

“PROCEDURA NEGOZIATA”

ai sensi del d.lgs 50/2016 come novellato dall’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dell’art. 51 comma 1 lettera a) della L. 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice., attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ, raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00090> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, per l’intervento di realizzazione “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO (COD. 1382) UBICATO IN MELFI (PZ) ALLA VIA RICCIONE N. 4 =====

CUP: F87H21012540005 =====

CIG: 9460319634 =====

Importo complessivo a base d’asta € 407.781,57=, di cui € 345.812,49= per lavori compreso manodopera, soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza pari ad € 61.969,08 = (non soggetti a ribasso).=====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno sette (07) del mese di Novembre, alle ore 10,30=, nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con delibera dell’Amministratore Unico n. 69 del 21.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di che trattasi, redatto dagli uffici dell’Azienda

nell'imporito globale dell'intervento di € 508.422,06=, di cui € 407.781,57=

(345.812,49= lavori compreso manodopera soggetti a ribasso + € 61.969,08= Oneri

per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 100.640,52= per somme a disposizione;=

- che con determina a contrarre, n. 80 del 24.10.2022, è stato disposto, tra l'altro:==

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====

- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici;=====

- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatrici di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;=====

- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (riattazione alloggi di risulta);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;==

- che la gara è stata indetta per oggi e nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi a base di gara, distinti come di seguito:=====

- Opere a misura, compreso manodopera (sogg. a ribasso) 345.812,49=====

- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) 61.969,08=====

Totale a base d'affidamento 407.781,57=====

- che, con lettera di invito del 27/10/2022, prot. 15021 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

1. EDIL TERMOTECNICA S.R.L. - P.I. 01681150767- Via Maratea 2A - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: ediltermotecnicasrl@lamiaptec.it=====

2. MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01378430761- C.da Bicocca snc - 80025 MELFI (PZ) - PEC: moscariellocostruzionisrl@pec.it=====

3. A&A DI AMORINI E AZZARO S.R.L. - P.I. 07865131218 - Via Bari 95 - 80026 CASORIA (NA) - PEC: soniaamorini@pec.it=====

4. I.M.E. S.R.L. - P.I. 02483170367- Viale L. A. Muratori 201 - 41124 MODENA (MO) - PEC: i.m.e.srl@legalmail.it=====

5. STRUCTA S.R.L. - P.I. 01881980716 - Via U. Bozzini 23 - 71036 LUCERA (FG) - PEC: structa@pec.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 9,00 del giorno 07 Novembre 2022, a pena di esclusione;=====

- che in relazione all'affidamento di che trattasi, in tale data, sono pervenute le offer-

MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. Importo Offerto € 271.860,49 rib. 21,385%=

Successivamente, il R.U.P. da lettura della graduatoria definitiva che risulta la seguente:=====

1°) **“MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. Importo Offerto € 271.860,49 rib. 21,385%=**

2°) **“EDIL TERMOTECNICA S.R.L.” Importo Offerto € 308.222,68 rib. 10,870%=**

Accertato, quindi, che la migliore offerta corrisponde a quella presentata **dall’O.E.**

MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 01378430761– C.da Bicocca snc

– 80025 MELFI (PZ) - PEC: moscariellocostruzionisrl@pec.it =====

PROPONE DI AGGIUDICARE

l’appalto dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI**

MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO (COD. 1382) UBCATO

IN MELFI (PZ) ALLA VIA RICCIONE N. 4” all’Operatore Economico

MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 01378430761– C.da Bicocca snc

– 80025 MELFI (PZ) - PEC: moscariellocostruzionisrl@pec.it, per l’importo netto

complessivo di € 333.829,57=, di cui € 271.860,49= (calcolato sull’importo soggetto

a ribasso di € 345.812,49=), oltre € 61.969,08= per oneri per la sicurezza (non sog-

getti a ribasso) =====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquisita

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all’Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 11,30.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come se-

gue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO