

## "AFFIDAMENTO DIRETTO"

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice., attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00066> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione "LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'A.T.E.R. DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE" NELL'AREA 3. =====

CIG: 8927383581 =====

Importo complessivo a base d'asta € 49.000,00 = di cui, € 47.500,00= per lavori soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 1.500,00 = per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

L' anno duemilaventuno (2021), il giorno tredici (13) del mese di Ottobre, alle ore 09,30=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

## P R E M E S S O

- che il Direttore dell'A.T.E.R., ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020, è il Presidente del seggio di gara;=====

- che, in data odierna, il Presidente è assente;=====

- che, in sua assenza, presiede il seggio di gara l'Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Dirigente dell'Azienda, tale delegato con atto del Direttore;=====

- che con determina a contrarre, n. 60 del 04.10.2021, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia dell'Accordo Quadro, della durata di cinque mesi, dell'Area 3 nell'importo complessivo di € 53.900,00 distinto come in premessa;

- DI APPROVARE il quadro economico dell'Accordo Quadro della durata di cinque mesi dell'Area 3, nell'importo complessivo di € 53.900,00, distinto come segue:=====

**Area n. 3** =====

1 Lavori a misura (soggetti a ribasso) 47.500,00= =====

2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 1.500,00= =====

**Totale a base d'affidamento 49.000,00= =====**

3. I.V.A. 10% 4.900,00= =====

**TOTALE 53.900,00= =====**

- DI APPROVARE la perizia dell'Accordo Quadro, della durata di cinque mesi,

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi di funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====

- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;=====

- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di es-

sere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;=====

- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016; =====

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016;=====

- che la gara è stata indetta per oggi e nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi a base di gara, distinti come di seguito:=====

**Area n. 3** =====

1 Lavori a misura (soggetti a ribasso) 47.500,00= =====

2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 1.500,00= =====

**Totale a base d'affidamento 49.000,00= =====**

4. I.V.A. 10% 4.900,00= =====

**TOTALE 53.900,00= =====**

- che, con lettera di invito del 04/10/2021, prot. 11662 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

**1. IMPIANTISTICATERMOSANITARIA DI VACCARO LEONARDO - P.I.**

01573910765 - Via Guido Rossa - 85021 Avigliano (PZ) - **PEC:**

[vaccaroleonardo@pec.it](mailto:vaccaroleonardo@pec.it) =====

**2. S.I.T.I. S.r.l. -P.I. 01141340776 - Via Sotto Mulino Scorpione 13 - 75013 Ferrandina**

(PZ) - **PEC:** [sitimpiantisrl@pec.it](mailto:sitimpiantisrl@pec.it) =====

**3. DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01202820765 - Corso Garibaldi 24 - 85058**

Vietri di Potenza (PZ) - **PEC:** [debiase.costruzioni@pec.it](mailto:debiase.costruzioni@pec.it) =====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 09,00 del giorno 13 Ottobre 2021, a pena di esclusione;=====

- che nei prescritti termini è pervenuta la sola offerta dell' Operatore Economico denominato:=====

**1. S.I.T.I. S.r.l. -P.I. 01141340776 - VIA SOTTO MULINO SCORPIONE 13 - 75013**

Ferrandina (PZ) - **PEC:** [sitimpiantisrl@pec.it](mailto:sitimpiantisrl@pec.it) =====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" ed alla presenza

continua del sig. Geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, procede alla apertura della "Busta Amministrativa" telematica, pervenuta nei termini stabiliti, come indicato nella nota/disciplinare di gara.===

Procede, pertanto, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta nella nota/disciplinare di gara, rilevando la relativa conformità.=====

Ammette, pertanto, il sottoelencato Operatore:=====

**1. S.T.I. S.r.l. -P.I. 01141340776 – VIA SOTTO MULINO SCORPIONE 13 – 75013 Ferrandina (PZ) - PEC: sitimpiantisrl@pec.it** =====

Il R.U.P., successivamente, ai sensi dell'art. n. 14 della "Richiesta Preventivo per affidamento diretto", procede, attraverso la procedura telematica E-Procurement in uso dall'Azienda, all'apertura della Busta Economica contenente l'Offerta Economica presentate dall'O.E., che risulta la seguente:=====

**"S.I.T.I. S.r.l." Importo Offerto € 46.500,00 rib. 2,105% =**

e rilevato che l'unica offerta pervenuta è quella dell'Operatore Economico denominato "S.I.T.I. S.r.l." =====

#### AGGIUDICA

l'appalto dei lavori di realizzazione "LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'A.T.E.R. DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE" NELL'AREA 3 - CIG: 8927383581 - al predetto Operatore Economico "S.I.T.I. S.r.l." - P.I. 01141340776 – Via Sotto Mulino Scorpione 13 – 75013 Ferrandina (PZ) - PEC: [sitimpiantisrl@pec.it](mailto:sitimpiantisrl@pec.it), per l'importo complessivo netto di € 48.000,00=, corrispondente all'importo netto di € 46.500,00=

(calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 47.500,00=), oltre € 1.500,00= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquisita negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Appalti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,15.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO