

“PROCEDURA NEGOZIATA”

ai sensi del d.lgs 50/2016 come novellato dall’art. 1, comma 2, lett. b) della l. 120/2020 e dell’art. 51 comma 1 lettera a) della l. 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del Codice., attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00079> e secondo i requisiti previsti dall’allegato XI del Codice, per l’intervento di realizzazione “LAVORI PER L’ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA’ ED IN GESTIONE ALL’A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE”=====

CUP: F87H21012540005=====

CIG: 91846851D6 =====

Importo complessivo a base d’asta € 245.938,93 = di cui, € 245.266,62= per lavori ed incidenza manodopera soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 672,31 = per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

L’ anno duemilaventidue (2022), il giorno diciannove (19) del mese di Maggio, alle ore 09,30=, nella sede dell’ ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 31 del 12.04.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Potenza

nell'importo complessivo di € 333.000,00= distinto come in premessa; =====

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori nell'importo complessivo di €

245.938,93, distinto come segue:=====

1 Opere a misura (soggetti a ribasso) 176.414,47=====

2 Incidenza della manodopera (soggetta a ribasso) 68.852,15=====

3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 672,31= =====

Totale a base d'affidamento 245.938,93=====

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6

della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerar-

di funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====

- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparen-

za, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa consulta-

zione di almeno cinque operatori economici;=====

- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura

telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento

proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di es-

essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino

all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, pre-

senti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese

che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatrici di appalto con la mede-

sima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verba-

le;=====

- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta,

secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della

condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi

dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno

escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro

per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di

gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base

di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016; =====

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idonei-

tà morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per

prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria

OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore

dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata

autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016;=====

- che la gara è stata indetta per oggi e nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli

importi complessivi a base di gara, distinti come di seguito:=====

- Opere a misura (soggetti a ribasso) 176.414,47=====

- Incidenza della manodopera (soggetta a ribasso) 68.852,15=====

- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 672,31= =====

Totale a base d'affidamento 245.938,93=====

- che, con lettera di invito del 03/05/2022, prot. 5507 sono stati invitati a presentare

offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

1. ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. - P.I. 01889710735 - Via Del

Commercio 1 - 74020 Montemesola (TA) - PEC: icoser@pec.libero.it=====

2. TECNOTEMA S.R.L. - 04676741210 - Via Cicori 19 - 80010 Quarto (NA) - PEC: tecnotema-

srl@pec.it=====

3. **ARTEMIDE** - P.I. 02912270614 – Via Francesco Pratillo 11 - 81043 Capua (CE)- **PEC:** artemi-

desrl@gigapec.it=====

4. **AR.CO. SRL** - P.I. 04954920726 - VIA VINCENZO RAGNI 35 – 70024 Gravina di Puglia

(BA) - PEC: arcosrl@pec.it=====

5. **MANCO SOC. COOP.** – P.I. 03923160638 – Via M. Curie 25 – 80010 Quarto (NA) - man-

col@legalmail.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 09,00 del giorno 19 Maggio 2022, a pena di esclusione;=====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimoniop e Risorse" dell'Azienda ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, prende atto che in relazione all'affidamento di che trattasi non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto, dichiara la gara "**DESERTA**".=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquisita negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Appalti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,00.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO