

**UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO"**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.2 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI CARBONE - ALLOGGIO U.I. N.5464 – VIA SANT'ELIA N.3 E COMUNE DI CHIAROMONTE - ALLOGGIO U.I. N. 1957 – VIA GIACOMO MATTEOTTI.

CUP: F87H21012540005

CIG: 90706243B8

"VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO VERIFICA POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA"

**VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA**

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **15** (quindici) del mese di Aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

PREMESSO che

- con propria determina a contrarre, n. 09 del 01.02.2022, è stato disposto, tra l'altro, di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, all'affidamento dei lavori relativi all' "ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.2 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI CARBONE - ALLOGGIO U.I. N.5464 – VIA SANT'ELIA N.3 E COMUNE DI CHIAROMONTE - ALLOGGIO U.I. N. 1957 – VIA GIACOMO MATTEOTTI", per l'importo complessivo di € 74.707,11=, distinto come segue:
 

1 Opere a misura (soggette a ribasso)	54.102,72=
2 Incidenza manodopera (soggette a ribasso)	18.090,77=
3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.613,62=
4 Oneri per variazione catastale	900,00=
Totale a base d'affidamento	74.707,11=
- a norma dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, il R.U.P., ing. Michele Gerardi, ha avviato la "procedura telematica", mediante la piattaforma di E-procurement in uso all' ATER di Potenza;
- attraverso la citata procedura telematica, il R.U.P. ing. Michele Gerardi, ha individuato gli Operatori COSTRUZIONI MERIDIONALI S.r.l. - P.I. 03858691219- Via San Vito 85/F – 80014 Giugliano in Campania (NA) - PEC: [costruzionimeridionalisrl@arubapec.it](mailto:costruzionimeridionalisrl@arubapec.it)  
PARI COSTRUZIONI S.r.l. - P.I. 00769870767- Via Poggio Cavallo, 23 – 85100 Potenza (PZ) - PEC: [paricostruzionisrl@arubapec.it](mailto:paricostruzionisrl@arubapec.it)  
VENTRA ANTONIO S.r.l. - P.I. 01679250769- Vico Belfiore 19 – 85025 Melfi (PZ) - PEC: [ventrasrl@pec.it](mailto:ventrasrl@pec.it)  
regolarmente iscritto all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali è stata inviata lettera di invito del 22/02/2022, prot. 2378, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 12,00 del 02/03/2022;
- nei prescritti termini è pervenuta l' offerta da parte del sottoelencato Operatore:  
VENTRA ANTONIO S.r.l. - P.I. 01679250769- Vico Belfiore 19 – 85025 Melfi (PZ) - PEC: [ventrasrl@pec.it](mailto:ventrasrl@pec.it);
- in data 03.03.2022 è stata effettuata la seduta di gara nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, relativa all' Operatore partecipante, constatando la "conformità" della stessa;
- il R.U.P. ha, pertanto, ammesso l'Operatore Economico suddetto "VENTRA ANTONIO S.r.l" e, conseguentemente, ha proceduto all'apertura della Busta Telematica relativa all' Offerta Economica, riportante quanto di seguito elencato:
 

VENTRA ANTONIO S.r.l	Importo Offerto € 57.755,51	rib.21,246%=
----------------------	-----------------------------	--------------
- l'unica offerta è quella presentata dal suddetto Operatore Economico per cui è stato proposto di aggiudicare, allo stesso, l'appalto dei lavori in oggetto alla stessa impresa per complessivi netti € 57.755,51= (calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 72.193,49=), oltre € 1.613,62= per oneri per

la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 900.00= per oneri per variazione catastale;

- con determinazione del Direttore n. 20 del 14.03.2022, è stata approvata la “proposta di aggiudicazione”, ai sensi dell’art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 03/03/2022 rep. 49998 che si approva sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all’O.E. denominato “VENTRA ANTONIO S.r.l.” - P.I. 01679250769- Vico Belfiore 19 – 85025 Melfi (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it, che ha offerto l’importo complessivo suddetto;
- a mezzo del sistema “AVCPASS” si è proceduto all’acquisizione della documentazione atta a verificare/accertare i requisiti in capo all’aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), di seguito elencata:
  - certificato generale del casellario giudiziale, dal quale non risultano sentenze passate in giudicato ostative alla sottoscrizione del contratto;
  - certificato di “regolarità fiscale”, dal quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;
  - certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) nel quale non risultano sanzioni amministrative;
  - certificato del casellario A.N.A.C. delle imprese, dal quale non risultano annotazioni ostative alla sottoscrizione del contratto;
  - che per quanto attiene il certificato dei carichi pendenti, l’Autorità competente non ha comunicato nessuna violazione accertata per cui, essendo decorsi trenta giorni dall’inoltro della richiesta, l’Operatore Economico è da ritenersi in regola;
  - che per quanto attiene il certificato relativo ai “Tributi Locali”, l’Amministrazione competente non ha comunicato nessuna violazione accertata per cui, essendo decorsi trenta giorni dall’inoltro della richiesta, l’Operatore Economico è da ritenersi in regola;

CONSIDERATO che

- dall’esame della predetta documentazione, si rileva che le dichiarazioni rese in sede di gara dall’aggiudicatario risultano confermate;
- il DURC On-Line, n. prot. INAIL\_31840717, è stato emesso favorevolmente con scadenza 02.07.2022;

VISTO l’art. 5, comma 2, della Legge 68/99;

VISTO l’art. 1, comma 53, della Legge 247 del 24.12.2007;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla dichiarazione dell’aggiudicazione definitiva;

VISTO l’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 che prevede che l’aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

si dichiara efficace l’aggiudicazione definitiva “LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.2 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL’AZIENDA – COMUNE DI CARBONE - ALLOGGIO U.I. N.5464 – VIA SANT’ELIA N.3 E COMUNE DI CHIAROMONTE - ALLOGGIO U.I. N. 1957 – VIA GIACOMO MATTEOTTI” - CUP: F87H21012540005 - CIG: 90706243B8, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n.50/2016, giusta propria determinazione n. 20 del 14/03/2022, all’Operatore “VENTRA ANTONIO S.r.l.” - P.I. 01679250769- Vico Belfiore 19 – 85025 Melfi (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it, che ha offerto l’importo complessivo netto di € 57.755,51= (calcolato sull’importo soggetto a ribasso di € 72.193,49=), oltre € 1.613,62= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 900.00= per oneri per variazione catastale.-

IL DIRETTORE

Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi ARCIERI