

“PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LETTERA

B) DELLA LEGGE 120/2020”

Procedura di gara espletata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della legge

120/2020, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ,

raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00054> e secondo i requisiti

previsti dall'allegato XI del Codice, per l’intervento di “Lavori di efficientamento

energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12

alloggi, in c.da Burgaro n. 2-4, nel comune di ABRIOLA (PZ)”.=====

CUP: F47C18000270006=====

CIG: 8550108C51=====

Importo a base d’asta: € 337.136,97= + IVA =====

L’ anno duemilaventuno (2021), il giorno uno (01) del mese di Febbraio alle ore

12,00=, mediante l’utilizzo della piattaforma denominata “Google Meet”, si è riunito

il seggio di gara composto dai sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente =====

Ing. Carla DE FINO - R.U.P.=====

Dott.ssa. Caterina MANTELLI - Ufficiale Rogante =====

Geom. Nicola MASTROLORENZO. - Testimone =====

Geom. Giuseppe PALAZZO - Testimone =====

P R E M E S S O

– che l’intervento in oggetto, di cui al PO FESR 2014-2020 della Regione Basili-

cata, nell’ambito dell’Obiettivo Tematico 4, Asse prioritario 4 “Energia e Mo-

bilità Urbana”, l’Azione 4C.4.1.1 “Promozione dell’ecoefficienza e riduzione

di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di

ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi

Economico ed ha “ammesso” i sottoelencati:=====

VENEZIA LUCIANO Tolve (PZ) Via F.lli Coviello 19=====

VENTRA ANTONIO S.R.L. Melfi (PZ) Vico Belfiore 19=====

GLOBO IMPIANTI Rotondella (MT) Via Morgagni snc=====

ZAGARIA VINCENZO S.R.L. Matera (MT) Via E.Fermi 49=====

- che il Presidente, alle ore 10,30 ha sospeso la seduta riaggiornandola alla data del 01.02.2021, alle ore 12,00, presso la sede dell’Azienda, per proseguire l’esame della documentazione amministrativa, relativa ai soccorsi istruttori, e all’apertura delle Buste delle Offerte Economiche.=====

Tutto ciò premesso:=====

Mediante la piattaforma denominata “Google Meet”, il RUP ing. Carla DE FINO, assistito dall’Ing. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell’Azienda, con funzione di Presidente, alla presenza continua della Dott.ssa Caterina MANTELLI, Funzionario dell’ATER, Ufficiale Rogante, e dei geom. Nicola Mastrolorenzo e Giuseppe Palazzo, testimoni noti ed idonei a norma di legge e da lui personalmente conosciuti, provvede a verificare, tramite la procedura telematica di E-Procurement dell’ATER di Potenza, la documentazione pervenuta.=====

Constata che entro il termine suddetto, fissato per il giorno 22.01.2021, ore 13.00, ha risposto al “Soccorso Istruttorio” il seguente Operatore:=====

LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA Quarto (NA) Via M. Serao 12=====

trasmettendo la documentazione richiesta che è risultata “Conforme”.=====

Il R.U.P, pertanto, “*ammette*” dal prosieguo della gara l’Operatore suddetto, oltre a quelli già ammessi nella prima seduta di gara.=====

Il R.U.P., conseguentemente, procede all’apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche, che riportano quanto di seguito

elencato:=====

-	LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Rib. -27,576	Importo € 220.000,00==
-	VENEZIA LUCIANO	Rib. -32,315	Importo € 205.606,72==
-	VENTRA ANTONIO S.R.L.	Rib. -35,411	Importo € 196.200,00==
-	GLOBO IMPIANTI	Rib. -27,270	Importo € 220.931,92==
-	ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Rib. -18,184	Importo € 248.529,43==

Mediante la piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ si procede, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2bis) del D.Lgs 50/2016:=====

Numero Offerte valide: 05=====

Numero Offerte accantonate per taglio delle ali: 2 (1 offerta più alta ed 1 offerta più bassa)=====

Numero offerte mediate: 3=====

Media delle offerte: 29,054%=====

Media degli scarti: 3,261%=====

Rapporto tra media scarti e media ribassi: 0,112239279=====

Soglia di anomalia: -34,865%=====

Esclusione offerte anomale: Applicata con DL 76/2020 (semplificazioni):procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10=====

L'offerta della ditta "VENTRA ANTONIO S.R.L.", che ha offerto il ribasso pari al -35,411 per un Importo di € 196.200,00=, risulta "**Anomala**" e ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 2bis del Codice si procede all'esclusione automatica dalla gara.=====

Successivamente, il R.U.P. da lettura della graduatoria definitiva che risulta la seguente:=====

1.	VENEZIA LUCIANO	Rib. -32,315	Importo € 205.606,72=====
2.	LA FIORELLA 82 SOC. COOP.	Rib. -27,576	Importo € 220.000,00=====
3.	GLOBO IMPIANTI	Rib. -27,270	Importo € 220.931,92=====
4.	ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Rib. -18,184	Importo € 248.529,43=====

Accertato, quindi, che la migliore offerta corrisponde a quella presentata dall'O.E.

TALA COSTRUZIONI S.R.L. Oppido L. (PZ) Via Cervellino n. 45=====

AGGIUDICA

provvisoriamente, l'appalto dei lavori in oggetto al predetto Operatore "VENEZIA LUCIANO", con sede in Tolve (PZ) alla Via F.lli Coviello 19, P.I. 01488190768, che ha offerto l'importo di € 205.606,72= per lavori al netto, € 33.366,97= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 283.973,69=.

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquistata negli archivi informatici della piattaforma.

La documentazione cartacea, inoltre, viene presa in consegna dal geom. Nicola Mastrolorenzo, è custodita negli armadi in dotazione del succitato dipendente, opportunamente chiusi.

La seduta si chiude alle 13,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: F.to Ing. Carla DE FINO

L'UFFICIALE ROGANTE: F.to Dott.ssa. Caterina MANTELLI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO

IL TESTIMONE: F.to Geom. Giuseppe PALAZZO