

“AFFIDAMENTO DIRETTO”

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi

secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.,

attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ,

raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00071> e secondo i requisiti

previsti dall'allegato XI del Codice, per l'intervento di realizzazione “LAVORI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.1 ALLOGGIO SFITTO GESTITO

DALL'AZIENDA – COMUNE DI RUVO DEL MONTE - ALLOGGIO U.I. N.

5547 – VIA SANT'ANNA N.30.=====

CUP: F87H21012540005=====

CIG: 9070825995=====

Importo complessivo a base d'asta di € 50.857,40= di cui, € 34.606,19= per opere a

misura soggette a ribasso, € 14.195,32= per incidenza della manodopera soggetti a

ribasso, € 2.055,89= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso =====

L' anno duemilaventidue (2022), il giorno tre (03) del mese di Marzo, alle ore

11,30=, nella sede dell'ATER di Potenza si è riunito il Seggio di Gara composta dai

sigg.:=====

Ing. Pierluigi ARCIERI - Presidente=====

Ing. Michele GERARDI - Responsabile del Procedimento==

Geom. Nicola MASTROLORENZO - Testimone=====

P R E M E S S O

- che con determina a contrarre, n. 07 del 01.02.2022, è stato disposto:=====

- DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel Comune di Ruvo del

Monte (PZ) nell'importo complessivo di € 69.432,26= distinto come in

premessa;=====

- DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di € 50.857,40=, distinto come segue :=====
- € 34.606,19= per opera a misura soggette a ribasso=====
- € 14.195,32= per incidenza della manodopera soggetti a ribasso=====
- € 2.055,89= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso=====
- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;
- DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;=====
- DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, con procedura telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatarie di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;=====
- DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (Accordo Quadro

per lavori di pronto intervento);=====

- DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

- DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;=====

- DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;=====

- DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.=====

- che, con lettera di invito del 22/02/2022, prot. 2384 sono stati invitati a presentare offerta, gli Operatori Economici di seguito elencati:=====

1. A&A DI AMORINI E AZZARO - P.I. 07865131218- VIA N. TOMMASEO 8 – 80026 Casoria (NA) - **PEC:** soniaamorini@pec.it=====

2. ALFA TERMICA S.r.l. - P.I. 07147070630- VIA CASTEL BELVEDERE, 168 – 80016 Marano di Napoli (NA) - **PEC:** alfatermicasrl@lamiappec.it=====

3. C.E.S.A.L. s.n.c. - P.I. 00739080760- VIA MADONNA DEL CARMINE 129 – 85100 Potenza (PZ) - **PEC:** cesalsnc@cgn.legalmail.it=====

- che le offerte telematiche dovevano pervenire all'ATER di Potenza attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement dell'ATER di Potenza raggiungibile al link: <http://appalti.aterpotenza.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> - entro le ore 12,00 del giorno 02 Marzo 2022, a pena di esclusione;=====

- che nei prescritti termini è pervenuta la sola offerta dell' Operatore Economico

denominato:=====

- **C.E.S.A.L. s.n.c.** - P.I. 00739080760- VIA MADONNA DEL CARMINE 129 – 85100 Potenzai

(PZ) - PEC: cesalsnc@cgn.legalmail.it=====

Il R.U.P., ing. Michele GERARDI, alla presenza del Presidente, Ing.. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell'ATER di Potenza ed alla presenza continua del sig. Geom. Nicola Mastrolorenzo, testimone noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente conosciuto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo degli appalti, procede alla apertura della "Busta Amministrativa" telematica, pervenuta nei termini stabiliti, come indicato nella nota/disciplinare di gara.=====

Procede, pertanto, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta nella nota/disciplinare di gara, rilevando la relativa conformità.=====

Ammette, pertanto, il sottoelencato Operatore:=====

- **C.E.S.A.L. s.n.c.** - P.I. 00739080760- VIA MADONNA DEL CARMINE 129 – 85100 Potenzai

(PZ) - PEC: cesalsnc@cgn.legalmail.it=====

Il R.U.P., successivamente, ai sensi dell'art. n. 15 della "Richiesta Preventivo per affidamento diretto", procede, attraverso la procedura telematica E-Procurement in uso dall'Azienda, all' apertura della Busta Economica contenente l' Offerta Economica presentate dall' O.E., che risulta la seguente:=====

"C.E.S.A.L. s.n.c." Importo Offerto € 48.000,00 rib. 1,642%=====

e rilevato che l'unica offerta pervenuta è quella dell' Operatore Economico denominato "C.E.S.A.L. s.n.c."=====

PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto dei lavori di realizzazione ""LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N.1 ALLOGGIO SFITTO GESTITO DALL'AZIENDA – COMUNE DI RUVO DEL MONTE - ALLOGGIO U.I. N. 5547 – VIA

SANT'ANNA N.30. - CUP: F87H21012540005 - CIG: 9070825995", al predetto

Operatore Economico "C.E.S.A.L. s.n.c." - P.I. 00739080760- Via Madonna del

Carmine 129 - 85100 Potenza (PZ) - PEC: cesalsnc@cgn.legalmail.it, per l'importo

netto complessivo di € 50.055,89, di cui € 48.000,00= (calcolato sull'importo

soggetto a ribasso di € 48.801,51=), oltre € 2.055,89= per oneri per la sicurezza (non

soggetti a ribasso) =====

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente procedura viene acquista

negli archivi informatici della piattaforma.=====

La documentazione cartacea, inoltre, presa in consegna dal geom. Nicola

MASTROLORENZO, è custodita negli armadi in dotazione all'Ufficio Gare e Ap-

palti, opportunamente chiusi.=====

La seduta si chiude alle 09,50.=====

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto viene sottoscritto come se-

gue=====

IL PRESIDENTE: F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

IL R.U.P.: F.to Ing. Michele GERARDI

IL TESTIMONE: F.to Geom. Nicola MASTROLORENZO