

“AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi

secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ,

raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00086> e secondo i requisiti

previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione LAVORI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.4 ALLOGGI SFITTI GESTITI

DALL'AZIENDA – COMUNE DI BARILE – VICO I MAGGI N.5 – PIANO

RIALZATO – INT.2 - U.I. 6830 (FOGLIO N.8, PART.LLA N.726, SUB. N.2); –

COMUNE DI MURO LUCANO – CONTRADA S. PAOLO N.1– INT.10 - U.I.

15486 (FOGLIO N.44, PART.LLA N.433, SUB. N.11); – COMUNE DI MURO

LUCANO – VIA PONTE PISCIOтта N.45 – PIANO RIALZATO – INT.1 - U.I.

225 (FOGLIO N.32, PART.LLA N.9, SUB. N.8); – COMUNE DI SAN PAOLO

ALBANESE – STRADA PROVINCIALE N.64 – TERZO PIANO – INT.6 - U.I.

4576 (FOGLIO N.10, PART.LLA N.355, SUB. N.19).=====

CUP: F82D21000040001=====

CIG: 93334048A1 =====

Importo complessivo a base d'asta di € 50.734,39= di cui, € 50.555,81= per lavori

soggetti a ribasso ed € 178,58= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso =====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno sei (06) del mese di Settembre, alle ore

09,30=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai

sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 64 del 21.07.2022, è stato disposto, tra l'altro:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Barile, Muro

Lucano e San Paolo Albanese (PZ) nell'importo complessivo di € 67.999,81=;==

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di €

50.734,39=, distinto come segue:=====

€ 35.399,43= per opera a misura soggetti a ribasso=====

€ 15.156,38= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso=====

€ 179,58= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso=====

- che, con lettera di invito del 28/07/2022, prot. 9674 sono stati invitati a presentare

offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

1. PIETRAFESA CANIO S.R.L. - P.I. 01752890762- Via Isca del Pioppo 27/H – 85100 Potenza

(PZ) - **PEC:** PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

2. R.S.T. COSTRUZIONI SRL - P.I. 01477210767- Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano

(PZ) - **PEC:** rstcostruzioni@pec.it=====

3. RUGGIERO MICHELE - P.I. 00063620769- Via San Michele 13 – 85050 Potenza (PZ) - **PEC:**

ruggieromi@pec.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire attraverso il Portale della Piattafor-

ma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 09,30 del

giorno 1 Settembre 2022, a pena di esclusione;=====

- che in relazione all'affidamento di che trattasi, in tale data, sono pervenute le offer-

te degli Operatori:=====

- **PIETRAFESA CANIO S.R.L** - P.I. 01752890762- Via Isca del Pioppo 27/H – 85100 Potenza

(PZ) - **PEC:** PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

- **R.S.T. COSTRUZIONI SRL** - P.I. 01477210767- Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano

(PZ) - **PEC:** rstcostruzioni@pec.it=====

- che il R.U.P., ing. Michele GERARDI, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell'ATER di PZ, ha proceduto alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta nella nota/disciplinare di gara, rilevando *"la conformità"* della documentazione amministrativa trasmessa dall'O.E. "PIETRAFESA CANIO S.R.L.".=====

- che per quanto riguarda l'O.E. denominato "R.S.T. COSTRUZIONI SRL", il R.U.P., rileva, altresì, la *"non conformità"* della documentazione trasmessa che appare carente per quanto riguarda l'indicazione delle lavorazioni svolte, al fine della dimostrazione dei requisiti richiesti.=====

- che in tal senso il R.U.P. ha proposto l'attivazione del previsto istituto del *"Soccorso Istruttorio"* per cui, con apposita nota, prot. 11135 del 01/09/2022, ha richiesto di integrare la documentazione presentata, tramite il Portale con le modalità specificate nella guida alla presentazione dell'offerta telematica, paragrafo IV, entro e non oltre le ore 17:30 del 05/09/2022 pena l'esclusione dalla procedura, indicando le lavorazioni svolte solo ed esclusivamente nell'ultimo quinquennio, distinguendo gli importi per la categoria OG1 e per la categoria OG11.=====

- che il Presidente, alle ore 12,30 ha sospeso la seduta riaggiornandola alla data del 06.09.2022, alle ore 09,30, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, e all'apertura delle Buste delle Offerte Economiche.=====

- che di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link:
<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>=====

Tutto ciò premesso:=====

Il RUP ing. Michele GERARDI, assistito dall'Ing. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell'Azienda, con funzione di Presidente, alla presenza continua del geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, provvede a verificare, tramite la procedura telematica, la documentazione pervenuta . =====

Costata che entro il termine suddetto, l' Operatore Economico, ha trasmesso la documentazione richiesta, correttamente integrata, che è risultata, pertanto, conforme.=====

Il R.U.P., conseguentemente, ammette gli Operatori predetti e procede all'apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche, che riportano quanto di seguito elencato:=====

“PIETRAFESA CANIO S.R.L.”	Rib. -2,500	Importo € 49.291,91=
----------------------------------	--------------------	-----------------------------

“R.S.T. S.R.L.”	Rib. -5,451	Importo € 47.800,00=
------------------------	--------------------	-----------------------------

Successivamente, il R.U.P. da lettura della graduatoria definitiva che risulta la seguente:=====

1° “R.S.T. S.R.L.”	Rib. -5,451	Importo € 47.291,91=
---------------------------	--------------------	-----------------------------

2° “PIETRAFESA CANIO S.R.L.”	Rib. -2,500	Importo € 47.800,00=
-------------------------------------	--------------------	-----------------------------

Accertato, quindi, che la migliore offerta corrisponde a quella presentata dall'O.E. “R.S.T. S.R.L.” – P.I. 01477210767_ Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano (PZ) - PEC: rstcostruzioni@pec.it=====

PROPONE DI AGGIUDICARE

provvisoriamente, l'appalto dei lavori in oggetto, al predetto Operatore “R.S.T. S.R.L.” – P.I. 01477210767 - Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano (PZ) - PEC: rstcostruzioni@pec.it, che ha offerto l'importo complessivo di € 47.978,58=, di cui

€ 47.800,00=, per lavori ed incidenza della manodopera, al netto del ribasso del

5,451%, oltre € 178,58= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 11,00.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come se-

gue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO