



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata
COMUNE DI GALLICCHIO
Via Papa Luciani n. 2

**INTERVENTI FINALIZZATI AL RECUPERO
DEGLI ALLOGGI SFITTI, GESTITI
DALL'AZIENDA**

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista
geom. Leonardo MONTANARO

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI

	elaborato:	intervento di:	
	03	RECUPERO ALLOGGI	
		U.I. 3073	
	ARCHITETTURA		
	COMPUTO METRICO ONERI PER LA SICUREZZA INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA		
	DATA		
REDATTO	maggio 2021		
VERIFICATO			
APPROVATO			



Gallicchio
Provincia di Potenza

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'alloggio sfitto sito al piano rialzato di Via Papa Luciani 2 a Gallicchio (UI 3073) di proprietà dell'ATER di Potenza per nuova assegnazione

COMMITTENTE: A.T.E.R. - Potenza

Potenza, 20/05/2021

IL TECNICO
geom. Leonardo Montanaro

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Comune di Gallicchio UI 3073 (SpCat 1)							
	Opere Edili (Cat 1)							
1 PR01	Sgombero di mobilio e suppellettili da alloggi non abitati abbandonati dai precedenti assegnatari, mediante l'intervento di una squadra composta almeno da due operai e l'utilizzo di un autocarro, compreso la discesa al piano, il carico su autocarro e trasporto in discarica autorizzata Pulizia balconi, locale c.t.e soffitta					4,00		
	SOMMANO h					4,00	92,00	368,00
2 B.02.023.14	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: rimozione di grossa orditura di ferro; caldaia a gasolio compreso bruciatore, canna fumaria, serbatoi, tubazione e circolatori				100,000	100,00		
	SOMMANO kg					100,00	1,02	102,00
3 B.02.002.03	Demolizione di strutture murarie fuori terra ed a qualsiasi altezza, comprensive di intonaci e rivestimenti, valutate per la loro cubatura effettiva, compreso abbassamento e accata ... orizzate del materiale di risulta: di murature di mattoni pieni o semipieni di qualsiasi spessore, non infer. a 2 teste. demolizione caminetto nel vano soggiorno		1,40	0,800	1,200	1,34		
	SOMMANO mc					1,34	58,30	78,12
4 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; nel bagno di servizio nel bagno principale					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	11,14	22,28
5 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; vasca lavapanni bagno di servizio lavabo bagno principale					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	10,53	21,06
6 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; nel bagno principale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,55	10,55
7 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la							
	A R I P O R T A R E							602,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							602,01
8 B.02.026.07	rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; nel bagno principale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	18,96	18,96
9 B.02.026.08	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; sono					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	7,35	58,80
10 B.02.015.09	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... r il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: idem c.s. per ogni elemento in più; sono *(par.ug.=4*3)	12,00				12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,99	11,88
11 B.02.014.01	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; pavimento nel bagno di servizio		2,10	1,430		3,00		
	pavimento bagno principale		3,10	1,510		4,68		
12 B.02.015.09	sul balcone per collegamento da cucina a locale c.t. per passaggio tubazioni adduzione idrica e scarico condensa caldaia *(lung.=1,70+.8+.8)		3,30	0,600		1,98		
	nel soggiorno in corrispondenza del caminetto		1,60	1,200		1,92		
	SOMMANO mq					11,58	5,37	62,18
11 B.02.014.01	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... che ed i relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5; pavimento nel bagno di servizio		2,10	1,430		3,00		
	pavimento bagno di servizio		3,10	1,510		4,68		
12 B.02.015.09	sul balcone per collegamento da cucina a locale c.t. per passaggio tubazioni adduzione idrica e scarico condensa caldaia *(lung.=1,70+.8+.8)		3,30	0,600		1,98		
	nel soggiorno in corrispondenza del caminetto		1,60	1,200		1,92		
	SOMMANO mq					11,58	8,70	100,75
12 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; pareti bagno di servizio *(lung.=2,1+1,43-.8)		2,73	1,500		4,10		
	pareti bagno principale *(lung.=1,51+3,1)	2,00	4,61	1,500		13,83		
	a detrarre vuoto porta		0,80	1,500		-1,20		
	parete cucina		0,60	1,400		0,84		
	Sommano positivi mq					18,77		
	Sommano negativi mq					-1,20		
	A R I P O R T A R E					17,57		854,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					17,57		854,58
	SOMMANO mq					17,57	5,37	94,35
13 B.02.012.01	Scrostatura di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, o rasato, o tinteggiato, o verniciato, interno ed esterno, con scalfittura della malta nei giunti di laterizio de ... ura finale e lavaggio di pulizia della superficie scrostata, con gli oneri come alle premesse esterno escluso ponteggio; superfici precedentemente piastrellate pareti bagno di servizio *(lung.=2,1+1,43-,8) pareti bagno principale *(lung.=1,51+3,1) a detrarre vuoto porta parete cucina	2,00	2,73 4,61 0,80 0,60	1,500 1,500 1,500 1,400		4,10 13,83 -1,20 0,84		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					18,77 -1,20		
	SOMMANO mq					17,57	5,03	88,38
14 B.02.019.01	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasp ... ti o scarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo; sul balcone e nel locale c.t. per passaggio tubazioni idriche (mandata acqua fredda caldaia) e scarico condensa caldaia	6,00	3,30			19,80		
	SOMMANO ml/cm					19,80	3,93	77,81
15 B.02.019.02	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasp ... rifiuti o scarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni forati; sulla parete per montaggio caldaia a gas	6,00	1,50			9,00		
	SOMMANO ml/cm					9,00	2,09	18,81
16 B.25.001.01	Trasporto a scarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsia ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a scarica autorizzata: con autocarro per ogni Km.; si considera una distanza di 60 km caminetto *(par.ug.=1,34*60) pavimenti e massetti *(par.ug.=11,58*60) rivestimento ed intonaci *(par.ug.=17,57*60) caldaia a asolio ed accessori *(par.ug.=60*1) vasca da bagno e suppellettili	80,40 694,80 1054,20 60,00 60,00				80,40 69,48 52,71 3,00 28,56		
	SOMMANO mc/km		1,70	0,700		234,15	0,47	110,05
17 B.25.004.05	Conferimento a sito e/o a scarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... zazione. cer 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 caminetto pavimenti e massetti *(par.ug.=11,58*,1) rivestimento ed intonaci *(par.ug.=17,57*,05)	1,34 1,16 0,88			1,700 1,700 1,700	2,28 1,97 1,50		
	SOMMANO ql					5,75	2,28	13,11
	A R I P O R T A R E							1'257,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'257,09
18 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio caldaia a asolio ed accessori vasca da bagno e suppellettili					1,00 0,50		
	SOMMANO ql					1,50	5,16	7,74
	Impianto Idrico Sanitario (Cat 4)							
19 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) bagno principale bagno di servizio					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	386,39	772,78
20 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili bagno principale doccia vaso bidet lavabo bagno di servizio vaso vasca lavapanni lavatrice					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	50,94	356,58
21 D2.01.011.01	Fornitura e posa in opera di Tubazione multistrato (UNI EN ISO 21003) in rotoli per impianti di riscaldamento ed idraulici secondo UNI 11065 compreso raccordi a pressare materiale ... onsumo , escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. d. 14x2. per collegamento idrico da caldaia a cucina (mandata e ritorno acqua sanitaria) *(lung.=3,3+1,5)	2,00	4,80			9,60		
	SOMMANO m					9,60	6,63	63,65
22 D1.01.040.01	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... olai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 32 mm per scarico condensa da caldaia a colonna di scarico cucina * (lung.=3,3+1,5)		4,80			4,80		
	SOMMANO m					4,80	6,05	29,04
23 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando							
	A R I P O R T A R E							2'486,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'486,88
	nel bagno principale (verificare regolare apertura porta del bagno)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	322,63	322,63
24 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete nel bagno principale nel bagno di servizio					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	237,04	474,08
25 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando nel bagno principale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	213,68	213,68
26 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando nel bagno principale nel bagno di servizio (lavapanni)					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	264,15	528,30
27 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice nel bagno di servizio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	51,35	51,35
	Opere Edili (Cat 1)							
28 B.13.008.01	Intonaco rustico su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, applicato con predisposte poste e gu ... i ulteriori opere di finitura. con malta di calce idrata e sabbia composta da: 3.5 ql di calce idrata per 1 mc di sabbia superfici precedentemente piastrellate pareti bagno di servizio *(lung.=2,1+1,43-,8) pareti bagno principale *(lung.=1,51+3,1) a detrarre vuoto porta parete cucina	2,00	2,73 4,61 0,80 0,60	1,500 1,500 1,500 1,400		4,10 13,83 -1,20 0,84		
	Sommano positivi mq					18,77		
	Sommano negativi mq					-1,20		
	SOMMANO mq					17,57	15,85	278,48
29 B.13.012.03	Intonaco civile su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, steso a mano con predisposte poste e g ... initura con colla o							
	A R I P O R T A R E							4'355,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'355,40
30 B.13.015.01	tonachino di malta di cemento 325 e sabbia fina lavata e vagliata a q.li 4,00 di cemento setacciata. parete soggiorno in corrispondenza del caminetto demolito		1,40		2,700	3,78	24,60	92,99
	SOMMANO mq					3,78		
31 B.14.123.01	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... nesi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti esterne, piane verticali pareti esterne soffitto balconi	4,00	1,20		2,500	12,00	24,15	289,80
	SOMMANO mq					12,00		
31 B.14.123.01	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... ra finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte dimensioni 20x20 - 20x33 cm							
	pareti bagno di servizio *(lung.=2,1+1,43)	2,00	3,53	1,600		11,30		
	a detrarre vuoto porta		0,80	1,600		-1,28		
	pareti bagno principale *(lung.=1,51+3,1)	2,00	4,61	2,000		18,44		
	a detrarre vuoto porta		0,80	2,000		-1,60		
	parete cucina		0,60	1,400		0,84		
	Sommano positivi mq					30,58		
	Sommano negativi mq					-2,88		
	SOMMANO mq					27,70	41,76	1'156,75
32 B.06.008.01	Massetto di sottofondo realizzato con sabbia di cava data in opera, compreso, lo spandimento, la sistemazione del materiale ed ognialtro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 5 cm.							
	pavimento nel bagno di servizio		2,10	1,430		3,00		
	pavimento bagno di servizio		3,10	1,510		4,68		
	sul balcone per collegamento da cucina a locale c.t. per passaggio tubazioni adduzione idrica e scarico condensa caldaia *(lung.=1,70+.8+.8)		3,30	0,600		1,98		
	nel soggiorno in corrispondenza del caminetto		1,60	1,200		1,92		
	SOMMANO mq					11,58	10,73	124,25
33 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm							
	pavimento nel bagno di servizio		2,10	1,430		3,00		
	pavimento bagno di servizio		3,10	1,510		4,68		
	SOMMANO mq					7,68	42,16	323,79
34 B.14.007.02	Pavimento in marmettoncini e scaglie di marmo posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, su sottostante massetto di fondazione, quest ... a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x25 - 30x30 cm a medie scaglie di marmo di qualsiasi specie e colore (brecciato)							
	nel soggiorno in corrispondenza del caminetto		1,60	1,200		1,92		
	SOMMANO mq					1,92	29,50	56,64
35	Pavimento in klinker, di qualsiasi colore e dimensione, per interni o							
	A R I P O R T A R E							6'399,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'399,62
B.14.023.01	per esterni, dello spessore 14-20 mm, posto in opera secondo gli schemi forniti dalla D.L. su massetto di sott ... ltro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: superficie naturale delle dimensioni 12x25 cm sul balcone per collegamento da cucina a locale c.t. per passaggio tubazioni adduzione idrica e scarico condensa caldaia *(lung.=1,70+ ,8+,8)		3,30	0,600		1,98		
	SOMMANO mq					1,98	38,06	75,36
36 Q.01.006.01	Incapsulamento di lastre di cemento amianto con doppio strato (di colori diversi) di vernice a matrice epossidica atossica a rapida polimerizzazione e resistenza agli agenti atmosferici, conforme al D.M. 20/08/99 canna fumaria esistente nel locale c.t. *(lung.=,3*3,14159)		0,94		2,000	1,88		
	SOMMANO mq					1,88	16,36	30,76
	Impianto di Riscaldamento (Cat 2)							
37 D2.06.001.03	Fornitura e posa in opera di Piastre in ghisa preverniciate, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvoline di sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. a 4 canali ; batterie da 10 elementi altezza da 562 a 875 W.da 99,4 a 143,7 ad elemento. nella camera da letto adiacente bagno di servizio *(par.ug.=30,00* 1,163)	34,89	3,45	4,100	2,700	1'332,50		
	SOMMANO watt					1'332,50	0,34	453,05
38 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW. sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'233,98	2'233,98
39 PR02	Lavaggio chimico del circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento per l'eliminazione delle morchie e dei fanghi all'interno del circuito di distribuzione mediante l'introduzione ... ciacquo con acqua, nonchè il nuovo riempimento con l'inserimento all'interno del circuito di un inibitore di protezione. sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	390,00	390,00
40 D2.02.031.01	Fornitura e posa in opera di defangatore con magnete, con corpo in ottone, campo di temperatura da 0 a 110°C, pressione massima di esercizio 10 bar, con attacchi filettati. Defangatore magnetico per l'eliminazione delle impurità, corpo in ottone e attacchi filettati diametro 3/4'. sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,86	107,86
41 D1.01.042.06	Tubazione in polipropilene ad alta densità autoestinguente, per colonne di scarico, fornita e posta in opera con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con ... mpresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 110 mm per canna fumaria caldaia a condensazione da posare all'interno							
	A R I P O R T A R E							9'690,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'690,63
	dell'esistente canna fumaria nel locale c.t. condotto di evacuazione *(lung.=2+3+3+2) condotto di aspirazione		10,00 2,00			10,00 2,00		
	SOMMANO m					12,00	18,61	223,32
42 D1.01.037.03	Tubazione di acciaio zincato, fornita e posta in opera, per linee eseguite all'interno di locali tecnici e bagni. Sono esclusi le opere murarie e gli staffaggi. Sono compresi le vi ... riale di tenuta e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro nominale 3/4" per linea gas da misuratore a caldaia da caldaia a cucina		10,00 10,00			10,00 10,00		
	SOMMANO m					20,00	12,97	259,40
43 B.17.002.05	Canali di gronda, scossaline, converse fornite e montate in opera compresi oneri per sovrapposizioni, chiodature, saldature, con esclusione delle staffe di supporto (cicogne) per i canali di gronda e di pezzi speciali per il raccordo - sviluppo da 331 a 500 mm in acciaio zincato spessore 6/10 cassetta di alloggiamento misuratore gas					3,00		
	SOMMANO m					3,00	16,60	49,80
44 D1.04.013.03	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 3/4" per staffa misuratore gas su linea gas per sezionamento caldaia su linea gas per sezionamento cucina					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	15,95	63,80
45 D2.02.016.02	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 1/2'. per radiatori					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	45,43	363,44
46 D2.02.017.02	Fornitura e posa in opera di detentore, corpo in ottone con attacchi a squadra o diritti, fornito di guarnizione di tenuta in EPDM. Pressione massima di esercizio 10 bar. Detentore con corpo in ottone, diametro 1/2'. per radiatori					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	12,06	96,48
47 D2.02.025.04	Fornitura e posa in opera di valvola manuale di sfogo aria per radiatori. Valvola manuale di sfogo aria per radiatori, diametro 1/2'. per radiatori					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	8,26	66,08
48 D2.09.001.02	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermistato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e elettriche e le opere murarie. Cronotermistato ambientale con fissaggio ad incasso in cassetta 503 e display digitale. sono					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		10'812,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		10'812,95
	SOMMANO cad					1,00	113,36	113,36
49 B.02.046.01	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori, sostegni ed ogni onere e modalità di esecuzione sono					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	14,75	118,00
	Impianto Elettrico (Cat 3)							
50 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; frutti impianto luci							
	vano cucina					1,00		
	soggiorno					1,00		
	ingresso					2,00		
	disimpegno					1,00		
	letto1					1,00		
	bagno principale					1,00		
	bagno di servizio					1,00		
	letto2S					1,00		
	letto2M					1,00		
	locale c.t.					1,00		
	frutti impianto FM							
	vano cucina					3,00		
	soggiorno					5,00		
	ingresso					1,00		
	letto1					3,00		
	bagno principale					1,00		
	bagno di servizio					1,00		
	letto2S					3,00		
	letto2M					3,00		
	locale c.t.					1,00		
	SOMMANO cad					32,00	2,00	64,00
51 D3.04.016.04	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti: bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo A per linea generale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	80,38	80,38
52 D3.04.016.01	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti: Bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo AC per linea luce per linea FM					1,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					2,00	65,51	131,02
53 D3.07.001.01	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero.							
	vano cucina					1,00		
	disimpegno					1,00		
	letto1					1,00		
	bagno principale					1,00		
	bagno di servizio					1,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		11'319,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		11'319,71
	letto2S locale c.t.					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	38,49	269,43
54 D3.07.002.01	Punto luce doppio interrotto a soffitto costituito da due tubazioni in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mm ... l tipo modulare, placca di rivestimento in PVC compreso cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. soggiorno letto2M					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	49,32	98,64
55 D3.07.003.01	Punto luce deviato a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un con ... eviatori del tipo, placche di rivestimento PVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. ingresso					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	62,27	124,54
56 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. bagno principale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	37,44	37,44
57 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per spia luminosa nel pulsante di comando sono					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	9,67	116,04
58 D3.08.002.01	Punto presa di corrente 2P+T 10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. vano cucina soggiorno letto1 bagno principale letto2S letto2M					2,00 2,00 3,00 1,00 3,00 3,00		
	SOMMANO cad					14,00	39,44	552,16
59 D3.08.003.01	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. vano cucina soggiorno ingresso					1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		12'517,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		12'517,96
	bagno di servizio locale c.t.					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	43,12	215,60
60 D3.08.019.01	Punto presa telefonica costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa telefonica del tipo modula ... e,il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. nel soggiorno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,38	45,38
61 D3.08.020.01	Punto presa TV costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale TV passante del tipo mod ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. nel soggiorno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	55,66	55,66
	Infissi interni ed Esterni (Cat 5)							
62 B.18.079.01	Apparecchio demoltiplicatore per sistemi di apertura e chiusura ,completo Per persiane avvolgibili per sostituzione avvolgitori e cintino infissi esterni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	47,58	380,64
63 B.18.109.01	Cariglione a leva in alluminio con collegamento e leva di chiusuraincorporata, fornito in opera su infissi, compreso, ferramenta Cariglione a leva in alluminio per infissi esterni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	72,12	576,96
64 B.18.102.01	Serratura tipo yale con scivolo e chiave a due o più mandate, compresa la contropiastra e due chiavi, ferramenta Tipo Yale sostituzione serrature porte interne sostituzione serrature porta c.t. sostituzione serrature porta soffitta					6,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					8,00	25,23	201,84
	Tinteggiature ed opere varie di finitura (Cat 6)							
65 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... attivi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale pareti ingresso *(lung.=,4+2,40+1,40+2,40+,4+0,4) a detrarre vuoto porte soffitto ingresso pareti soggiorno *(lung.=2,93+1,40+,1+3+5,73+3+2,40+,8+,4+1,3) a detrarre vuoto porte a detrarre vuoto accesso cucina a detrarre vuoto infissi esterni soffitto soggiorno *(larg.=3+,1+1,4)	2,00	7,40 0,80 2,40 21,06 0,80 1,50 1,20 0,60 2,93	1,400	2,700 2,100 1,400 2,700 2,100 2,700 2,300 1,400	19,98 -3,36 3,36 56,86 -1,68 -4,05 -2,76 -0,84 13,19		
	A R I P O R T A R E					80,70		13'994,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					80,70		13'994,04
	pareti cucina *(lung.=0,27+1,6+2,13+1,6+1,5+2,13) a detrarre vuoto infissi esterni a detrarre superfici piastrelate *(lung.=,6+1,50+1,60+2,13) soffitto cucina *(larg.=1,50+1,6)		0,40 3,00 9,23 0,60 5,83 2,13 0,27	2,200 2,400		0,88 7,20 24,92 -1,38 -8,75 6,60 0,41		
	pareti disimpegno *(lung.=2,30+1,43) a detrarre vuoto porte soffitto disimpegno pareti L1 *(lung.=2,9+3,1) a detrarre vuoto porta a detrarre vuoto infissi esterni soffitto L1	2,00 5,00	3,73 0,80 2,30 6,00 0,80 1,20 3,10	2,700 2,100 1,430		20,14 -8,40 3,29 32,40 -1,68 -1,68 8,99		
	pareti bagno principale *(lung.=1,51+3,1)*(H/peso=2,700-2) a detrarre vuoto porta *(H/peso=2,100-2) a detrarre vuoto infissi esterni *(H/peso=,8+1,400-2) soffitto bagno	2,00	4,61 0,80 0,60 3,10	0,700 0,100 0,200		6,45 -0,08 -0,12 4,68		
	pareti bagno di servizio *(lung.=2,1+1,43)*(H/peso=2,700-2) a detrarre vuoto porta *(H/peso=2,1-2) a detrarre vuoto infisso esterno *(H/peso=,8+1,4-2) soffitto bagno di servizio	2,00	3,53 0,80 0,60 2,10	0,700 0,100 0,200		4,94 -0,08 -0,12 3,00		
	pareti L2s *(lung.=3,45+4,1) a detrarre vuoto porta a detrarre vuoto infissi esterni soffitto L2s	2,00	7,55 0,80 1,20 4,10	2,700 2,100 1,400		40,77 -1,68 -1,68 14,15		
	pareti L2m *(lung.=4+5,1) a detrarre vuoto porta a detrarre vuoto infissi esterni soffitto L2m	2,00	9,10 0,80 1,20 3,40 0,95	2,700 2,100 2,300		49,14 -1,68 -2,76 14,11 0,57		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					336,03 -42,78		
	SOMMANO mq					293,25	1,42	416,42
66 B.21.002.01	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore: Vedi voce n° 65 [mq 293.25]					293,25		
	SOMMANO mq					293,25	2,48	727,26
67 B.21.006.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa Vedi voce n° 65 [mq 293.25]					293,25		
	SOMMANO mq					293,25	2,60	762,45
68 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca Vedi voce n° 65 [mq 293.25]					293,25		
	SOMMANO mq					293,25	10,09	2'958,89
69 B.21.039.01	Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante: spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti. radiatori (faccia x 4) *(par.ug.=8*4)	32,00	0,80		0,800	20,48		
	A R I P O R T A R E					20,48		18'859,06



Gallicchio
Provincia di Potenza

pag. 1

COMPUTO METRICO ONERI DELLA SICUREZZA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'alloggio sfitto sito al piano rialzato di Via Papa Luciani 2 a Gallicchio (UI 3073) di proprietà dell'ATER di Potenza per nuova assegnazione

COMMITTENTE: A.T.E.R. - Potenza

Potenza, 20/05/2021

IL TECNICO
geom. Leonardo Montanaro



Gallicchio
Provincia di Potenza

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'alloggio sfitto sito al piano rialzato di Via Papa Luciani 2 a Gallicchio (UI 3073) di proprietà dell'ATER di Potenza per nuova assegnazione

COMMITTENTE: A.T.E.R. - Potenza

Potenza, 20/05/2021

IL TECNICO
geom. Leonardo Montanaro

AVVERTENZA

I prezzi unitari utilizzati nella presente stima dell'incidenza della mano d'opera sono gli stessi prezzi unitari utilizzati per il computo metrico di progetto riferiti al Prezzario Regionale edizione 2020, ma al netto delle spese generali del 15% e dell'utile d'impresa del 10%

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 B.02.002.03	Demolizione di strutture murarie fuori terra ed a qualsiasi altezza, comprensive di intonaci e rivestimenti, valutate per la loro cubatura effettiva, compreso abbassamento e accata ... orizzate del materiale di risulta: di murature di mattoni pieni o semipieni di qualsiasi spessore, non infer. a 2 teste. SOMMANO mc	1,34	46,09	61,76	38,82	62,850
2 B.02.012.01	Scrostatura di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, o rasato, o tinteggiato, o verniciato, interno ed esterno, con scalfittura della malta nei giunti di laterizio de ... ura finale e lavaggio di pulizia della superficie scrostata, con gli oneri come alle premesse esterno escluso ponteggio; SOMMANO mq	17,57	3,98	69,93	49,50	70,780
3 B.02.014.01	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... che ed i relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5; SOMMANO mq	11,58	6,88	79,67	52,84	66,320
4 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; SOMMANO mq	29,15	4,25	123,89	72,22	58,290
5 B.02.019.01	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasp ... ti o scarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo; SOMMANO ml/cm	19,80	3,11	61,58	47,32	76,840
6 B.02.019.02	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasp ... rifiuti o scarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni forati; SOMMANO ml/cm	9,00	1,65	14,85	11,16	75,120
7 B.02.023.14	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: rimozione di grossa orditura di ferro; SOMMANO kg	100,00	0,81	81,00	63,53	78,430
8 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; SOMMANO cad	2,00	8,81	17,62	12,62	71,630
9 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; SOMMANO cad	2,00	8,32	16,64	11,87	71,320
10 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; SOMMANO cad	1,00	8,34	8,34	5,94	71,180
11 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; SOMMANO cad	1,00	14,99	14,99	11,16	74,420
12	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi					
	A R I P O R T A R E			550,27	376,98	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			550,27	376,98	
B.02.026.07	numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; SOMMANO cad	8,00	5,81	46,48	32,76	70,480
13 B.02.026.08	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... r il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: idem c.s. per ogni elemento in più; SOMMANO cad	12,00	0,78	9,36	7,37	78,790
14 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; SOMMANO cad	32,00	1,58	50,56	39,44	78,000
15 B.02.046.01	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori, sostegni ed ogni onere e modalità di esecuzione SOMMANO cad	8,00	11,66	93,28	72,53	77,760
16 B.06.008.01	Massetto di sottofondo realizzato con sabbia di cava data in opera, compreso, lo spandimento, la sistemazione del materiale ed ognialtro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 5 cm. SOMMANO mq	11,58	8,48	98,20	67,54	68,780
17 B.13.008.01	Intonaco rustico su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, applicato con predisposte poste e g ... i ulteriori opere di finitura. con malta di calce idrata e sabbia composta da: 3.5 ql di calce idrata per 1 mc di sabbia SOMMANO mq	17,57	12,53	220,15	150,98	68,580
18 B.13.012.03	Intonaco civile su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, steso a mano con predisposte poste e g ... initura con colla o tonachino di malta di cemento 325 e sabbia fina lavata e vagliata a q.li 4,00 di cemento setacciata. SOMMANO mq	3,78	19,45	73,52	50,51	68,700
19 B.13.015.01	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... nesi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti esterne, piane verticali SOMMANO mq	12,00	19,09	229,08	171,12	74,700
