

UNITA' DI DIREZIONE
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI –
MANUTENZIONE – RECUPERO – ESPROPRI”

ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI 18 MESI CON UN UNICO
OPERATORE ECONOMICO
ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016.

LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA
RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA DI PROPRIETA' DELL'ATER DI
POTENZA.

IMPORTO GLOBALE DEL PROGRAMMA: € 300.000,00

4

ELENCO PREZZI STAZIONE
APPALTANTE

Il Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Il Progettista:
geom. Antonio CARCASSA

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

PROVINCIA DI POTENZA

ANALISI PREZZI

VOCE ELENCO PREZZI

PR 01**DESCRIZIONE:**

Revisione di porte interne agli alloggi compreso:

- registrazione dei cardini;
- eventuale sostituzione della serratura, e/o fornitura delle chiavi;
- eventuale installazione della maniglia;
- l'eventuale fornitura e posa delle mostre

Il tutto per rendere l'infisso perfettamente funzionante.

Il prezzo si riferisce alla singola porta ad un anta di misura standard.

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo			
Serratura porta interna (incidenza 60%)	cad.	0,60	€ 15,00	€ 9,00			26,23%
Maniglia (incidenza 20%)	cad.	0,20	€ 12,00	€ 2,40			6,99%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				€ -			0,00%
				Totale Materiali	€ 11,40		33,22%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
				€ -			0,00%
				Totale Trasporti e Noli	€ -		0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	0,50	€ 32,100	€ 16,05			58,47%
1.2 Operaio qualificato	ore		€ 29,760	€ -			0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -			0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -			0,00%
				Totale Manodopera	€ 16,05		58,47%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€ -			0,00%
				Totale A	€ 27,45		
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€ 4,12		12,00%
				Totale B	€ 31,57		
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€ 2,75		8,00%
				Totale	€ 34,31		
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€ 34,31		58,47%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 02							
DESCRIZIONE:							
Revisione di porta-balcone e finestre in legno, alluminio, ferro e PVC, compreso:							
- registrazione dei cardini delle ante apribili;							
- eventuale integrazione della ferramenta occorrente alla regolare funzione di chiusura ed apertura delle ante, quali cremonese, maniglie, roto, ecc.							
- eventuale sostituzione delle vetrate lesionate o rotte;							
- eventuale sostituzione dell' avvolgitore del cintino dell'avvolgibile;							
- sostituzione del cintino dell'avvolgibile;							
- eventuale sostituzione delle stecche dell'avvolgibile danneggiate.							
Il tutto per rendere l'infitso perfettamente funzionante.							
Il prezzo si riferisce per singolo infisso di qualsiasi forma e dimensione.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Maniglia, cremonese, roto (incidenza 33%)	cad.	0,33	€	40,00	€	13,20	20,21%
Sostituzione n°3 stecche avvolgibile (incidenza 50%)	cad.	1,50	€	0,84	€	1,26	1,93%
Avvolgitore cintino tapparella (incidenza 50%)	cad.	0,50	€	5,00	€	2,50	3,83%
Cintino per tapparella (incidenza 80%)	cad.	0,80	€	4,00	€	3,20	4,90%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali					€	20,16	30,86%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
					€	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€	-	0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	1,00	€	32,100	€	32,10	61,42%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	32,10	61,42%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	52,26	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	7,84	12,00%
Totale B					€	60,10	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	5,23	8,00%
Totale					€	65,33	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	65,33	61,42%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 03						
DESCRIZIONE:						
Fornitura e posa in opera di frutto elettrico per punto luce, compresa la scatola portafrutto, l' infilaggio dei conduttori tipo NO7V-K della sezione di 1,5 mmq e del conduttore del tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq per la messa a terra nella canalizzazione esistente. Il frutto elettrico sarà composto da un dispositivo di comando (interruttore, deviatore, invertitore o pulsante) oltre alla placca di rivestimento in pvc, il supporto portafrutto ed eventuali accessori quali tappi, morsetti per il collegamento nella cassetta di derivazione, ecc., compresa ogni altra lavorazione necessaria (opere murarie per l'inserimento della nuova scatola portafrutto) per dare il punto luce funzionante.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo		
Supporto 3 moduli (503SA)	cad	1,00	€ 1,24	€ 1,24	3,73%	
Placca 3 posti (L4803PA)	cad	1,00	€ 5,06	€ 5,06	15,21%	
Interruttore 1P 16A (SAM5001A)	cad	1,00	€ 3,39	€ 3,39	10,19%	
Falso polo (AM5000)	cad	2,00	€ 0,97	€ 1,94	5,83%	
Conduttore NO7V-K da 1,5 mm	ml	8,00	€ 0,16	€ 1,28	3,85%	
Conduttore NO7V-K da 2,5 mm	ml	4,00	€ 0,26	€ 1,04	3,13%	
Morsetti per derivazioni	cad	3,00	€ 0,10	€ 0,30	0,90%	
			€	-	0,00%	
			€	-	0,00%	
			€	-	0,00%	
			€	-	0,00%	
Totale Materiali				€ 14,25	42,82%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
Totale Trasporti e Noli				€ -	0,00%	
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€ 32,100	€ 6,42	24,12%	
1.2 Operaio qualificato	ore	0,20	€ 29,760	€ 5,95	22,36%	
1.3 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -	0,00%	
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -	0,00%	
Totale Manodopera				€ 12,37	46,47%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€ -	0,00%	
Totale A				€ 26,62		
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€ 3,99	12,00%	
Totale B				€ 30,62		
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€ 2,66	8,00%	
Totale				€ 33,28		
					Incidenza Mano d'opera	
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 33,28	46,47%	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 04							
DESCRIZIONE:							
Fornitura e posa in opera di frutto elettrico per punto presa di corrente doppio 2P+T 16A, con verifica dei fili esistenti, compreso l'eventuale infilaggio dei conduttori tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq e del conduttore del tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq di colore giallo e verde per la messa a terra, nella canalizzazione esistente partendo dalla cassetta di derivazione. Il frutto elettrico sarà composto da doppia presa di corrente ad alveoli schermati del tipo modulare, placca di rivestimento in pvc, supporto portafrutto ed eventuali accessori quali tappi, morsetti per il collegamento nella cassetta di derivazione, ecc., compresa ogni altra lavorazione necessaria per dare il punto presa funzionante.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Supporto 3 moduli (503SA)	cad	1,00	€	1,24	€ 1,24	2,97%	
Placca 3 posti (L4803PA)	cad	1,00	€	5,06	€ 5,06	12,12%	
Presa di corrente (AM5180)	cad	2,00	€	5,17	€ 10,34	24,76%	
Falso polo (AM5000)	cad	1,00	€	0,97	€ 0,97	2,32%	
Conduttore NO7V-K da 2,5 mmc	ml	12,00	€	0,26	€ 3,12	7,47%	
Morsetti per derivazioni	cad	3,00	€	0,10	€ 0,30	0,72%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
Totale Materiali					€ 21,03	50,37%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
Totale Trasporti e Noli					€ -	0,00%	
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€	32,100	€ 6,42	19,22%	
1.2 Operaio qualificato	ore	0,20	€	29,760	€ 5,95	17,82%	
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560	€ -	0,00%	
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€ -	0,00%	
Totale Manodopera					€ 12,37	37,04%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€	-	0,00%	
Totale A					€ 33,40		
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€ 5,01	12,00%	
Totale B					€ 38,41		
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€ 3,34	8,00%	
Totale					€ 41,75		
						Incidenza Mano d'opera	
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€ 41,75	37,04%	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE					
PROVINCIA DI POTENZA					
ANALISI PREZZI					
VOCE ELENCO PREZZI					
PR 05					
DESCRIZIONE:					
<p>Fornitura e posa in opera di antenna TV, compresa l'installazione di idoneo palo/staffa in acciaio ancorata alla copertura. Sono compresi nel prezzo i relativi collegamenti e tutte le lavorazioni per dare l'impianto funzionante a regola d'arte.</p>					
ANALISI PREZZO :					Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	ezzo Unità	Importo	
Antenna	cad	1,00	€ 50,00 €	50,00	27,74%
Tubo di ancoraggio in acciaio sagomato e con base per ancoraggio	cad	1,00	€ 20,00 €	20,00	11,10%
Minuterie e materiale di consumo	cad	1,00	€ 10,00 €	10,00	5,55%
			€ 0,97 €	-	0,00%
			€ 0,26 €	-	0,00%
			€ 0,10 €	-	0,00%
			€	-	0,00%
			€	-	0,00%
			€	-	0,00%
			€	-	0,00%
			€	-	0,00%
			Totalre Materiali €	80,00	44,38%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.				
			€	-	0,00%
			€	-	0,00%
			Totalre Trasporti e Noli €	-	0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.		
1.1 Operaio specializzato	ore	2,00	€ 32,100 €	64,20	44,52%
1.2 Operaio qualificato	ore		€ 29,760 €	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€ 26,560 €	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560 €	-	0,00%
			Totalre Manodopera €	64,20	44,52%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.				
	%	0,00	€	-	0,00%
			Totalre A	€ 144,20	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€ 21,63	12,00%
			Totalre B	€ 165,83	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€ 14,42	8,00%
			Totalre	€ 180,25	
					Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 180,25	44,52%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 06							
DESCRIZIONE:							
Sostituzione rubinetterie e gruppo di scarico per pezzi igienici di bagni e cucina compreso: smontaggio della rubinetteria e degli accessori del gruppo di scarico senza danneggiamento dei pezzi igienici, la fornitura dei nuovi flessibili, cannule, rosoni, tappi e quant'altro per dare l'opera compiuta e funzionante. Fornitura e posa di miscelatore monocomando per lavabo compreso sostituzione sifone a bottiglia in ottone cromato.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Miscelatore monocomendo per lavabo	cad.	1,00	€	35,00	€	35,00	47,09%
Sifone a bottiglia in ottone cromato	cad.	1,00	€	15,00	€	15,00	20,18%
Minuteria varie (rosoni, cannule, guarnizioni, tasselli)	cad.	1,00	€	2,00	€	2,00	2,69%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali					€	52,00	69,96%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Trasporto		2,00%			€	1,04	1,40%
					€	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€	1,04	1,40%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€	32,100	€	6,42	10,80%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	6,42	10,80%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	59,46	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	8,92	12,00%
Totale B					€	68,38	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	5,95	8,00%
Totale					€	74,33	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	74,33	10,80%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 07							
DESCRIZIONE:							
Sostituzione rubinetterie e gruppo di scarico per pezzi igienici di bagni e cucina compreso: smontaggio della rubinetteria e degli accessori del gruppo di scarico senza danneggiamento dei pezzi igienici, la fornitura dei nuovi flessibili, cannule, rosoni, tappi e quant'altro per dare l'opera compiuta e funzionante. Fornitura e posa di miscelatore monocomando per bidet compreso sostituzione sifone a "S" in ottone cromato.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Miscelatore monocomando per bidet	cad.	1,00	€	29,90	€	29,90	41,62%
Sifone a bottiglia in ottone cromato	cad.	1,00	€	15,00	€	15,00	20,88%
Minuteria varie (rosoni, cannule, guarnizioni, tasselli)	cad.	1,00	€	2,00	€	2,00	2,78%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali					€	46,90	65,29%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Trasporto		2,00%			€	0,94	1,31%
					€	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€	0,94	1,31%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	0,30	€	32,100	€	9,63	16,76%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	9,63	16,76%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	57,47	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	8,62	12,00%
Totale B					€	66,09	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	5,75	8,00%
Totale					€	71,84	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	71,84	16,76%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 08						
DESCRIZIONE:						
Sostituzione rubinetterie e gruppo di scarico per pezzi igienici di bagni e cucina compreso: smontaggio della rubinetteria e degli accessori del gruppo di scarico senza danneggiamento dei pezzi igienici, la fornitura dei nuovi flessibili, cannule, rosoni, tappi e quant'altro per dare l'opera compiuta e funzionante. Fornitura e posa di gruppo a muro per vasca o doccia del tipo monocomando a miscelatore compreso doccetta.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI		U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo	
Gruppo a muro per vasca completo di doccetta		cad.	1,00	€ 55,00	€ 55,00	68,15%
Minuteria varie (rosoni, cannule, guarnizioni, tasselli)		cad.	1,00	€ 2,00	€ 2,00	2,48%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI PR 09						
DESCRIZIONE:						
Sostituzione rubinetterie e gruppo di scarico per pezzi igienici di bagni e cucina compreso: smontaggio della rubinetteria e degli accessori del gruppo di scarico senza danneggiamento dei pezzi igienici, la fornitura dei nuovi flessibili, cannule, rosoni, tappi e quant'altro per dare l'opera compiuta e funzionante. Fornitura e posa di gruppo di scarico tipo "Catis" per cassetta a zaino vaso igienico compreso pulsante.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo	
Gruppo di scarico tipo "catis"	cad.	1,00	€	42,00 €	42,00	65,50%
Minuteria varie (rosoni, cannule, guarnizioni, tasselli)	cad.	1,00	€	2,00 €	2,00	3,12%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				Totale Materiali €	44,00	68,62%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Trasporto		2,00%		€	0,88	1,37%
				€ -	-	0,00%
				Totale Trasporti e Noli €	0,88	1,37%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€	32,100 €	6,42	12,51%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760 €	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560 €	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560 €	-	0,00%
				Totale Manodopera €	6,42	12,51%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€	-	0,00%
			Total A	€	51,30	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€	7,70	12,00%
			Total B	€	59,00	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€	5,13	8,00%
			Totale	€	64,13	
						Incidenza Mano d’opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€ 64,13	12,51%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 10							
DESCRIZIONE:							
Rimozione di vecchia caldaia a gasolio, compreso il serbatoio ed ogni minuteria. Compresa la discesa al piano il carico sull'autocarro, il trasporto in discarica ed il relativo conferimento.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Conferimento in discarica di materiali metallici (B.25.004.19)	ql	1,50	€	5,53	€	8,30	3,15%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali					€	8,30	3,15%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Autocarro (A.01.003.01)	ora	2	€	59,85	€	89,78	34,08%
			€	1,83	€	-	0,00%
		Totale Trasporti e Noli					€
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore		€	32,100	€	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	2,00	€	29,760	€	59,52	28,25%
1.3 Operaio comune	ore	2,00	€	26,560	€	53,12	25,21%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	112,64	53,46%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	210,71	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	31,61	12,00%
Totale B					€	242,32	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	21,07	8,00%
Totale					€	263,39	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	263,39	53,46%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 11							
DESCRIZIONE:							
Rimozione di vecchia caldaia a gas, compresa ogni minuteria. Compresa la discesa al piano il carico sull'autocarro, il trasporto in discarica ed il relativo conferimento.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Conferimento in discarica di materiali metallici (B.25.004.19)	ql	0,50	€	5,53	€	2,77	3,64%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali					€	2,77	3,64%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Autocarro (A.01.003.01)	ora	0,5	€	59,85	€	29,93	39,34%
					€	-	0,00%
				Totale Trasporti e Noli		€	29,93
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore		€	32,100	€	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	0,50	€	29,760	€	14,88	24,45%
1.3 Operaio comune	ore	0,50	€	26,560	€	13,28	21,82%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	28,16	46,28%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	60,85	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	9,13	12,00%
Totale B					€	69,98	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	6,09	8,00%
Totale					€	76,06	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	76,06	46,28%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 12							
DESCRIZIONE:							
Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione e scarico per singolo sanitario.Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 x 4,2 raccordi a saldare elettricamente, con marchio di conformita' IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, secondo norme (sanitarie) del Ministero della Sanita'. Tubazione in rame DN 22 per l'impianto di riscaldamento, rivestite con guaina isolante in materiale sintetico espanso, con giunzioni a raccordi meccanici o a saldare, compresa la parte di raccordo dell'adduzione gas e lo scarico della condensa da collegare allo scarico della cucina. Il costo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio delle valvole di intercettazione, apertura e richiusura tracce. CALDAIA A GAS.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo			
Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda DN 25 x 4,2	ml	3,00	€ 5,27	€	15,81	5,99%	
Tubazione in rame DN 22 rivestite con guaina isolante per impianto di riscaldamento	ml	3,00	€ 8,50	€	25,50	9,65%	
Tubazione in polipropilene DN 45-50 per scarico condensa	ml	3,00	€ 4,50	€	13,50	5,11%	
Gomiti per tubazioni in polipropilene DN 25	cad.	4,00	€ 1,55	€	6,20	2,35%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
Totale Materiali				€	61,01	23,10%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
Totale Trasporti e Noli				€	-	0,00%	
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	2,00	€ 32,100	€	64,20	30,38%	
1.2 Operaio qualificato	ore	2,00	€ 29,760	€	59,52	28,17%	
1.3 Operaio comune	ore	1,00	€ 26,560	€	26,56	12,57%	
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€	-	0,00%	
Totale Manodopera				€	150,28	71,12%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€	-	0,00%	
				Totale A	€	211,29	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€	31,69	12,00%	
				Totale B	€	242,98	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€	21,13	8,00%	
				Totale	€	264,11	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€	264,11	71,12%	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE					
PROVINCIA DI POTENZA					
ANALISI PREZZI					
VOCE ELENCO PREZZI					
PR 13					
DESCRIZIONE:					
<p>Sovrapprezzo per la realizzazione di scarico delle condense per caldaia a condensazione mediante l'installazione una pompa, con relativo collegamento allo scarico delle cucina o del bagno, realizzando idonei fori nella muratura per far passare la tubazione. Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante.</p>					
ANALISI PREZZO :					Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	ezzo Unita	Importo	
Kit pompa di scarico condensa	Cad	1,00	€ 140,00 €	140,00	62,31%
Materiale di consumo (tubazioni, guarnizioni)	cad	1,00	€ 10,00 €	10,00	4,45%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
Totale Materiali				€ 150,00	66,76%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.				
			€ -	-	0,00%
			€ -	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli				€ -	0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.		
1.1 Operaio specializzato	ore	0,00	€ 32,100 €	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	1,00	€ 29,760 €	29,76	16,56%
1.3 Operaio comune	ore	0,00	€ 26,560 €	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560 €	-	0,00%
Totale Manodopera				€ 29,76	16,56%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.				
	%	0,00	€ -	-	0,00%
Totale A				€ 179,76	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%	€ 26,96	12,00%	
Totale B				€ 206,72	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%	€ 17,98	8,00%	
Totale				€ 224,70	
					Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 224,70	16,56%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 14						
DESCRIZIONE:						
Realizzazione delle opere murarie per il collegamento dello scarico dei fumi della caldaia a gas a condensazione alla canna fumaria esistente, consistenti nell'apertura di tracce sulla muratura per consentire l'imbocco e l'infilaggio della tubazione (tratto di tubazione verticale da computarsi a parte), la realizzazione del condotto di aspirazione all'esterno (tubazione compresa), compresa la realizzazione dei fori nella parete con carotatrice. Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo		
Tubo in plastica dn 80	ml	2,00	€ 9,00	€	18,00	13,23%
Materiale di consumo (cemento, guarnizioni)	cad	1,00	€ 4,50	€	4,50	3,31%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
Totale Materiali				€	22,50	16,54%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Nolo carotatrice	ora	1	€ 1,83	€	1,83	1,35%
Totale Trasporti e Noli				€	1,83	1,35%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore		€ 32,100	€	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	1,50	€ 29,760	€	44,64	41,03%
1.3 Operaio comune	ore	1,50	€ 26,560	€	39,84	36,61%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera				€	84,48	77,64%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€	-	0,00%
Totale A				€	108,81	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€	16,32	12,00%
Totale B				€	125,13	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€	10,88	8,00%
Totale				€	136,01	
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€	136,01	77,64%

[illegible]

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 16						
DESCRIZIONE:						
Fornitura e posa in opera di dosatore di polifosfati per caldaia a condensazione.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo		
Kit dosatore polifosfati	cad.	1,00	€ 73,00	€ 73,00		72,21%
				€ -		0,00%
				€ -		0,00%
				€ -		0,00%
			Totale Materiali	€ 73,00		72,21%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Trasporto		2,00%		€ -		0,00%
				€ 1,46		1,44%
			Totale Trasporti e Noli	€ 1,46		1,44%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€ 32,100	€ 6,42		7,94%
1.2 Operaio qualificato	ore		€ 29,760	€ -		0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -		0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -		0,00%
			Totale Manodopera	€ 6,42		7,94%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€ -		0,00%
			Totale A	€ 80,88		
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€ 12,13		12,00%
			Totale B	€ 93,01		
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€ 8,09		8,00%
			Totale	€ 101,10		
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 101,10		7,94%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 17						
DESCRIZIONE:						
Realizzazione nella muraura di tompagno del condotto di aerazione per vano cucina DN 100-120 mediante l'utilizzo di una fresa in punte diamantate, condotto completo di tubo in pvc e griglie di protezione con alette in materiale plastico.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo		
Tubo in plastica dn 100-120	ml	0,50	€ 7,25	€	3,63	4,32%
Grigliette	cad	2,00	€ 0,37	€	0,74	0,88%
Materiale di consumo (cemento, guarnizioni)	cad	1,00	€ 4,50	€	4,50	5,36%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
Totale Materiali				€	8,87	10,56%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Trasporto	%	2%		€	0,13	
Nolo carotatrice	ora	1	€ 1,83	€	1,83	2,18%
Totale Trasporti e Noli				€	1,96	2,18%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore		€ 32,100	€	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	1,00	€ 29,760	€	29,76	44,32%
1.3 Operaio comune	ore	1,00	€ 26,560	€	26,56	39,55%
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera				€	56,32	83,87%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€	-	0,00%
				Totale A	€ 67,15	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€	10,07	12,00%
				Totale B	€ 77,22	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€	6,71	8,00%
				Totale	€ 83,93	
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 83,93	83,87%	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 18							
DESCRIZIONE:							
Fornitura e posa in opera di opera di Valvola a sfera omologata per adduzione gas con presa di pressione da installare sul misuratore, compreso oneri e accessori necessari per l'installazione. DN. 1 x 3/4".							
ANALISI PREZZO :						Incidenza %	
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo			
Valvola a sfera per gas con presa pressione	cad.	1,00	€	41,37	€	41,37	68,07%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali				€	41,37	68,07%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Trasporto	%	2%		€	0,83	1,36%	
				€	-	0,00%	
			Totale Trasporti e Noli		€	0,83	1,36%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	0,20	€	32,100	€	6,42	13,21%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera				€	6,42	13,21%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€	-	0,00%	
				Totale A	€	48,62	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	7,29	12,00%
				Totale B	€	55,91	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	4,86	8,00%
				Totale	€	60,77	
						Incidenza Mano d'opera	
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	60,77	13,21%

[illegible]

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIA EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 20							
DESCRIZIONE:							
<div>Intervento per la riparazione di perdite idriche dalle colonne di scarico, dalle braghe di scarico dei vasi igienici, e dalle tubazioni idriche e di scarico in genere, compreso l'esecuzione di saggi nelle murature per l'intercettazione delle perdite, la sostituzione e/o riparazione delle tubazioni danneggiate, il ripristino delle opere murarie, compreso interventi parziali su rivestimenti e pavimenti, pulizia discesa al piano carico su autocarro e trasporto a discarica dei materiali di risulta; per singolo intervento.</div>							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo			
Braga in PVC dn 125 o componente simile	cad	1,00	€ 6,00	€ 6,00	0,76%		
Piastrelle in ceramica	mq	2,50	€ 20,00	€ 50,00	6,32%		
Cemento tipo 325 in sacchi da kg.25	forfait	1,00	€ 4,27	€ 4,27	0,54%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
				€ -	0,00%		
Totale Materiali				€ 60,27	7,62%		
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Autocarro fino a t. 6 (portata t. 3,5), a caldo	ore	2,00	€ 51,67	€ 103,34	13,06%		
				€ -	0,00%		
Totale Trasporti e Noli				€ 103,34	13,06%		
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	8,00	€ 32,100	€ 256,80	40,58%		
1.2 Operaio qualificato	ore		€ 29,760	€ -	0,00%		
1.3 Operaio comune	ore	8,00	€ 26,560	€ 212,48	33,57%		
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -	0,00%		
Totale Manodopera				€ 469,28	74,15%		
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€ -	0,00%		
				Totale A	€ 632,89		
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€ 94,93	12,00%		
				Totale B	€ 727,82		
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€ 63,29	8,00%		
				Totale	€ 791,11		
						Incidenza Mano d'opera	
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 791,11	74,15%		

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 21						
DESCRIZIONE:						
Sostituzione vasca da bagno con doccia, comprensiva delle seguenti fasi:						
- rimozione della vasca da bagno, della rubinetteria a muro, e delle tubazioni di scarico;						
- demolizione dei muretti perimetrali della vasca da bagno, del rivestimento in piastrelle di ceramica all'interno del vano;						
- rimozione delle tubazioni idriche a servizio della vasca;						
- la discesa al piano di tutti i materiali di risulta sia a mano che con l'utilizzo di montacarichi o tramogge e il carico su autocarro;						
- il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni;						
- la pulizia di tutti i luoghi attraversati dalle maestranze.						
- realizzazione del nuovo punto acqua e della tubazione di scarico idoneo per piatto doccia;						
- fornitura e posa di un piatto doccia in ceramica o porcellana delle dimensioni in pianta uguali alla vasca da bagno rimossa;						
- realizzazione del rivestimento in piastrelle di ceramica all'interno del vano del piatto doccia per un'altezza minima di cm.200;						
- fornitura e posa di un miscelatore termostatico per doccia da esterno, compreso il soffione e il supporto sali-scendi della doccia;						
ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionante a perfetta regola d'arte.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario	Importo		
Piatto doccia 170x70 in ceramica	cad	1,00	€ 500,00	€ 500,00	27,52%	
Miscelatore termostatico per doccia	cad	1,00	€ 20,00	€ 20,00	1,10%	
Oneri di conferimento in discarica autorizzata di materiali inerti	Q.li	4,46	€ 1,62	€ 7,21	0,40%	
Oneri di conferimento in discarica autorizzata di materiali ferrosi	Q.li	0,30	€ 4,05	€ 1,22	0,07%	
Tubazioni in polipropilene per acqua calda e fredda DN 20	forfait	1,00	€ 42,35	€ 42,35	2,33%	
Tubazioni in polipropilene DN 40 per scarichi	forfait	1,00	€ 36,35	€ 36,35	2,00%	
Intonaco premiscelato in sacchi	forfait	1,00	€ 26,44	€ 26,44	1,46%	
Rivestimento in ceramica smaltata dim. 20 x 20	mq	5,76	€ 25,00	€ 144,05	7,93%	
Collante per rivestimento	cad	1,00	€ 27,83	€ 27,83	1,53%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
				€ -	0,00%	
Totale Materiali				€ 805,44	44,34%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Autocarro fino a t. 6 (portata t. 3,5), a caldo	ore	2,00	€ 51,67	€ 103,34	5,69%	
				€ -	0,00%	
Totale Trasporti e Noli				€ 103,34	5,69%	
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore	12,00	€ 32,100	€ 385,20	26,50%	
1.2 Operaio qualificato	ore		€ 29,760	€ -	0,00%	
1.3 Operaio comune	ore	6,00	€ 26,560	€ 159,36	10,97%	
1.4 Operaio comune	ore		€ 26,560	€ -	0,00%	
Totale Manodopera				€ 544,56	37,47%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00	€ -		0,00%	
				Totale A	€ 1.453,34	
5.0 SPESE GENERALI				%	15%	€ 218,00 12,00%
				Totale B	€ 1.671,34	
6.0 UTILE D'IMPRESA				%	10%	€ 145,33 8,00%
				Totale	€ 1.816,68	
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno				€ 1.816,68		37,47%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 22						
DESCRIZIONE:						
<p>Riparazione di una porzione di pavimento all'interno di vani abitati e non, per intervento fino alla superfice massima di mq.3,00 comprensivo di:</p> <ul style="list-style-type: none">- rimozione delle piastrelle danneggiate e/o staccate dal sottostante massetto, avendo cura di recuperare il maggior numero di piastrelle;- riquadratura nella porzione di pavimento privo di piastrelle, compreso la rimozione dell'eccesso di collante e/o massetto;- ricollocamento in opera con idoneo collante delle piastrelle precedentemente rimosse, e inclusa la fornitura e posa in opera di piastrelle similari ad integrazione delle porzioni mancanti, la posa deve avvenire avendo particolare cura nell'eseguire un perfetto raccordo tra nuova e vecchia pavimentazione, evitando la formazione di gradini o avvallamenti che possano in qualche modo rendere disagiata o pericoloso il passaggio delle persone- la discesa al piano di tutti i materiali di risulta sia a mano che con l'utilizzo di montacarichi o tramogge e il carico su autocarro;- il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni;- la pulizia di tutti i luoghi attraversati dalle maestranze; <p>ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p>						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo	
Piastrelle in monocottura	mq	3,00	€	20,00	€ 60,00	16,10%
Colla per pavimento	forfait	1,00	€	7,00	€ 7,00	1,88%
Sottofondo a pavimento premiscelato in sacchi	forfait	1,00	€	3,50	€ 3,50	0,94%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 23							
DESCRIZIONE:							
<p>Riparazione di una porzione di rivestimento all'interno delle stanze da bagno e delle cucine e per intervento fino alla superficie massima di mq.3,00 comprensivo di:</p> <p>- rimozione delle piastrelle danneggiate e/o staccate dal sottostante supporto, avendo cura di recuperare il maggior numero di piastrelle;</p> <p>- riquadratura nella porzione di rivestimento privo di piastrelle, compreso la rimozione dell'eccesso di collante e/o intonaco;</p> <p>- ricollocamento in opera con idoneo collante delle piastrelle precedentemente rimosse, e inclusa la fornitura e posa in opera di piastrelle similari ad integrazione delle porzioni mancanti, la posa deve avvenire avendo particolare cura nell'eseguire un perfetto raccordo tra il nuovo e il vecchio rivestimento;</p> <p>- la discesa al piano di tutti i materiali di risulta sia a mano che con l'utilizzo di montacarichi o tramoggie e il carico su autocarro;</p> <p>- il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni;</p> <p>- la pulizia di tutti i luoghi attraversati dalle maestranze;</p> <p>ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p>							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Piastrelle in monocottura	mq	3,00	€	20,00	€	60,00	16,20%
Colla per rivestimento	forfait	1,00	€	5,00	€	5,00	1,35%
Intonaco premiscelato in sacchi	forfait	1,00	€	3,68	€	3,68	0,99%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

