

“AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi

secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ,

raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00086> e secondo i requisiti

previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione LAVORI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.4 ALLOGGI SFITTI GESTITI

DALL'AZIENDA – COMUNE DI BARILE – VICO I MAGGI N.5 – PIANO

RIALZATO – INT.2 - U.I. 6830 (FOGLIO N.8, PART.LLA N.726, SUB. N.2); –

COMUNE DI MURO LUCANO – CONTRADA S. PAOLO N.1– INT.10 - U.I.

15486 (FOGLIO N.44, PART.LLA N.433, SUB. N.11); – COMUNE DI MURO

LUCANO – VIA PONTE PISCIOтта N.45 – PIANO RIALZATO – INT.1 - U.I.

225 (FOGLIO N.32, PART.LLA N.9, SUB. N.8); – COMUNE DI SAN PAOLO

ALBANESE – STRADA PROVINCIALE N.64 – TERZO PIANO – INT.6 - U.I.

4576 (FOGLIO N.10, PART.LLA N.355, SUB. N.19).=====

CUP: F82D21000040001=====

CIG: 93334048A1 =====

Importo complessivo a base d'asta di € 50.734,39= di cui, € 50.555,81= per lavori

soggetti a ribasso ed € 178,58= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso =====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno uno (01) del mese di Settembre, alle ore

11,00=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai

sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 64 del 21.07.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Barile, Muro

Lucano e San Paolo Albanese (PZ) nell'importo complessivo di € 67.743,39=;==

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di €

50.743,39=, distinto come segue:=====

€ 35.399,43= per opera a misura soggetti a ribasso=====

€ 15.156,38= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso=====

€ 179,58= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso=====

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6

della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerar-

di funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====

- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparen-

za, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione

di tre preventivi;=====

- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura te-

lematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento

proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di es-

sere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino

all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, pre-

senti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese

che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la mede-

sima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;

- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, se-

condo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della

condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;=====

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.=====

- che, con lettera di invito del 28/07/2022, prot. 9674 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

1. PIETRAFESA CANIO S.R.L. - P.I. 01752890762- Via Isca del Pioppo 27/H – 85100 Potenza (PZ) - **PEC:** PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

2. R.S.T. COSTRUZIONI SRL - P.I. 01477210767- Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano (PZ) - **PEC:** rstcostruzioni@pec.it=====

3. RUGGIERO MICHELE - P.I. 00063620769- Via San Michele 13 – 85050 Potenza (PZ) - **PEC:** ruggieromi@pec.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 09,30 del

giorno 1 Settembre 2022, a pena di esclusione;=====

- che in relazione all'affidamento di che trattasi, in tale data, sono pervenute le offerte degli Operatori:

- **PIETRAFESA CANIO S.R.L** - P.I. 01752890762- Via Isca del Pioppo 27/H – 85100 Potenza

(PZ) - **PEC:** PIETRAFESACANIOSRL@LEGALMAIL.IT=====

- **R.S.T. COSTRUZIONI SRL** - P.I. 01477210767- Via Salita S. Croce, 23 – 85021 Avigliano

(PZ) - **PEC:** rstcostruzioni@pec.it=====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Ing.. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell'ATER di Potenza ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, procede alla apertura della "Busta Amministrativa" telematica, pervenuta nei termini stabiliti, come indicato nella nota/disciplinare di gara. =====

Procede, pertanto, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta nella nota/disciplinare di gara, rilevando *"la conformità"* della documentazione amministrativa trasmessa dall'O.E. "PIETRAFESA CANIO S.R.L.".=====

Per quanto riguarda l'O.E. denominato "R.S.T. COSTRUZIONI SRL", il R.U.P., rileva, altresì, la *"non conformità"* della documentazione trasmessa che appare carente per quanto riguarda l'indicazione delle lavorazioni svolte, al fine della dimostrazione dei requisiti richiesti.=====

In tal senso il R.U.P. propone l'attivazione del previsto istituto del *"Soccorso Istruttorio"* per cui, con apposita nota, prot. 11135 del 01/09/2022, richiede di integrare la documentazione presentata, tramite il Portale con le modalità specificate nella guida alla presentazione dell'offerta telematica, paragrafo IV, entro e non oltre le ore 17:30

del 05/09/2022 pena l'esclusione dalla procedura, indicando le lavorazioni svolte

solo ed esclusivamente nell'ultimo quinquennio, distinguendo gli importi per la cate-

goria OG1 e per la categoria OG11.=====

Il Presidente, alle ore 12,30 sospende la seduta riaggiornandola alla data del

06.09.2022, alle ore 09,30, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della

documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, e all'apertura delle

Buste delle Offerte Economiche.=====

Di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piatta-

forma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link:

<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 12,45.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come se-

gue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO