

## “AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi

secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibi-

le al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00082> e secondo i requisiti previsti

dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione “LAVORI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI

DALL'AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 –

RIONE SANT'ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA

SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA

SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°” =====

CUP: F87H21012540005 - CIG: 926377227E =====

Importo complessivo a base d'asta di € 62.942,63= di cui, € 45.710,94= per lavori

soggetti a ribasso, € 16.572,17= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso ed

€ 659,52= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso =====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno tredici (13) del mese di Giugno, alle ore

09,00=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai

sigg.:=====

Avv. Vincenzo PIGNATELLI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento=====

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

## P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 44 del 06.06.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Viggiano

nell'importo complessivo di € 62.942,63= distinto come in premessa;=====

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di € 62.942,63=, distinto come segue :=====
- € 45.710,94= per lavori soggetti a ribasso=====
- € 16.572,17= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso=====
- € 659,52= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso=====
- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;=====
- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;=====
- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura telematica, “nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza”, il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;=====
- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro

per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;==

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.=====

- che, con lettera di invito del 06/06/2022, prot. 6938 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

**1. SABIA LEONARDO & C. S.A.S. - P.I. 01118100765- Via Parigi n. 29 – 85016 Potenza (PZ) - PEC: saiba.sas@pec.it**=====

**2. EDILIZIA S.R.L. - P.I. 01774280760- viale Marconi, 265 – 85100 Potenza (PZ) - PEC: ediliziasrl@pec.it**=====

**3. MAURO MARIO SAVINO SRL - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ) - PEC: edilgruososrl@cgn.legalmail.it**=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 09,00 del giorno 13 Giugno 2022, a pena di esclusione;=====

Tutto ciò premesso:=====

Il RUP ing. Michele GERARDI, assistito dall'Avv. Vincenzo PIGNATELLI, Dirigente dell'Azienda, con funzione di Presidente, giusta delega del Direttore ing. Pierluigi ARCIERI, alla presenza continua del geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, provvede a verificare, tramite la procedura telematica, la documentazione pervenuta . =====

Constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 13.06.2022, ore 09.00, sono pervenute le offerte dei 2 Operatori, sottoelencati: =====

- **EDILIZIA S.R.L.** - P.I. 01774280760- viale Marconi, 265 – 85100 Potenza (PZ) - **PEC: edilizia-srl@pec.it** =====

- **MAURO MARIO SAVINO SRL** - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ) - **PEC: edilgruossosrl@cgn.legalmail.it** =====

Procede, quindi, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell' ATER PZ, alla verifica della “documentazione amministrativa” richiesta che risulta carente.=====

In particolare, per quanto attiene l'Operatore denominato “EDILIZIA S.R.L.” si chiede:=====

1. Di rispondere, nella domanda di partecipazione, alle seguenti affermazioni:==

- “di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare” =====

- “di non partecipare alla gara nel caso di avvalimento prestato ad altro concorrente, ai sensi del comma 7, art. 89 del Codice”=====

2. Di allegare il Pass-oe, poiché il documento fornito risulta essere vuoto.=====

Per quanto attiene, inoltre, l'Operatore denominato "MAURO MARIO SAVINO SRL" si chiede:=====

1. Di rispondere, nella domanda di partecipazione, alle seguenti affermazioni:==

- "di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare" =====

- "di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio o aggregazione di imprese e che non vi partecipa in forma individuale qualora partecipi in associazione o quale consorziata o aggregazione d'imprese;"=====

- "di non partecipare alla gara nel caso di avvalimento prestato ad altro concorrente, ai sensi del comma 7, art. 89 del Codice;"=====

Propone, pertanto, di attivare il previsto istituto del "Soccorso Istruttorio", nei confronti dei sopraelencati Operatori.=====

Il Presidente, alle ore 10,30 sospende la seduta riaggiornandola alla data del 20.06.2022, alle ore 09,00, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, e all'apertura delle Buste delle Offerte Economiche.=====

Di tanto è stata data comunicazione mediante avviso attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ, raggiungibile al link:  
<http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>=====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquistata negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, presa in consegna dal geom. Nicola Mastrolorenzo, è

custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare ed Appalti opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 10,45.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come segue=====

IL PRESIDENTE: F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom.Nicola MASTROLORENZO