20 B.14.007.02	Pavimento in marmettoncini e scaglie di marmo posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, su sottostante massetto di fondazione, quest ... a perfetta regola d'arte: dimensioni 25x25 - 30x30 cm a medie scaglie di marmo di qualsiasi specie e colore (brecciato) SOMMANO mq	1,92	23,32	44,77	15,56	34,750
21 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., forn ... itura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm SOMMANO mq	7,68	33,33	255,97	62,23	24,310
22 B.14.023.01	Pavimento in klinker, di qualsiasi colore e dimensione, per interni o per esterni, dello spessore 14-20 mm, posto in opera secondo gli schemi forniti dalla D.L. su massetto di sott ... ltro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: superficie naturale delle dimensioni 12x25 cm SOMMANO mq	1,98	30,09	59,58	24,06	40,380
23 B.14.123.01	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... ra finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 20x20 - 20x33 cm SOMMANO mq	27,70	33,01	914,38	280,53	30,680
24 B.17.002.05	Canali di gronda, scossaline, converse fornite e montate in opera compresi oneri per sovrapposizioni, chiodature, saldature, con esclusione delle staffe di supporto (cicogne)					
	A R I P O R T A R E			2'645,60	1'351,61	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'645,60	1'351,61	
25 B.18.079.01	per i canali di gronda e di pezzi speciali per il raccordo - sviluppo da 331 a 500 mm in acciaio zincato spessore 6/10 SOMMANO m	3,00	13,12	39,36	20,25	51,450
26 B.18.102.01	Apparecchio demoltiplicatore per sistemi di apertura e chiusura ,completo Per persiane avvolgibili SOMMANO cad	8,00	37,61	300,88	36,62	12,170
27 B.18.109.01	Serratura tipo yale con scivolo e chiave a due o più mandate, compresa la contropiastra e due chiavi, ferramenta Tipo Yale SOMMANO cad	8,00	19,94	159,52	19,22	12,050
28 B.21.002.01	Cariglione a leva in alluminio con collegamento e leva di chiusura incorporata, fornito in opera su infissi, compreso, ferramenta Cariglione a leva in alluminio SOMMANO cad	8,00	57,01	456,08	19,02	4,170
29 B.21.004.01	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore: SOMMANO mq	293,25	1,96	574,77	324,46	56,450
30 B.21.006.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... ativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale SOMMANO mq	293,25	1,12	328,44	259,04	78,870
31 B.21.012.01	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa SOMMANO mq	293,25	2,06	604,10	239,34	39,620
32 B.21.039.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca SOMMANO mq	293,25	7,98	2'340,14	1'187,38	50,740
33 B.21.047.01	Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante: spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti. SOMMANO mq	20,48	1,59	32,56	25,76	79,100
34 B.25.001.01	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di smalto alchidico uretanico in fase acquosa, previa preparazione del supporto da compensare a parte: bianco SOMMANO mq	20,48	7,55	154,62	76,91	49,740
35 B.25.004.05	Trasporto a discarica, o a impianto di trattamento con autocarro di portata non inferiore a 8,5 t del materiale di risulta di qualsiasi natura o specie, anche se bagnato, a qualsiasi ... o, lo scarico, ed il ritorno a vuoto escluso oneri per conferimento a discarica autorizzata con autocarro per ogni Km.; SOMMANO mc/km	234,15	0,37	86,64	23,96	27,660
36 B.25.004.17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... zazione. cer 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 SOMMANO ql	5,75	1,80	10,35	0,00	
37 D1.01.037.03	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... ti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 05 - ferro e acciaio SOMMANO ql	1,50	4,08	6,12	0,00	
	Tubazione di acciaio zincato, fornita e posta in opera, per linee eseguite all'interno di locali tecnici e bagni. Sono esclusi le opere murarie e gli staffaggi. Sono compresi le vi ... riale di tenuta e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro nominale 3/4"	20,00	10,25	205,00	112,38	54,820
	A R I P O R T A R E			7'944,18	3'695,95	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			7'944,18	3'695,95	
38 D1.01.040.01	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchieri e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... olai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 32 mm SOMMANO m	4,80	4,78	22,94	11,79	51,400
39 D1.01.042.06	Tubazione in polipropilene ad alta densità autoestinguente, per colonne di scarico, fornita e posta in opera con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con ... mpresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 110 mm SOMMANO m	12,00	14,71	176,52	51,40	29,120
40 D1.03.003.01	Fornitura e posa in opera di schematura di adduzione con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per bagno standard (Tazza, bidet, lavabo, doccia o vasca, lavatrice) SOMMANO cad	2,00	305,45	610,90	365,38	59,810
41 D1.03.014.01	Fornitura e posa in opera di schematura di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della c ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili SOMMANO cad	7,00	40,27	281,89	172,15	61,070
42 D1.03.020.08	Piatto doccia in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore, di soffione lunghezza 18 cm a muro diametro 1/ ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Piatto doccia da 80x80 cm in extra clay con miscelatore monocomando SOMMANO cad	1,00	255,04	255,04	28,11	11,020
43 D1.03.021.01	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete SOMMANO cad	2,00	187,38	374,76	57,60	15,370
44 D1.03.028.01	Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice, fornita e posta in opera, composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, compl ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice SOMMANO cad	1,00	40,59	40,59	17,56	43,270
45 D1.03.029.01	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibil ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando SOMMANO cad	2,00	208,81	417,62	70,24	16,820
46 D1.03.031.01	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando SOMMANO cad	1,00	168,92	168,92	35,14	20,800
47 D1.04.013.03	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 3/4" SOMMANO cad	4,00	12,61	50,44	24,41	48,400
48 D2.01.011.01	Fornitura e posa in opera di Tubazione multistrato (UNI EN ISO 21003) in rotoli per impianti di riscaldamento ed idraulici secondo UNI 11065 compreso raccordi a pressare materiale ... onsumo , escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. d. 14x2. SOMMANO m	9,60	5,24	50,30	18,21	36,200
49 D2.02.016.02	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o dritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 1/2'. SOMMANO cad	8,00	35,91	287,28	46,54	16,200
	A R I P O R T A R E			10'681,38	4'594,48	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			10'681,38	4'594,48	
50 D2.02.017.02	Fornitura e posa in opera di detentore, corpo in ottone con attacchi a squadra o diritti, fornito di guarnizione di tenuta in EPDM. Pressione massima di esercizio 10 bar. Detentore con corpo in ottone, diametro 1/2'. SOMMANO cad	8,00	9,53	76,24	23,20	30,430
51 D2.02.025.04	Fornitura e posa in opera di valvola manuale di sfogo aria per radiatori. Valvola manuale di sfogo aria per radiatori, diametro 1/2'. SOMMANO cad	8,00	6,53	52,24	25,17	48,180
52 D2.02.031.01	Fornitura e posa in opera di defangatore con magnete, con corpo in ottone, campo di temperatura da 0 a 110°C, pressione massima di esercizio 10 bar, con attacchi filettati. Defangatore magnetico per l'eliminazione delle impurità, corpo in ottone e attacchi filettati diametro 3/4'. SOMMANO cad	1,00	85,26	85,26	16,96	19,890
53 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio in ... ne, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW. SOMMANO cad	1,00	1'765,99	1'765,99	145,34	8,230
54 D2.06.001.03	Fornitura e posa in opera di Piastre in ghisa preverniciate, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni, valvoline di sfiato, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. a 4 canali; batterie da 10 elementi altezza da 562 a 875 W.da 99,4 a 143,7 ad elemento. SOMMANO watt	1'332,50	0,27	359,78	95,23	26,470
55 D2.09.001.02	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raf ... e elettriche e le opere murarie. Cronotermostato ambientale con fissaggio ad incasso in cassetta 503 e display digitale. SOMMANO cad	1,00	89,61	89,61	4,13	4,610
56 D3.04.016.01	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti: Bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo AC SOMMANO cad	2,00	51,79	103,58	7,56	7,300
57 D3.04.016.04	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti: bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo A SOMMANO cad	1,00	63,54	63,54	3,78	5,950
58 D3.07.001.01	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. SOMMANO cad	7,00	30,43	213,01	80,35	37,720
59 D3.07.002.01	Punto luce doppio interrotto a soffitto costituito da due tubazioni in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mm ... l tipo modulare, placca di rivestimento in PVC compreso cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. SOMMANO cad	2,00	38,99	77,98	30,22	38,750
60 D3.07.003.01	Punto luce deviato a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un con ... eviatori del tipo, placche di rivestimento PVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. SOMMANO cad	2,00	49,23	98,46	30,22	30,690
61 D3.07.008.01	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... placca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. SOMMANO cad	1,00	29,60	29,60	11,48	38,780
62 D3.07.016.01 .01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per spia luminosa nel pulsante di comando					
	A R I P O R T A R E			13'696,67	5'068,12	