PROVINCIA DI POTENZA

ANALISI PREZZI

VOCE ELENCO PREZZI

PR 25

DESCRIZIONE:

Forzatura della serratura della porta d'ingresso, compreso:

- l'intervento di personale specializzato nella forzatura delle serrature, compreso il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno, la sostituzione del cilindro della serratura.

Le operazioni di forzatura devono avvenire senza danneggiamenti per la porta d'ingresso, che deve rimanere pienamente utilizzabile e funzionante, eventuali danni prodotti dall'intervento di personale non addestrato a tali compiti saranno a totale carico dell'appaltatore.

Per la forzatura di portoncino blindato con serratura di sicurezza (cilindro europeo o doppia mappa)

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Cilindro di sicurezza	cad.	1,00	€	65,00	€	65,00	30,39%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali				€	65,00	30,39%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Costo chilometrico	Km	20,00	€	0,49	€	9,80	4,58%
					€	-	0,00%
				Totale Trasporti e Noli		€	9,80
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	3,00	€	32,100	€	96,30	56,28%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore	0,00	€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera				€	96,30	56,28%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	171,10	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	25,67	12,00%
Totale B					€	196,77	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	17,11	8,00%
Totale					€	213,88	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	213,88	56,28%

[illegible]

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 27							
DESCRIZIONE:							
<div>Sostituzione della serratura della porta d'ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno; - per la sostituzione dell cilindro di sicurezza tipo europeo.</div>							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Cilindro di sicurezza di tipo europeo	cad.	1,00	€	65,00	€	65,00	40,25%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
							Totale Materiali
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
				Totale Trasporti e Noli	€	-	0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	2,00	€	32,100	€	64,20	49,69%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore	0,00	€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
				Totale Manodopera	€	64,20	49,69%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00		€	-	0,00%	
					Totale A	€	129,20
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	19,38	12,00%
					Totale B	€	148,58
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	12,92	8,00%
					Totale	€	161,50
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	161,50	49,69%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

PROVINCIA DI POTENZA

ANALISI PREZZI

VOCE ELENCO PREZZI

PR 28

DESCRIZIONE:

Sostituzione della serratura della porta d'ingresso, compreso l'intervento di personale specializzato, il diritto di chiamata, le spese di viaggio di andata e ritorno;
- per la sostituzione della serratura di sicurezza a doppia mappa.

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Serratura a doppia mappa	cad.	1,00	€	50,00	€	50,00	35,03%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
Totale Materiali				€	50,00	35,03%	
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
				€	-	0,00%	
				€	-	0,00%	
Totale Trasporti e Noli				€	-	0,00%	
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore	2,00	€	32,100	€	64,20	56,22%
1.2 Operaio qualificato	ore		€	29,760	€	-	0,00%
1.3 Operaio comune	ore	0,00	€	26,560	€	-	0,00%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera				€	64,20	56,22%	
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
5.0 SPESE GENERALI	%	15%	Totale A		€	114,20	
					€	17,13	12,00%
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%	Totale B		€	131,33	
					€	11,42	8,00%
				Totale	€	142,75	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€	142,75	56,22%

[illegible]

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 30						
DESCRIZIONE:						
Demolizione delle murature in forati realizzate all'ingresso degli alloggi al fine di limitare le occupazioni abusive, compreso il carico su autocarro, trasporto e conferimento in discarica dei materiali di risulta, e la pulizia degli ambienti interessati dalle lavorazioni.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo	
Oneri di conferimento in discarica autorizzata	Q.li	3,00	€	1,62	€ 4,86	1,70%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE							
PROVINCIA DI POTENZA							
ANALISI PREZZI							
VOCE ELENCO PREZZI							
PR 31							
DESCRIZIONE:							
Sgombero di mobilio e suppellettili da alloggi non abitati abbandonati dai precedenti assegnatari, mediante l'intervento di una squadra composta almeno da due operai e l'utilizzo di un autocarro, compreso lo smontaggio, la discesa al piano, il carico su autocarro e trasporto in discarica autorizzata (alloggio, soffitta e scantinato). Per mc di materiale rimosso.							
ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo		
Conferimento in discarica di rifiuti ingombranti (B.25.004.63)	ql	1,00	€	21,68	€	21,68	36,15%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					Totale Materiali		
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.						
Autocarro (A.01.003.01)	ora	0,2	€	61,06	€	12,21	20,37%
					€	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€	12,21	20,37%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
1.1 Operaio specializzato	ore		€	32,100	€	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	0,25	€	29,760	€	7,44	15,51%
1.3 Operaio comune	ore	0,25	€	26,560	€	6,64	13,84%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€	-	0,00%
Totale Manodopera					€	14,08	29,35%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	0,00			€	-	0,00%
Totale A					€	47,97	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€	7,20	12,00%
Totale B					€	55,17	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€	4,80	8,00%
Totale					€	59,97	
							Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE mc					€	59,97	29,35%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 32						
DESCRIZIONE:						
Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezzazione delle superfici interessate, il carico, il trasporto e il conferimento in discarica autorizzata del materiale rimosso, ed ogni altro onere e magistero per rendere gli ambienti abitabili. a. prezzo di applicazione per trattamento di superfici fino a mq. 10,00						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo	
Oneri di conferimento in discarica autorizzata	Q.li	1,00	€	4,56	€ 4,56	1,19%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Autocarro fino a t. 6 (portata t. 3,5), a caldo	ore	1,50	€	51,67	€ 77,51	20,17%
					€ -	0,00%
					Totale Trasporti e Noli	€ 77,51
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore		€	32,100	€ -	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	4,00	€	29,760	€ 119,04	38,73%
1.3 Operaio comune	ore	4,00	€	26,560	€ 106,24	34,57%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560	€ -	0,00%
				Totale Manodopera	€ 225,28	73,30%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00		€	-	0,00%
				Totale A	€ 307,35	
5.0 SPESE GENERALI	%	15%		€	46,10	12,00%
				Totale B	€ 353,45	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%		€	30,73	8,00%
				Totale	€ 384,18	
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE cadauno					€ 384,18	73,30%

A.T.E.R. AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE						
PROVINCIA DI POTENZA						
ANALISI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI						
PR 33						
DESCRIZIONE:						
<div>Pulizia di ambienti contaminati da escrementi di volatili altro materiale organico, compreso la sanificazione e disinfezione delle superfici interessate, il carico, il trasporto e il conferimento in discarica autorizzata del materiale rimosso, ed ogni altro onere e magistero per rendere gli ambienti abitabili.</div> <div>b. prezzo di applicazione per ogni ulteriore metroquadrato di superfici trattata oltre i mq. 10,00;</div>						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	Q.ta	Prezzo Unitario		Importo	
Oneri di conferimento in discarica autorizzata	Q.li	0,10	€	4,56 €	0,46	9,63%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
				€ -	-	0,00%
Totale Materiali					€ 0,46	9,63%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.					
Autocarro fino a t. 6 (portata t. 3,5), a caldo	ore	0,01	€	51,67 €	0,52	10,91%
				€ -	-	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€ 0,52	10,91%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
1.1 Operaio specializzato	ore		€	32,100 €	-	0,00%
1.2 Operaio qualificato	ore	0,05	€	29,760 €	1,49	39,27%
1.3 Operaio comune	ore	0,05	€	26,560 €	1,33	35,05%
1.4 Operaio comune	ore		€	26,560 €	-	0,00%
Totale Manodopera					€ 2,82	74,33%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	0,00	€ -		-	0,00%
Totale A						€ 3,79
5.0 SPESE GENERALI	%	15%			€ 0,57	12,00%
Totale B						€ 4,36
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10%			€ 0,38	8,00%
Totale						€ 4,74
						Incidenza Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE mq					€ 4,74	74,33%