

“AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice., attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00059> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione “LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'A.T.E.R. DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE” NELL'AREA 4. =====

CIG: **878991969F** =====

Importo complessivo a base d'asta € 49.000,00 = di cui, € 47.500,00= per lavori soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 1.500,00 = per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

L' anno duemilaventuno (2021), il giorno uno (01) del mese di Settembre, alle ore 12,00=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 40 del 08.07.2021, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia dell'Accordo Quadro, della durata di cinque mesi, dell'Area 2 nell'importo complessivo di € 54.120,00 distinto come in premessa;

-	DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta,	
	secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della	
	condizione che, in relazione al principio di rotazione degli inviti, ai sensi	
	dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno e-	
	scluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro	
	per lavori di pronto intervento);=====	
-	DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di	
	gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base	
	di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016; =====	
-	DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idonei-	
	tà morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per	
	prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria	
	OG1;=====	
-	DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore	
	dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====	
-	DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura priva-	
	ta non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016;=====	
-	che la gara è stata indetta per oggi e nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli	
	importi complessivi a base di gara, distinti come di seguito:=====	
	Area n. 4 =====	
	1 Lavori a misura (soggetti a ribasso) 47.500,00= =====	
	2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 1.500,00= =====	
	Totale a base d'affidamento 49.000,00= =====	
	4. I.V.A. 10% 4.900,00= =====	
	TOTALE 53.900,00= =====	
	3	

- che, con lettera di invito del 16/07/2021, prot. 8882 sono stati invitati a presentare

offerta, gli Operatori Economici di seguito elencate:=====

1. PIETRAFESA CANIO S.R.L. - P.I. 01752890762 - VIA ISCA DEL PIOPO 27H -

85100 Potenza (PZ) - PEC: PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

2. VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769- VICO BELFIORE 19 - 85025 Melfi

(PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it=====

3. EDIL TERMOTECNICA S.R.L. - P.I. 01681150767- VIA MARATEA 2A - 85100

Potenza (PZ) - PEC: ediltermotecnicasrl@lamiapec.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il

Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile

al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore

13,00 del giorno 30 Luglio 2021, a pena di esclusione;=====

- che le offerte, relative ai suddetti Operatori Economici, sono pervenute nei pre-

scritti termini =====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Ing. Pierluigi

ARCIERI, Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi Manutenzione Recupero E-

spropri" dell'Azienda" ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastroloren-

zo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto,

dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, procede alla

apertura delle "Buste Amministrative" telematiche, pervenute nei termini stabiliti,

come indicato nella nota/disciplinare di gara.=====

Procede, pertanto, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta

nella nota/disciplinare di gara, rilevando la relativa conformità.=====

Ammette, pertanto, le sottoelencate imprese:=====

1. PIETRAFESA CANIO S.R.L. - P.I. 01752890762 - VIA ISCA DEL PIOPOPO 27H -

85100 Potenza (PZ) - PEC: PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

2. VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769- VICO BELFIORE 19 - 85025 Melfi

(PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it=====

3. EDIL TERMOTECNICA S.R.L. - P.I. 01681150767- VIA MARATEA 2A - 85100 =

Il Presidente, successivamente, ai sensi dell'art. n. 14 della "Richiesta Preventivo per affidamento diretto", procede, attraverso la procedura telematica E-Procurement in uso dall'Azienda, alla apertura delle Buste Economiche contenenti le Offerte Economiche presentate dagli OO.EE., che risultano i seguenti:=====

1. PIETRAFESA CANIO S.R.L. € 45.976,68 rib. 3,206 %=====

2. VENTRA ANTONIO S.R.L. € 40.256,25 rib.15,250 %=====

3. EDIL TERMOTECNICA S.R.L. € 42.500,00 rib.10,526 %=====

Il Presidente, rilevato che l'offerta migliore pervenuta è quella dell' Operatore Economico denominato "VENTRA ANTONIO S.R.L." =====

AGGIUDICA

l'appalto dei lavori di realizzazione "LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'A.T.E.R. DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE" NELL'AREA 4 - CIG: 878991969F -al pre-detto Operatore Economico, VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769- VICO BELFIORE 19 - 85025 Melfi (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it per l'importo complessivo netto di € 41.756,25=, corrispondente all'importo netto di € 40.256,25= (calco-

lato sull'importo soggetto a ribasso di € 47.500,00=), oltre € 1.500,00= per oneri per

la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquistata

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola MA-

STROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Appalti,

opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 11,30.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come

segue=====

Letto e confermato si sottoscrive alle ore 11,45.=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO