

## “AFFIDAMENTO DIRETTO”

AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016

Procedura di gara espletata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00077> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, per l’esecuzione dei “Lavori di adeguamento impianti elevatori a servizio dei fabbricati ATER siti a Potenza in Via Tirreno nn. 24 – 26 – 28 – 30 – 32, alla 1^ Traversa di Via Tirreno nn. 12 – 18 e in Piazza Don Pinuccio Lattuchella nn. 7 – 13”.

CUP: F86C19000860005

CIG: 9145307215

Importo a base d’asta: € 136.009,25= + IVA

L' anno duemilaventuno (2021), il giorno undici (11) del mese di Aprile alle ore 10,30= si è riunito il seggio di gara composto dai sigg.:

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente

Ing. Michele GERARDI - R.U.P.

Geom. Nicola MASTROLORENZO. - Testimone

## P R E M E S S O

- che l’intervento in oggetto, riguarda l’esecuzione dei “Lavori di adeguamento degli impianti elevatori a servizio dei fabbricati ATER siti a Potenza in Via Tirreno nn. 24 – 26 – 28 – 30 – 32, alla 1^ Traversa di Via Tirreno nn. 12 – 18 e in Piazza Don Pinuccio Lattuchella nn. 7 – 13”
- che con determina del Direttore n. 24 del 21.03.2022 è stata approvata la relativa perizia per l’importo complessivo di € 136.009,25=, di cui € 108.411,32= per opere a corpo (soggette a ribasso), € 27.184,81= per incidenza manodopera

(soggette a ribasso) ed € 413,12= per oneri per la sicurezza (non soggette a ribasso);=====

- che la procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell'ATER di Potenza, raggiungibile al Link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00077> e secondo I requisiti previsti all'allegato XI del Codice;=====

- che in modo asettico, attraverso la citata procedura, sono stati individuati i sottoelencati Operatori Economici:=====

- "C.E.S.A.L. SNC di Lucia & Vaccaro" - Potenza (PZ) - Via Madonna del Carmine n. 198=====

- "MONDO ASCENSORI POTENZA di Quaratino Giuseppe" - Tito (PZ) - Via Nuvolese 31 =====

- "OTIS SERVIZI S.R.L." - Cassina de' Pecchi (MI) - Via Roma n. 108=====

regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in data 28/03/2022 è stata inviata la lettera di invito, prot. 4092, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 09,00 del 05/04/2022;=====

- che in tale data si è svolta la seduta di gara nella quale è stato constatato che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 05.04.2022, ore 09.00, è pervenuta le sola offerta dell' Operatore denominato "MONDO ASCENSORI POTENZA di Quaratino Giuseppe" - Tito (PZ) - Via Nuvolese 31, per cui il RUP ha proceduto quindi, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell' ATER PZ, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta, che è apparsa carente per quanto

attiene il “DGUE”.=====

- che in particolare:=====

- nella parte III, sezione C, manca la risposta alla domanda “L'operatore economico può confermare di: b) non avere occultato tali informazioni ?”;=

- nella parte IV, sezione C (CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) manca la conferma del possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;=====

- che il R.U.P. ha proposto, pertanto, di attivare il previsto istituto del “Soccorso Istruttorio”, nei confronti del suddetto Operatore al quale, con nota prot. 4934 del 05/04/2022 ha richiesto l’integrazione della documentazione secondo le sottolencate specifiche:=====

- che in particolare viene richiesto di:=====

1) - integrare la parte III, sezione C del DGUE, rispondendo alla seguente domanda “L'operatore economico può confermare di: b) non avere occultato tali informazioni ?”=====

2) - confermare il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, indicando, nella parte IV, sezione C (CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) del DGUE l’importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, i committenti e il periodo, così come già specificato anche nella suddetta lettera all’art. 7, lettera C.=====

- che il R.U.P., pertanto, ha ammesso “con riserva” il suddetto Operatore Economico;=====

- che il Presidente, alle ore 11,30 ha sospeso la seduta riaggiornandola alla data del 11.04.2022, alle ore 09,30, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della documentazione amministrativa, relativa ai soccorsi istruttori, e all'apertura delle Buste delle Offerte Economiche;=====

- che di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00077>=====

- che la seduta è stata chiusa alle 11,45.=====

Tutto ciò premesso:=====

Il RUP ing. Michele GERARDI, assistito dall'Ing. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell'Azienda, con funzione di Presidente, alla presenza continua del geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, provvede a verificare, tramite la procedura telematica di E-Procurement dell'ATER di Potenza, la documentazione pervenuta relativa al soccorso istruttorio.=

Constata che entro il termine suddetto, fissato per il giorno 08.04.2022, ore 13.00, l'Operatore Economico "MONDO ASCENSORI POTENZA di Quaratino Giuseppe" con sede in Tito (PZ) - Via Nuvolese 31, ha risposto al "Soccorso Istruttorio" trasmettendo la documentazione richiesta che è risultata "Conforme".=====

Il R.U.P, pertanto, "ammette" dal prosieguo della gara l'Operatore suddetto e, conseguentemente, procede all'apertura della Busta Telematica relativa all' Offerta Economica, che riporta quanto di seguito elencato:=====

- MONDO ASCENSORI POTENZA di Giuseppe Quaratino Rib. -32,108 Importo € 92.472,69=

Accertato, quindi, che l'unica offerta corrisponde a quella presentata dall'O.E. "MONDO ASCENSORI POTENZA di Quaratino Giuseppe" con sede in Tito (PZ)

- Via Nuvolese 31=====

PROPONE DI AGGIUDICARE

provvisoriamente, l'appalto dei lavori in oggetto al predetto Operatore "MONDO ASCENSORI POTENZA di Quaratino Giuseppe" con sede in Tito (PZ) - Via Nuvolese 31, P.I. 01853790762 – C.F. QRTGPP90S17G942S, che ha offerto l'importo complessivo netto di € 92.472,69= , di cui € 413,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso =====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquistata negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, viene presa in consegna dal geom. Nicola Mastrolorenzo, è custodita negli armadi in dotazione del succitato dipendente, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 11,45.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom.Nicola MASTROLORENZO