviata la lettera di invito contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione attraverso la procedura telematica con scadenza prevista ore 13,00 del 22/07/2019;

- che nei prescritti termini sono pervenute le sottoelencate 10 offerte:
 1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA
 3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ)
 6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA
 8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)
 9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA
 10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)
 11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ)
 12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ)
 13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA)
 14. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ)
- che in data 23.07.2019 è stata effettuata la prima seduta di gara, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa relativa agli 10 Operatori partecipanti rilevando, per due di essi, la conformità a quanto richiesto nella nota/disciplinare di gara:
 8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)
 9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA

- che, per i restanti otto Operatori, di seguito elencati, è stato necessario, invece, ricorrere al previsto istituto del “Soccorso Istruttorio” al fine di integrare la documentazione trasmessa che, dall’esame, è risultata non conforme a quanto richiesto nella nota/disciplinare di gara:
 1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA
 3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ)
 6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA
 10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)
 11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ)
 12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ)
 13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA)
 15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ)
- che alle ore 10,30 dello stesso giorno, il Presidente, ha sospeso la seduta riaggiornandola al 27.08.2019, alle ore 09,30, presso la sede dell’Azienda, per proseguire l’esame della documentazione amministrativa relativa ai “*Soccorsi istruttori*” ed alla apertura delle buste delle “*Offerte Economiche*”;
- che in data 28.08.2019, il Presidente, rilevato che per motivi organizzativi dell’Ufficio la prevista seduta non poteva svolgersi, ha rinviato la stessa alla nuova data del 30.08.2019, alle ore 09,30, presso la sede dell’Azienda, per proseguire l’esame della documentazione amministrativa pervenuta, relativa ai “*Soccorsi istruttori*”, ed all’apertura delle buste delle “*Offerte Economiche*”;
- che in data 30.08.2019, il Presidente, ha proceduto all’esame della documentazione pervenuta, relativa ai soccorsi istruttori, rilevando che la documentazione richiesta alle sottoelencate ditte:

“2M SNC DI MECCA LEONARDO – POTENZA”

“RUGGIERO GROUP SRL” – SANT’ANGELO L.F.

“NC EDIL PITTURAZIONI SAS DI CERVERIZZO NICOLA – POTENZA”

“DELTA IMPIANTI SRL” – MARANO DI NAPOLI (NA)

“EDIL TERMOTECNICA SRL” – POTENZA”

“COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL” – GIUGLIANO DI C. (NA)

“TALA COSTRUZIONI – OPPIDO L. (PZ)

è stata “regolarmente” integrata secondo le indicazioni fornite e, quindi, acquisita agli atti di gara;

CONSIDERATO

- che gli Operatori Economici, complessivamente “ammessi”, di seguito elencati, risultano pari a 10:

2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA

RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ)

NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA

ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)

PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA

DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)

VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ)

EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ)

COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA)

TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ)

ATTESO che

- occorre procedere all’adozione del provvedimento che determina le “esclusioni” dalla procedura di affidamento e le “ammissioni” all’esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali;
- il suddetto provvedimento deve essere, altresì, pubblicato, nei termini stabiliti dall’art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs 50/2016;

VISTO l'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016 che così testualmente recita: “ *Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti*”;

VISTO l'art. 76, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 che così testualmente recita: “*Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:*
.....(omissis) *b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi.....(omissis);*

VISTO altresì l'art. 120, comma 5, del Decreto Legislativo 2.7.2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo) il quale dispone testualmente che: “*Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (leggasi: di cui all'articolo 76, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016), o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, dello stesso decreto (leggasi: di cui all'articolo 29, comma 1 oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4, e 98, del d.lgs. n. 50 del 2016?); ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'articolo 42.*”;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di provvedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di “ammettere” formalmente, confermando il contenuto del verbale di gara che si approva, Rep. 49564 del 30.08.2019, all'uopo redatto, n. 10 Operatori Economici di cui in narrativa, al seguito della procedura di gara in oggetto;

2) di pubblicare sul profilo del committente, raggiungibile al link <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00012>, il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016;

3) di comunicare a mezzo “pec” il presente provvedimento a tutti i n. 10 (dieci) concorrenti che hanno formulato l'offerta;

4) di dare atto che l'Ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni è l'Ufficio “Gare e Appalti”, Direzione ATER di Potenza, sito in Potenza, Via Manhes n. 33;

5) di dare atto che dalla data di avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del codice del processo amministrativo (Decreto Legislativo 2.7.2010 n. 104) decorrono i termini di legge per proporre ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio.

La presente determinazione, costituita da n. 6 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	Intervento di “Efficientamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” CUP: F47C18000260006 CIG: 79603207DE. “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Carla DE FINO)
F.to Carla DE FINO

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE RISORSE”
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

“PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMMA 2 LETTERA C-BIS)

DELL’ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016”

Procedura di gara espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. n.50/2016,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e secondo i requisiti previsti

dall'allegato XI del Codice, per l’intervento di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

DI N. 1 FABBRICATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA PER

COMPLESSIVI 18 ALLOGGI, IN VIALE DEGLI ENOTRI, NEL COMUNE DI

CHIAROMONTE (PZ)” =====

CUP: F47C18000260006=====

CIG: 79603207DE.=====

Importo a base d’asta: € 512.000,00= + IVA =====

L' anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventitre (23) del mese di Luglio alle ore

12,00 nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il seggio di gara composto dai

sigg.:=====

Avv. Pierluigi ARCIERI - Presidente =====

Ing. Carla DE FINO - R.U.P.=====

Geom. Giuseppe PALAZZO. - Testimone =====

Rag. Maria Luigia SPERDUTO - Ufficiale Rogante=====

Alla seduta è presente la Sig.ra PACE Angelica, nata a Massa di Somma (NA) il

05.07.1990, in qualità di Legale Rappresentante della ditta PARI COSTRUZIONI da

Potenza, con sede in C.da Poggio Cavallo n. 114/A, giusta C.I. n. AX7942752 ril-

sciata dal Comune di Potenza il 22.11.2016.=====

P R E M E S S O

- che l’intervento in oggetto riguarda l’efficientamento energetico di un edificio

	destinato a civile abitazione ubicato nel Comune di Chiaromonte (PZ), Via degli	
	Enotri;=====	
	- che il PO FESR 2014-2020 della Regione Basilicata comprende, tra l'altro,	
	nell'ambito dell'Obiettivo Tematico 4, Asse prioritario 4 <i>“Energia e Mobilità</i>	
	<i>Urbana”</i> , l'Azione 4C.4.1.1 <i>“Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di con-</i>	
	<i>sumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelli-</i>	
	<i>genti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei</i>	
	<i>consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici”</i> nella quale sono previsti anche interventi di effi-	
	cientamento energetico afferenti l'edilizia residenziale;=====	
	- che con la Deliberazione di Giunta regionale n. 1441 del 29 dicembre 2017 è	
	stato dato avvio alla procedura negoziata tra la Regione Basilicata, l'Azienda	
	Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza e l'Azienda Territoriale per	
	l'Edilizia Residenziale di Matera, per la selezione e l'ammissione a finanziamen-	
	to delle operazioni a valere sull'Azione 4C.4.1.1 dell'Asse 4 del POR FESR Ba-	
	silicata 2014/2020;=====	
	- che con Deliberazione dell'Amministratore Unico dell'ATER di Potenza, n. 41	
	del 20.07.2018, è stato approvato lo schema di “Accordo di programma per	
	l'attuazione delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e ridu-	
	zione di consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica tra la re-	
	gione Basilicata e l'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale di Potenza”;=	
	- che con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1043 del 11 ottobre 2018, notifi-	
	cata con nota n.176183/23AF del 19.10.2018, è stato approvato lo schema	
	dell'Accordo di Programma tra le ATER di Potenza e Matera e la Regione Basi-	

	licata e sono state ammesse a finanziamento le operazioni in materia di ecoeffi-	
	cienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell’edilizia residenziale pub-	
	blica, selezionate attraverso la procedura negoziale avviata con la suddetta	
	D.G.R. n. 1441 del 29 dicembre 2017;=====	
	- che con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1310 del 14.12.2018, sono state	
	approvate modifiche ed integrazioni all’Accordo di Programma di cui alla D.G.R.	
	n. 1043 del 11 ottobre 2018;=====	
	- che in data 17/12/2018 (nota della Regione Basilicata prot. 20939) è stato sotto-	
	scritto tra la regione Basilicata e l’Ater di Potenza specifico “Accordo di Pro-	
	gramma”, per la realizzazione di n. 7 interventi, tra i quali quello di che trattasi da	
	realizzarsi nel comune di Chiaromonte (PZ);=====	
	- che a cura del Responsabile Unico del Procedimento ing. Carla De Fino ai sensi	
	dei commi 5 e 6, art.15 del DPR n. 207/2010, sono stati elaborati ed inviati alla	
	Regione Basilicata, con nota prot. n. 3367/2018 del 01/03/2018 e nota prot. n.	
	6793/2018 del 07/05/2018, la seguente documentazione:=====	
	1. “Relazione illustrativa-programmatica”;=====	
	2. “Schede delle operazioni da selezionare” degli immobili da candidare a finan-	
	ziamento;=====	
	- che in relazione a quanto sopra, sulla scorta della “Relazione illustrativa-	
	programmatica” e delle “Schede delle operazioni da selezionare”, è stato predi-	
	sposto specifico progetto definitivo dell’intervento nel comune di Chiaromonte,	
	trasmesso alla Regione Basilicata con nota n. prot. 1695/2019 del 08/02/2019 la	
	quale, verificata la completezza della documentazione, ha trasmesso, con nota n.	
	prot. 40706/23AF del 07/03/2019, la presa d’atto del progetto definitivo, ai sensi	
	dell’art. 5, comma 1, lettera e) dell’Accordo suddetto; =====	

- che gli Uffici hanno, pertanto, proceduto a redigere il “Progetto Esecutivo” dell’intervento di che trattasi, consistente nell’ “Efficientamento energetico” di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Via degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)”, dell’importo complessivo di €. 512.000,00= di cui € 459.544,40= a base d’asta ed € 52.455,60 per oneri accessori;=====

- che con atto dell’Amministratore Unico n. 19 del 15.04.2019 è stato deliberato:=
1) DI APPROVARE il Progetto Esecutivo dell’ “Intervento di Efficientamento Energetico” del fabbricato in Viale degli Enotri, nel Comune di CHIAROMONTE (PZ), nell’importo globale dell’intervento di € 710.000,00=, distinto come nelle premesse, interamente ammesso a finanziamento di cui al D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1.;=====

2) DI STABILIRE che il tempo per il compimento delle opere è pari a giorni 180 decorrenti dalla consegna, così come stabilito dal CSA;=====

3) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 6 della Legge 241/90, dell’ art. 72 del Reg. Org e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 è l’ing. Carla DE FINO, Funzionario dell’Unità di Direzione “Interventi costruttivi, manutenzione, recupero, espropri”;=====

4) DI TRASMETTERE il presente atto al Direttore dell’Azienda per l’espletamento della relativa procedura di affidamento dei lavori.=====

- che con propria determinazione n. 61 del 03.07.2019 è stato disposto:=====

1. DI PROCEDERE all’affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di cor-

	rettezza, di libera concorrenza, di trasparenza, rotazione degli inviti e degli	
	affidamenti, parità di trattamento, tramite procedura negoziata;=====	
	2. DI INDIRE, per le motivazioni di cui in premessa, da intendersi di seguito	
	integralmente riportate e trascritte, una procedura negoziata senza previa	
	pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei “Lavori di efficien-	
	tamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata	
	per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIARO-	
	MONTE (PZ)”=====	
	3. DI AGGIUDICARE i lavori con il criterio del prezzo più basso sull'importo	
	dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9bis del	
	D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;=====	
	4. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di i-	
	doneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria pre-	
	scritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono	
	alle categorie alle categorie OG1 e OS28 (ovvero OG11);=====	
	5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.	
	50/2016 e ss.mm.ii., si procederà con la selezione da parte del R.U.P. di al-	
	meno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di	
	rotazione degli inviti, individuati sulla base della consultazione degli elenchi	
	di operatori economici tenuti da Questa Azienda;=====	
	6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e	
	ss.mm.ii., sarà applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che	
	presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia	
	individuata ai sensi del comma 2, dell'art. suddetto. L'esclusione automatica	
	non si eserciterà se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a 10;=====	

	7. DI DARE ATTO che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;=====	
	8. DI APPROVARE gli schemi di “lettera di invito a gara ed i relativi allegati”;	
	9. DI DARE ATTO che costituiscono parte integrante della documentazione di gara i seguenti ulteriori atti:=====	
	- Codice di comportamento integrato dei dipendenti ATER Potenza;=====	
	- Patto di Integrità;=====	
	10. DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell’A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====	
	11. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;=====	
	12. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.6 della Legge n. 241/90 e dell’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l’ing. Carla De Fino funzionario dipendente dell’Azienda.=====	
	- che a norma dell’art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo superiore ad € 350.000,00 e minore di € 1.000.000,00, il R.U.P., ing. Carla De Fino, ha avviato la procedura telematica mediante la piattaforma di E-procurement in uso all’ ATER di Potenza previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici per i lavori;=====	
	- che, attraverso la citata procedura telematica, giusta verbale del 04.07.2019, redatto dal R.U.P. ing. Carla De Fino, sono stati individuati i sottoelencati n. 15 Operatori:=====	
	1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====	
	2. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL - MATERA =====	
	3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ ANGELO L.F.(PZ) =====	

ta.=====

Constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per

il giorno 22.07.2019, ore 13.00, sono pervenute le offerte delle 10 ditte, sottoelencate:

te:=====

1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====

3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ) =====

6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====

8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====

9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====

10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====

11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====

12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====

13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====

15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====

Procede quindi, attraverso l’ausilio dell’operatore della Publisys, società gestore

della piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell’ ATER PZ, alla

verifica della “documentazione amministrativa” richiesta.=====

Dall’esame della stessa, il Presidente, rileva che la documentazione trasmessa dalla

ditta “2M SNC DI MECCA LEONARDO – POTENZA” appare carente per quanto

attiene:=====

1 La Domanda di partecipazione, da integrare;

2 Il Documento di gara unico europeo che, incompleto, deve essere integrato=====

3 La cauzione Provvisoria, il cui file risulta illeggibile, deve essere firmata;=====

4 Il pagamento all’ANAC deve essere integrato;=====

La documentazione trasmessa dalla ditta “RUGGIERO GROUP SRL” –

	SANT'ANGELO L.F. (PZ) appare carente per quanto attiene:=====	
	1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====	
	Analogamente, la documentazione trasmessa dalla ditta “NC EDIL PITTURAZIONI	
	SAS DI CERVERIZZO NICOLA – POTENZA” appare carente per quanto attiene:=	
	1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====	
	2 Il pagamento all’ANAC deve essere documentato;=====	
	La documentazione trasmessa dall’Operatore Economico “ZAGARIA VINCENZO	
	S.R.L. – MATERA” risulta completa, per cui lo stesso viene ammesso.=====	
	La documentazione trasmessa dall’Operatore Economico “PARI COSTRUZIONI –	
	POTENZA” risulta completa, per cui lo stesso viene ammesso.=====	
	Il Presidente, alle ore 13,30 sospende la seduta riaggiornandola alle ore 15,15, presso	
	la sede dell’Azienda, per proseguire l’esame della documentazione amministrati-	
	va.=====	
	La sig.ra PACE Angelica, nata a Massa di Somma (NA) il 05.07.1990, in qualità di	
	Legale Rappresentante della ditta PARI COSTRUZIONI da Potenza, con sede in	
	C.da Poggio Cavallo n. 114/A, giusta C.I. n. AX7942752 rilasciata dal Comune di	
	Potenza il 22.11.2016, abbandona definitivamente la seduta di gara.=====	
	Alle ore 15,15 la seduta viene ripresa.=====	
	Risulta assente il geom. Giuseppe Palazzo. Il Presidente procede, comunque,	
	all’esame della restante documentazione amministrativa trasmessa dai sottoelencati	
	Operatori Economici, constatando che:=====	
	La documentazione trasmessa dalla ditta “DELTA IMPIANTI SRL” – MARANO	
	DI NAPOLI (NA) appare carente per quanto attiene:=====	
	1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====	
	La documentazione trasmessa dalla ditta “VENTRA ANTONIO SRL” – MELFI	

(PZ) appare carente per quanto attiene:=====

1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====

Alle ore 15,50, rientra il testimone geom. Giuseppe PALAZZO.=====

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione trasmessa dalla ditta "EDIL TERMOTECNICA SRL" – POTENZA", che appare carente per quanto attiene:==

1 Il Documento di gara unico europeo che, incompleto, deve essere integrato===

2 La cauzione Provvisoria, il cui file risulta illeggibile, deve essere riallegata===

La documentazione trasmessa dalla ditta "COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL" – GIUGLIANO DI C. (NA) appare carente per quanto attiene:=====

1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====

La documentazione trasmessa dalla ditta "TALA COSTRUZIONI – OPPIDO L. (PZ) appare carente per quanto attiene:=====

1 La Domanda di partecipazione, da integrare;=====

Il Presidente, Ing. Pierluigi Arcieri, pertanto, ammette, "con riserva", per ricorso al previsto istituto del soccorso istruttorio, i sottoelencati partecipanti:=====

1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====

3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ) =====

6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====

10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====

11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====

12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====

13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====

15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====

Il Presidente, alle ore 17,30 sospende la seduta riaggiornandola alla data del 27.08.2019, alle ore 09,30, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della

documentazione amministrativa, relativa ai soccorsi istruttori, e all'apertura delle

Buste delle Offerte Economiche.=====

Di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piat-

taforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquistata

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, presa in consegna dal R.U.P. ing. Carla DE FINO, è

custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare ed Appalti opportunamente

chiusi.=====

La seduta si chiude alle 17,30.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come

segue=====

IL PRESIDENTE: Ing. Pierluigi ARCIERI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Carla DE FINO

IL TESTIMONE: Geom.Giuseppe PALAZZO

L'UFFICIALE ROGANTE (Segretario Verbalizzante): Rag. Maria Luigia SPER-

DUTO

“PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMMA 2 LETTERA C-BIS)

DELL’ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016”

Procedura di gara espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. n.50/2016,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e secondo i requisiti previsti

dall'allegato XI del Codice, per l’intervento di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

DI N. 1 FABBRICATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA PER

COMPLESSIVI 18 ALLOGGI, IN VIALE DEGLI ENOTRI, NEL COMUNE DI

CHIAROMONTE (PZ)” =====

CUP: F47C18000260006=====

CIG: 79603207DE.=====

Importo a base d’asta: € 512.000,00= + IVA =====

L' anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventisette (27) del mese di Agosto alle

ore 09,30 nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il seggio di gara composto

dai sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGANTELLI - Presidente =====

Ing. Carla DE FINO - R.U.P.=====

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone =====

Rag. Maria Luigia SPERDUTO - Ufficiale Rogante=====

P R E M E S S O

- che l’intervento in oggetto riguarda l’efficientamento energetico di un edificio

destinato a civile abitazione ubicato nel Comune di CHIAROMONTE (PZ), Via

degli Enotri;=====

- che gli Uffici hanno redatto il relativo “Progetto Esecutivo” definito

nell’importo complessivo di €. 512.000,00= di cui € 459.544,40= a base d’asta

	ed € 52.455,60 per oneri accessori;=====	
	- che a norma dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs n. 50/2016, trattandosi	
	di lavori di importo superiore ad € 350.000,00 e minore di € 1.000.000,00, il	
	R.U.P., ing. Carla De Fino, ha avviato la procedura telematica mediante la piattaforma di E-procurement in uso all' ATER di Potenza previa consultazione,	
	ove esistenti, di almeno quindici operatori economici per i lavori;=====	
	- che, attraverso la citata procedura telematica, giusta verbale del 04.07.2019,	
	redatto dal R.U.P. ing. Carla De Fino, sono stati individuati i sottoelencati n. 15	
	Operatori:=====	
	1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====	
	2. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL - MATERA =====	
	3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ) =====	
	4. GALTIERI FRANCO LEONARDO – FERRANDINA (MT)=====	
	5. LAGANARO S.R.L. – MELFI (PZ)=====	
	6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====	
	7. ARCASENSA AGOSTINO S.A.S. – PIETRAGALLA (PZ) =====	
	8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====	
	9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====	
	10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====	
	11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====	
	12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====	
	13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====	
	14. LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA – QUARTO (NA) =====	
	15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====	
	regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in	
	2	

	pari data è stata inviata la lettera di invito contenente modalità e procedure per la	
	presentazione dell’offerta e relativa documentazione attraverso la procedura te-	
	lematica con scadenza prevista ore 13,00 del 22/07/2019;=====	
	- che, in data 23/07/2019, alle ore 12,00= nella sede dell’ATER di Potenza si è	
	svolta la prima seduta di gara, giusta Verbale Rep. 49552, nella quale si è rileva-	
	to che, le offerte pervenute in tale data sono quelle delle 10 ditte sottoelencate:=	
	1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====	
	3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ) =====	
	6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====	
	8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====	
	9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====	
	10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====	
	11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====	
	12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====	
	13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====	
	15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====	
	- che, il Presidente, Ing. Pierluigi Arcieri, a conclusione della seduta di gara, ha	
	ammesso le sottoelencate ditte che hanno presentato regolarmente la documenta-	
	zione richiesta:=====	
	8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====	
	9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====	
	- che, inoltre, il Presidente ha ammesso “con riserva”, nella stessa seduta di gara,	
	per ricorso al previsto istituto del soccorso istruttorio, i sottoelencati partecipan-	
	ti:=====	
	1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====	

	3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ) =====	
	6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====	
	10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====	
	11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====	
	12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====	
	13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====	
	15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====	
	- che, a conclusione della seduta, il Presidente ha sopeso la stessa riaggiornandola	
	alle ore 09,30= del 27/08/2019 per proseguire l’esame dell documentazione am-	
	ministrativa relativa ai soccorsi istruttori ed alla apertura delle Buste delle Offerte	
	Economiche;=====	
	Tutto ciò premesso:=====	
	l’Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Direttore dell’ATER di Potenza, con funzione di	
	Presidente, assistito dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Carla De Fino ed	
	alla presenza continua del geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a	
	norma di legge e da lui personalmente conosciuto e dell’Ufficiale Rogante (Segreta-	
	rio Verbalizzante), Rag. Maria Luigia Sperduto, rilevato che, per motivi organizzati-	
	vi dell’Ufficio, la prevista seduta deve essere rinviata a nuova data, alle ore 10,30	
	sospende quella odierna e fissa al 30.08.2019, alle ore 09,30, presso la sede	
	dell’Azienda, la nuova data per proseguire l’esame della documentazione ammini-	
	strativa pervenuta, relativa ai soccorsi istruttori, ed all’apertura delle Buste delle	
	Offerte Economiche.=====	
	Di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piat-	
	taforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link:	
	http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp =====	

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, presa in consegna dal R.U.P. ing. Carla DE FINO, è

custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare ed Appalti opportunamente

chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,30.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come

segue=====

IL PRESIDENTE: Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Carla DE FINO

IL TESTIMONE: Geom.Nicola MASTROLORENZO

L'UFFICIALE ROGANTE (Segretario Verbalizzante): Rag. Maria Luigia SPER-

DUTO

“PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMMA 2 LETTERA C-BIS)

DELL’ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016”

Procedura di gara espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. n.50/2016,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e secondo i requisiti previsti

dall'allegato XI del Codice, per l’intervento di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

DI N. 1 FABBRICATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA PER

COMPLESSIVI 18 ALLOGGI, IN VIALE DEGLI ENOTRI, NEL COMUNE DI

CHIAROMONTE (PZ)” =====

CUP: F47C18000260006=====

CIG: 79603207DE.=====

Importo a base d’asta: € 512.000,00= + IVA =====

L' anno duemiladiciannove (2019), il giorno trenta (30) del mese di Agosto alle ore

09,30 nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il seggio di gara composto dai

sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente =====

Ing. Carla DE FINO - R.U.P.=====

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone =====

Rag. Maria Luigia SPERDUTO - Ufficiale Rogante=====

Alla seduta è presente la Sig.ra PACE Angelica, nata a Massa di Somma (NA) il

05.07.1990, in qualità di Legale Rappresentante della ditta PARI COSTRUZIONI da

Potenza, con sede in C.da Poggio Cavallo n. 114/A, giusta C.I. n. AX7942752 rila-

sciata dal Comune di Potenza il 22.11.2016.=====

P R E M E S S O

- che l’intervento in oggetto riguarda l’efficientamento energetico di un edificio

destinato a civile abitazione ubicato nel Comune di CHIAROMONTE (PZ), Via
degli Enotri;=====

- che gli Uffici hanno redatto il relativo “Progetto Esecutivo”, definito nell’importo complessivo di €. 512.000,00=, di cui € 459.544,40= a base d’asta ed € 52.455,60 per oneri accessori;=====

- che a norma dell' art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo superiore ad € 350.000,00 e minore di € 1.000.000,00, il R.U.P., ing. Carla De Fino, ha avviato la procedura telematica mediante la piattaforma di E-procurement in uso all' ATER di Potenza previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici per i lavori;=====

- che, attraverso la citata procedura telematica, giusta verbale del 04.07.2019, redatto dal R.U.P. ing. Carla De Fino, sono stati individuati i sottoelencati n. 15

Operatori:=====

1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====
2. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL - MATERA =====
3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ) =====
4. GALTIERI FRANCO LEONARDO – FERRANDINA (MT)=====
5. LAGANARO S.R.L. – MELFI (PZ)=====
6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====
7. ARCASENSA AGOSTINO S.A.S. – PIETRAGALLA (PZ) =====
8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====
9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====
10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====
11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====
12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====

	13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====	
	14. LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA – QUARTO (NA) =====	
	15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====	
	regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in	
	pari data è stata inviata la lettera di invito contenente modalità e procedure per la	
	presentazione dell'offerta e relativa documentazione attraverso la procedura te-	
	lematica con scadenza prevista ore 13,00 del 22/07/2019;=====	
	- che, in data 23/07/2019, alle ore 12,00= nella sede dell'ATER di Potenza si è	
	svolta la prima seduta di gara, giusta Verbale Rep. 49552, nella quale si è rileva-	
	to che, le offerte pervenute in tale data sono quelle delle 10 ditte sottoelencate:=	
	1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====	
	3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT'ANGELO L.F.(PZ) =====	
	6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====	
	8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====	
	9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====	
	10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====	
	11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====	
	12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====	
	13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====	
	15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====	
	- che, il Presidente, Ing. Pierluigi Arcieri, a conclusione della seduta di gara, ha	
	ammesso le sottoelencate ditte che hanno presentato regolarmente la documenta-	
	zione richiesta:=====	
	8. ZAGARIA VINCENZO S.R.L. – MATERA (MT)=====	
	9. PARI COSTRUZIONI S.R.L. – POTENZA =====	

- che, inoltre, il Presidente ha ammesso “con riserva”, nella stessa seduta di gara,

per ricorso al previsto istituto del soccorso istruttorio, i sottoelencati partecipan-

ti:=====

1. 2M SNC DI MECCA LEONARDO - POTENZA=====

3. RUGGIERO GROUP SRL – SANT’ANGELO L.F.(PZ) =====

6. NC EDILPITTURAZIONI SAS – POTENZA =====

10. DELTA IMPIANTI S.R.L. – NAPOLI (NA)=====

11. VENTRA ANTONIO S.R.L. – MELFI (PZ) =====

12. EDIL TERMOTECNICA SRL – POTENZA (PZ) =====

13. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL – GIUGLIANO DI CAMPANIA (NA) =====

15. TALA COSTRUZIONI SRL – OPPIDO LUCANO (PZ) =====

- che, a conclusione della seduta, il Presidente ha sopeso la stessa riaggiornandola

alle ore 09,30= del 27/08/2019 per proseguire l’esame dell documentazione am-

ministrativa relativa ai soccorsi istruttori ed alla apertura delle Buste delle Offerte

Economiche;=====

- che, per motivi organizzativi dell’Ufficio, la prevista seduta del 27/08/2019, è

stata rinviata al 30.08.2019, alle ore 09,30, presso la sede dell’Azienda, per pro-

seguire l’esame della documentazione amministrativa pervenuta, relativa ai soc-

corsi istruttori e procedere alla successiva apertura delle Buste telematiche conte-

neti le Offerte Economiche.=====

Tutto ciò premesso:=====

l’Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Direttore dell’ATER di Potenza, con funzione di

Presidente, assistito dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Carla De Fino ed

alla presenza continua del geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a

norma di legge e da lui personalmente conosciuto e dell’Ufficiale Rogante (Segreta-

zio Verbalizzante), Rag. Maria Luigia Sperduto, procede all'esame della documenta-
zione pervenuta, relativa ai soccorsi istruttori.=====

Il Presidente, rileva che la documentazione richiesta alle sottoelencate ditte:=====

“2M SNC DI MECCA LEONARDO – POTENZA”=====

“RUGGIERO GROUP SRL” – SANT’ANGELO L.F.=====

“NC EDIL PITTURAZIONI SAS DI CERVERIZZO NICOLA – POTENZA”=====

“DELTA IMPIANTI SRL” – MARANO DI NAPOLI (NA)=====

“EDIL TERMOTECNICA SRL” – POTENZA”=====

“COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL” – GIUGLIANO DI C. (NA)=====

“TALA COSTRUZIONI – OPPIDO L. (PZ)=====

è stata regolarmente regolarmente integrata secondo le indicazioni fornite e, quindi,
acquisita agli atti di gara.=====

Il Presidente, pertanto, procede all'apertura delle buste telematiche relative alle of-
ferre economiche, che risultano le seguenti:=====

2M SNC DI MECCA LEONARDO	rib. 26,260%	€ 337.029,86
--------------------------	--------------	--------------

RUGGIERO GROUP SRL	rib. 28,696%	€ 327.668,95
--------------------	--------------	--------------

NC EDIL PITTURAZIONI SAS	rib. 28.828%	€ 327.066,94
--------------------------	--------------	--------------

DELTA IMPIANTI SRL	rib. 23.567%	€ 351.243.57
--------------------	--------------	--------------

VENTRA ANTONIO	rib. 30,777%	€ 318.110.42
----------------	--------------	--------------

EDIL TERMOTECNICA SRL	rib. 27.158%	€ 334.741,33
-----------------------	--------------	--------------

COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	rib. 27.741%	€ 332.057.60
-----------------------------	--------------	--------------

TALA COSTRUZIONI	rib. 30,376%	€ 319.948.60
------------------	--------------	--------------

ZAGARIA	rib. 32,285%	€ 311.180,49
---------	--------------	--------------

PARI COSTRUZIONI	rib. 33,102%	€ 307.421,42
------------------	--------------	--------------

Successivamente le suddette offerte vengono ordinate secondo i ribassi offerti, par-

tendo da quello maggiore:=====

PARI COSTRUZIONI	rib. 33,102%	€ 307.421,42
------------------	--------------	--------------

ZAGARIA	rib. 32,285%	€ 311.180,49
---------	--------------	--------------

VENTRA ANTONIO	rib. 30,777%	€ 318.110,42
----------------	--------------	--------------

TALA COSTRUZIONI	rib. 30,376%	€ 319.948,60
------------------	--------------	--------------

NC EDIL PITTURAZIONI SAS	rib. 28,828%	€ 327.066,94
--------------------------	--------------	--------------

RUGGIERO GROUP SRL	rib. 28,696%	€ 327.668,95
--------------------	--------------	--------------

COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	rib. 27,741%	€ 332.057,60
-----------------------------	--------------	--------------

EDIL TERMOTECNICA SRL	rib. 27,158%	€ 334.741,33
-----------------------	--------------	--------------

2M SNC DI MECCA LEONARDO	rib. 26,260%	€ 337.029,86
--------------------------	--------------	--------------

DELTA IMPIANTI SRL	rib. 23,567%	€ 351.243,57
--------------------	--------------	--------------

Dovendo procedere poi alla determinazione della soglia di anomalia, in linea con quanto previsto dall'art. 97, comma 2bis, del D.Lgs 50/2016, procede come segue:=====

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, che risulta essere pari a 29,0151%;=====

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei tre ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), che risulta pari a 2,1309%;=====

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a), risultante pari a 0,0734401%;=====

d) considerato che il rapporto di cui alla lettera c) risulta inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica e quindi al 34,81815%;=====

Accertato, quindi, che la miglior offerta, inferiore alla predetta soglia di anomalia, è pari al 33,10200% e corrisponde all'offerta della "PARI COSTRUZIONI S.R.L."==

AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto all'impresa "PARI COSTRUZIONI S.R.L."- Via Poggio Cavallo 23 – 85100 POTENZA (PZ) – P.I. 00769870767 la quale ha offerto il ribasso del 33,102%, corrispondente all'importo netto di € 307.421,42=, oltre € 52.455,60= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso. Rileva, altresì, che la seconda migliore offerta che segue nella graduatoria risulta quella presentata dall'impresa "ZAGARIA VINCENZO S.R.L." – Via Enrico Fermi n. 49 – 75100 MATERA (MT) – P.I. 01315380772.=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquisita negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, presa in consegna dal geom. Nicola MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare ed Appalti opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,20.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Carla DE FINO

IL TESTIMONE: Geom.Nicola MASTROLORENZO

L'UFFICIALE ROGANTE (Segretario Verbalizzante): Rag. Maria Luigia SPERDUTO