

## “PROCEDURA NEGOZIATA”

ai sensi del d.lgs 50/2016 come novellato dall’art. 1, comma 2, lett. b) della l. 120/2020 e dell’art. 51 comma 1 lettera a) della l. 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice., attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00079> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione “LAVORI PER L’ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA’ ED IN GESTIONE ALL’A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE”=====

**CUP: F87H21012540005**=====

**CIG: 91846851D6** =====

Importo complessivo a base d’asta € 245.938,93 = di cui, € 245.266,62= per lavori ed incidenza manodopera soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 672,31 = per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno diciannove (19) del mese di Maggio, alle ore 09,30=, nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

## P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 31 del 12.04.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Potenza

	nell'importo complessivo di € 333.000,00= distinto come in premessa; =====	
	- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori nell'importo complessivo di €	
	245.938,93, distinto come segue:=====	
	1 Opere a misura (soggetti a ribasso) 176.414,47=====	
	2 Incidenza della manodopera (soggetta a ribasso) 68.852,15=====	
	3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 672,31= =====	
	<b>Totale a base d'affidamento 245.938,93=====</b>	
	- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6	
	della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerar-	
	di funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====	
	- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparen-	
	za, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa consulta-	
	zione di almeno cinque operatori economici;=====	
	- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura	
	telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento	
	proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di es-	
	sere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino	
	all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, pre-	
	senti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese	
	che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la mede-	
	sima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verba-	
	le;=====	
	- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta,	
	secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della	
	condizione che, in relazione al principio di <b>rotazione</b> degli inviti, ai sensi	



srl@pec.it=====

**3. ARTEMIDE - P.I.** 02912270614 – Via Francesco Pratillo 11 - 81043 Capua (CE)- **PEC:** artemi-

desrl@gigapec.it=====

**4. AR.CO. SRL - P.I.** 04954920726 - VIA VINCENZO RAGNI 35 – 70024 Gravina di Puglia

(BA) - **PEC:** arcosrl@pec.it=====

**5. MANCO SOC. COOP. - P.I.** 03923160638 – Via M. Curie 25 – 80010 Quarto (NA) - man-

col@legalmail.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il

Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile

al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore

09,00 del giorno 19 Maggio 2022, a pena di esclusio-

ne;=====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Avv. Vincenzo

PIGNATELLI, Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimoniop e Risorse" dell'Azienda

ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed

idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, dopo aver ricordato

l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, prende atto che in relazione

all'affidamento di che trattasi non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto, dichiara la

gara "**DESERTA**".=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma

ma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,00.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO