

## “AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi

secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ,

raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00070> e secondo i requisiti

previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione “LAVORI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.5 ALLOGGI SFITTI GESTITI

DALL’AZIENDA – COMUNE DI BELLA (PZ): ALLOGGIO U.I. N. 3032 – VIA

DALLA CHIESA N. 30, ALLOGGIO U.I. 3331 - VIA MODENA N. 38,

ALLOGGIO U.I. 6858 - CORSO ITALIA N.15; COMUNE DI TITO (PZ):

ALLOGGIO U.I. 7847 - VIA SAN VITO N. 234; COMUNE DI SASSO DI

CASTALDA (PZ): ALLOGGIO U.I. 3110 - RIONE ARIELLA.=====

CUP: F87H21012540005=====

CIG: 90709153DC=====

Importo complessivo a base d’asta di € 112.164,16= di cui, € 64.653,24= per lavori

soggetti a ribasso, € 41.218,38= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso, €

5.542,54= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €750,00= per n. 5

APE.=====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno tre (03) del mese di Marzo, alle ore

10,30=, nella sede dell’ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai

sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

## P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 06 del 01.02.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Bella, Tito e Sasso di Castalda nell'importo complessivo di € 112.164,16= distinto come in premessa;=====

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di € 112.164,16=, distinto come segue :=====

€ 64.653,24= per lavori soggetti a ribasso=====

€ 41.218,38= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso=====

€ 5.524,54= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso=====

€ 750,00= per oneri per la redazione di n. 5 APE=====

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====

- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;=====

- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;

- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta,

secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;==

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.=====

- che, con lettera di invito del 22/02/2022, prot. 2380 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

**1. LAGANARO S.r.l.** - P.I. 01685010769- VIA SAN LORENZO 144 – 85025 Melfi (PZ) - **PEC:** laganarosrl@coralispec.it=====

**2. RUGGIERO MICHELE** - P.I. 00063620769- Via San Michele, 13 – 85050 Sant'Angelo Le Fratte Potenza (PZ) - **PEC:** ruggieromi@pec.it=====

**3. TALA COSTRUZIONI S.r.l.** - P.I. 01477960767- via cervellino 45– 85015 Oppido Lucano (PZ) - **PEC:** talacostruzionisrl@cgn.legalmail.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il

Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile

al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore

12,00 del giorno 02 Febbraio 2022, a pena di esclusione;=====

- che in relazione all'affidamento di che trattasi non è pervenuta alcuna offerta, per

cui la gara è da considerarsi "DESERTA"=====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Ing. Pierluigi

ARCIERI, Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi Manutenzione Recupero

Espropri" dell'Azienda" ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastrol-

renzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto,

dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, prende atto che in

relazione all'affidamento di che trattasi non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto,

dichiara la gara "DESERTA".=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,50.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come se-

gue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO