



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata

COMUNE DI POTENZA

Via Carducci n.6

**INTERVENTI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA
FINALIZZATI AL RECUPERO DEGLI ALLOGGI
SFITTI, GESTITI DALL'AZIENDA**

Legge di stabilità 2015, n.5 del 27 gennaio 2015, art. 55

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista
geom. Nicola LUCIA

Collaboratore
geom. Antonio CARCASSA

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI

elaborato:	intervento di:	
03	RIATTAZIONE ALLOGGIO	
	Via Carducci n.6 - Quinto piano Interno 11 - U.I. 600	
ARCHITETTURA		
COMPUTO METRICO		
	DATA	
REDATTO	maggio 2019	
VERIFICATO		
APPROVATO		

Comune di POTENZA
Provincia di POTENZA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Legge di stabilità 2015, n.5 del 27 gennaio 2015, art. 55.
Lavori di riattazione di un alloggio sfitto sito nel comune di Potenza alla
via Carducci n.6, quinto piano, U.I.600.

COMMITTENTE: ATER POTENZA

Potenza, 22/05/2019

IL TECNICO
Geom. Nicola Lucia

IL COLLABORATORE
Geom. Antonio Carcassa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 1)							
1 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; Sostituzione pezzi igienici bagno_VASO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	11,32	11,32
2 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; Sostituzione pezzi igienici bagno_LAVABO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,70	10,70
3 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; Sostituzione pezzi igienici bagno_BIDET					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,71	10,71
4 B.02.026.07	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; RIFACIMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO_SOSTITUZIONE RADIATORI - Ingresso - Soggiorno - Cucina - Camera matrimoniale - Camera singola - Bagno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					6,00	7,48	44,88
5 B.02.026.08	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: idem c.s. per ogni elemento in più; RIFACIMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO_SOSTITUZIONE RADIATORI - Soggiorno - Camera matrimoniale					2,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		77,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		77,61
6 B.02.027.09	- Camera singola					4,00		
	SOMMANO cad					7,00	0,99	6,93
	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta;							
	RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO							
	PRESE							
	- Corridoio					1,00		
	- Cucina					3,00		
	- Soggiorno					3,00		
	- Camera matrimoniale					3,00		
	- Camera singola					2,00		
	- Camera bagno					1,00		
	- Balcone					1,00		
	INTERRUTTORI LUCE							
	- Corridoio					2,00		
	- Cucina					1,00		
	- Soggiorno					1,00		
	- Camera matrimoniale					1,00		
	- Camera singola					1,00		
	- Bagno					1,00		
	- Balcone					1,00		
	SOMMANO cad					22,00	1,97	43,34
7 B.02.020.04	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento. La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di porta interna in legno, compresa stipite, controspipite e coprifili;							
	Rimozione porte interne per sostituzione ed adeguamento in altezza:							
	- Soggiorno *(larg.=0,800+0,1+0,1)*(H/peso=2+0,100)			1,000	2,100	2,10		
	- Camera matrimoniale *(larg.=0,800+0,1+0,1)*(H/peso=2,000+0,1)			1,000	2,100	2,10		
	- Camera singola *(larg.=0,800+0,1+0,1)*(H/peso=2,000+0,1)			1,000	2,100	2,10		
	- Bagno *(larg.=0,700+0,1+0,1)*(H/peso=2,000+0,1)			0,900	2,100	1,89		
	SOMMANO mq					8,19	6,56	53,73
8 B.02.020.08	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento. La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di porta ed antiporta di primo ingresso, compreso stipiti, controspipiti, bussola e coprifili;							
	Rimozione porta di ingresso per sostituzione			0,900	2,100	1,89		
	SOMMANO mq					1,89	10,20	19,28
9 B.02.020.10	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di							
	A R I P O R T A R E							200,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							200,89
10 B.02.020.01	questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento.La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di uscio di cantina in legno; Rimozione porta soffitta per sostituzione			0,800	2,000	1,60	4,37	6,99
	SOMMANO mq					1,60		
	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento.La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di serramenti in legno per finestre e porte-finestre, di cassonetto, compreso stipiti, contro stipiti, copri fili, scuretti, con superfici superiori a 2 mq.;						9,25	46,07
	SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI - Balcone soggiorno - Balcone camera matrimoniale			1,150 1,200	2,120 2,120	2,44 2,54		
	SOMMANO mq					4,98		
11 B.02.020.02	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento.La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: idem con superficie da 0.75 a 2 mq.;						12,40	44,39
	SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI - Balcone cucina - Finestra camera singola - Finestra bagno			0,600 1,200 0,700	2,120 1,220 1,220	1,27 1,46 0,85		
	SOMMANO mq					3,58		
12 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento.La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica;						4,38	34,51
	SOSTITUZIONE TAPPARELLE - Balcone cucina - Balcone soggiorno - Balcone camera matrimoniale - Finestra bagno - Finestra camera singola			0,600 1,120 1,200 0,700 0,700	2,120 2,120 2,120 1,220 1,220	1,27 2,37 2,54 0,85 0,85		
	SOMMANO mq					7,88		
13 PR_01	Rimozione, trasporto e conferimento in discarica dei mobili e delle suppellettili varie depositate all'interno della soffitta e dell'alloggio (comprese le mensole in marmo e gli elementi decorativi sulle pareti).							
	A R I P O R T A R E							332,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							332,85
14 PR_02	Le lavorazioni comprendono la discesa al piano strada, il carico sull'autocarro, il trasporto e conferimento in discarica dei mobili e degli oggetti vari presenti in soffitta, nella veranda ed in generale nell'alloggio. Per la rimozione dei mobili, degli infissi interni ed esterni e dei pezzi igienici					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	960,36	960,36
	Rimozione, trasporto e conferimento in discarica dell'infisso in ferro costituente la veranda sul balcone di soggiorno e cucina. Le lavorazioni comprendono lo smontaggio della tettoia da eseguirsi con piattaforma aerea (compresa nel prezzo, come gli oneri per l'autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico), la rimozione dei vetri, la rimozione della struttura in ferro, la discesa al piano strada del materiale rimosso, il carico sull'autocarro, il trasporto e conferimento in discarica, il ripristino del parapetto del balcone (chiusura/stuccatura dei fori) ed i ripristini vari sulla parete del balcone. Sono inoltre comprese le lavorazioni per realizzare due scarichi per l'acqua sulla parte bassa del parapetto del balcone: 2 fori da 50 mm con relativi tubi in plastica a sporgere di circa 10 cm sulla parte esterna. Rimozione veranda abusiva					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	950,39	950,39
15 B.02.018.01	Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, per la creazione di giunti, tagli, canalizzazione, apertura di vani porta e finestre, esclusi i ponteggi, il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento. murature in mattoni forati; ADEGUAMENTO ALTEZZA PORTE: - Cucina *(lung.=0,1+0,8+0,1) - Soggiorno *(lung.=0,1+0,8+0,1) - Camera matrimoniale *(lung.=0,1+0,8+0,1) - Camera singola *(lung.=0,1+0,8+0,1) - Bagno *(lung.=0,1+0,7+0,1)					12,00 12,00 12,00 12,00 12,00 10,80		
	SOMMANO ml/cm					58,80	0,34	19,99
16 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le strutture sottostanti; compreso caricamento su idoneo automezzo ed esclusi i ponteggi, il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento: di rivestimento interno ed esterno in piastrelle di terracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; Demolizione rivestimento cucina *(lung.=1,25+2,5+0,95+0,95+2,8+0,8)		9,25		2,000	18,50		
	SOMMANO mq					18,50	5,59	103,42
17 B.02.012.02	Scrostatura di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, o rasato, o tinteggiato, o verniciato, interno ed esterno, con scalfittura della malta nei giunti di laterizio delle strutture murarie sottostanti, spazzolatura finale e lavaggio di pulizia della superficie scrostata, con gli oneri come alle premesse. interno escluso ponteggio; Scrostatura intonaco sotto il rivestimento della cucina *(lung.=1,25+2,5+0,95+0,95+2,8+0,8) Intonaco su pareti ingresso *(lung.=2,6+2,5+1,35+1,1+1,25+1,4) Detrazioni porte ingresso *(lung.=0,9+0,7+0,8+0,8+0,7+0,8)		9,25 10,20 4,70		2,000 2,850 -2,100	18,50 29,07 -9,87		
	Sommano positivi mq					47,57		
	Sommano negativi mq					-9,87		
	A R I P O R T A R E					37,70		2'367,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					37,70		2'367,01
18 B.02.015.04	SOMMANO mq Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le strutture sottostanti; compreso caricamento su idoneo automezzo ed esclusi i ponteggi, il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress. Demolizione pavimento cucina per far passare gli impianti Demolizione pavimento ingresso per far passare gli impianti		2,60 2,60 1,34	2,500 1,400 1,100		37,70 6,50 3,64 1,47	6,04	227,71
19 B.02.014.01	SOMMANO mq Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'avvertenza che le strutture sottostanti non devono essere interessate, nè danneggiate, compreso caricamento su idoneo automezzo ed esclusi i ponteggi, il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5; Demolizione massetto sotto il pavimento della cucina per far passare gli impianti Demolizione massto sotto il pavimento dell'ingresso per far passare gli impianti		2,60 2,60 1,34	2,500 1,400 1,100		11,61 6,50 3,64 1,47	8,53	99,03
20 B.02.014.03	SOMMANO mq Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'avvertenza che le strutture sottostanti non devono essere interessate, nè danneggiate, compreso caricamento su idoneo automezzo ed esclusi i ponteggi, il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento: idem come 01) e 02) per ogni cm in più oltre i 5 cm; 3 cm in più demolizione massetto sotto il pavimento della cucina per far passare gli impianti 3 cm in più demolizione massetto sotto il pavimento dell'ingresso per far passare gli impianti	3,00 3,00 3,00	2,60 2,60 1,34	2,500 1,400 1,100		11,61 19,50 10,92 4,42	8,93	103,68
21 B.02.013.02	SOMMANO mq Rimozione di zoccolini battiscopa: in piastrelle di gres o di maiolica, o pietra da taglio, posti in opera a mezzo di malta o colla, compreso il suo accatastamento nell'ambito del cantiere secondo gli ordini impartiti dalla D.L., escluso il trasporto e conferimento a rifiuto del materiale di risulta. Rifacimento pavimento ingresso per far passare gli impianti * (lung.=1,4+2,6+2,5+1,34+1,1+1,25-0,9-0,7-0,8-0,8-0,7-0,8) Rimozione battiscopa parete camera matrimoniale a confine con il bagno per far passare l'impianto termico Rimozione battiscopa camera singola *(lung.=2,85+3,75+2,85+3,75-0,8)		5,49 2,65 12,40			34,84 5,49 2,65 12,40	1,75	60,97
22 B.02.019.02	SOMMANO ml Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni					20,54	3,53	72,51
	A R I P O R T A R E							2'930,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'930,91
23 B.25.003	forati; VERTICALI IMPIANTO TERMICO - Radiatore cucina - Radiatore soggiorno (operando dalla cucina) - Radiatore corridoio (operando dalla cucina) - Radiatore camera matrimoniale (sotto il batticopa) *(lung.=2,65+1,00) - Radiatore camera singola (sotto il batticopa) *(lung.=2,65+1+1,00) - Radiatore camera bagno (operando dal corridoio) IMPIANTO IDRICO CUCINA - Lavello - Lavastoviglie - Lavatrice RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO Traccia per tratti verticali dorsale elettrica linea prese cucina e corridoio *(lung.=1,5+1) Traccia per nuova linea luci *(lung.=1,5+2+2,5+1,4+1) SOMMANO ml/cm		1,00 1,00 1,00 3,65 4,65 1,00 3,00 2,00 2,00		5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000	5,00 5,00 5,00 18,25 23,25 5,00 9,00 10,00 10,00		
			2,50 8,40		5,000 5,000	12,50 42,00		
						145,00	2,10	304,50
		Trasporto a rifiuto e/o a discarica controllata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni, eseguite anche a mano o in zone disagiate o/o in centri storici, eseguiti con autocarri di portata fino a 3,5 t. compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica. Trasporto a discarica materile derivante dalle demolizioni: pavimenti, massetti, rivestimenti e intonaco Trasporto a discarica degli infissi interni ed esterni, comprese le tapparelle, la porta caposcala e i radiatori SOMMANO mc/km		10,00 10,00	5,000 10,000	50,00 100,00		
						150,00	1,96	294,00
24 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno. Conferimento in discarica degli infissi e delle porte SOMMANO ql				9,000	9,00		
						9,00	6,46	58,14
25 B.25.004.19	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 07 - metalli misti. Conferimento in discarica radiatori e tubazioni rimosse SOMMANO ql				2,500	2,50		
						2,50	5,16	12,90
26 B.25.004.05	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06. Conferimento in discarica di pavimenti, rivestimenti, massetti e pezzi igienici SOMMANO ql				72,000	72,00		
						72,00	2,28	164,16
	A R I P O R T A R E							3'764,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'764,61
27 B.25.004.46	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 16 02 16 - componenti rimossi da apparecchiature elettriche o elettroniche fuori uso. Conferimento in discarica dei componenti dell'impianto elettrico rimossi				0,500	0,50		
	SOMMANO ql					0,50	14,40	7,20
	RIPRISTINO IMPIANTO IDRICO (SpCat 2)							
28 D1.03.003.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione con tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 raccordi a saldare elettricamente, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, secondo norme (sanitarie) del Ministero della Sanita'. Il costo del tubo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio degli apparecchi igienico-sanitari valutato a parte, con esclusione delle valvole di intercettazione, delle tracce e la richiusura , pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezioni. per cucina (lavello e lavastoviglie). Adduzione cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	160,71	160,71
29 D1.03.004.03	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione per singolo sanitario. Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm 9 DN 20 raccordi a saldare elettricamente, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, secondo norme (sanitarie)del Ministero della Sanita'. Il costo del tubo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio dei sanitari valutato a parte, con esclusione delle valvole di intercettazione, delle tracce e la richiusura , pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo elettrodomestico, lavatrice. Adduzione lavatrice					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	50,44	50,44
30 PR_03	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione e scarico per singolo sanitario.Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 x 4,2 raccordi a saldare elettricamente, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, secondo norme (sanitarie) del Ministero della Sanita'. Tubazione in rame DN 22 per l'impianto di riscaldamento, rivestite con guaina isolante in materiale sintetico espanso, con giunzioni a raccordi meccanici o a saldare, compresa la parte di raccordo dell'adduzione gas e lo scarico della condensa da incanalare nello scarico della cucina. Il costo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio delle valvole di intercettazione, apertura e richiusura tracce. CALDAIA A GAS. Schematura caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	254,98	254,98
31	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di scarico per bagno							
	A R I P O R T A R E							4'237,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'237,94
D1.03.009.02	standard, con tubazione in polipropilene DN 40 e DN 50, PN 4, per condotte di scarico all'interno dei fabbricati, conforme alle norme UNI con innesto a bicchiere e oring. Il costo del tubo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio dei sanitari valutato a parte, con esclusione delle colonne verticali, delle tracce e la richiusura, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per cucina (lavello e lavastoviglie). Scarico cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	239,58	239,58
32 D1.03.010.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di scarico per singolo sanitario con tubazione in polipropilene DN 40 e DN 50, PN 4, per condotte di scarico all'interno dei fabbricati, conforme alle norme UNI con innesto a bicchiere e o-ring. Il costo del tubo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, il montaggio dei sanitari valutato a parte, con esclusione delle colonne verticali, delle tracce e la richiusura, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo elettrodomestico, lavatrice. Scarico lavatrice					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	51,03	51,03
33 D1.01.009.02	Fornitura e Posa in Opera di Tubazione in polipropilene (UNI EN ISO 15874) raccordi a saldare elettricamente, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, secondo norme (sanitarie) del Ministero della Sanità. Il costo del tubo comprende la fornitura e la posa in opera, compresi i pezzi speciali, il materiale di consumo, la saldatura con manicotti e raccordi, con esclusione delle valvole di intercettazione, delle tracce e la richiusura, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. DN 25 x 4,2. Linea dalla caldaia alla cucina Linea dalla cucina al bagno	2,00 2,00	2,50 4,50			5,00 9,00		
	SOMMANO ml					14,00	12,63	176,82
34 D1.04.031.03	Valvola d'arresto a sfera cromata, con corpo in ottone, filettatura femmina-femmina, maniglia a leva rossa, passaggio totale, fornita e posta in opera con guarnizioni e compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con attacchi filettati delle seguenti dimensioni: Diametro 1/2'. Nuova valvola dopo il misuratore idrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	28,15	28,15
35 D1.04.031.05	Valvola d'arresto a sfera cromata, con corpo in ottone, filettatura femmina-femmina, maniglia a leva rossa, passaggio totale, fornita e posta in opera con guarnizioni e compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con attacchi filettati delle seguenti dimensioni: Diametro 1'. Valvole sotto la caldaia (acqua calda e fredda)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	34,03	68,06
	RIPRISTINO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO (SpCat 3)							
36 D1.04.031.04	Valvola d'arresto a sfera cromata, con corpo in ottone, filettatura femmina-femmina, maniglia a leva rossa, passaggio totale, fornita e posta in opera con guarnizioni e compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con attacchi filettati delle seguenti dimensioni: Diametro 3/4'. Valvole sotto la caldaia (impianto di riscaldamento)					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		4'801,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		4'801,58
	SOMMANO cad					2,00	30,26	60,52
37 D2.06.010.03	Fornitura e posa in opera di collettori complanare di distribuzione dell'acqua calda ai corpi scaldanti, con attacchi di testa FF: 3/4' - 1' , e con attacchi laterali su entrambi i lati da 1/2' M, realizzati in ottone sagomato fornito e posto in opera; completa di cassetta in lamiera, coperchio e viti, dello staffaggio del collettore posto all'interno della cassetta, e del rubinetto a sfera di intercettazione collettore con bocchettone. Sono escluse le tracce e relativa eguagliatura da computarsi a parte. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Attacco di testa FF: 3/4'. Derivazione 6+6 - 1/2' M. Interasse da 30 a 40 mm. Collettore					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	173,12	173,12
38 B.04.019.05	tramezzatura di mattoni posti in foglio con malta cementizia, retta o curva ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso eventuali architravi in c.a. o piattabande, il taglio e la suggellatura degli incastri a muro e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: con mattoni forati dello spessore di cm 12; Realizzazione cassonetto collettore *(lung.=1,2+0,2)		1,40		1,200	1,68		
	SOMMANO mq					1,68	27,90	46,87
39 D2.01.006.06	Fornitura e posa in opera di tubazione di rame in rotoli rivestiti (UNI 10823),secondo Legge 10/91, con isolante termico per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare. Le tubazioni saranno rivestite con guaina isolante in materiale sintetico espanso, con giunzioni a raccordi meccanici o a saldare. La fornitura sarà comprensiva di pezzi speciali, materiale per giunzioni, esecuzione di staffaggi in profilati. La guaina isolante deve essere idonea per temperature da 0°C a 100°C, avere classe 1 di reazione al fuoco e la sua conducibilità e spessore devono essere tali da rispettare le norme di legge specifiche sul contenimento dei consumi energetici, con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. d. 22x1. Linea dalla caldaia al collettore	2,00	5,00			10,00		
	SOMMANO ml					10,00	15,79	157,90
40 D2.01.006.02	Fornitura e posa in opera di tubazione di rame in rotoli rivestiti (UNI 10823),secondo Legge 10/91, con isolante termico per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare. Le tubazioni saranno rivestite con guaina isolante in materiale sintetico espanso, con giunzioni a raccordi meccanici o a saldare. La fornitura sarà comprensiva di pezzi speciali, materiale per giunzioni, esecuzione di staffaggi in profilati. La guaina isolante deve essere idonea per temperature da 0°C a 100°C, avere classe 1 di reazione al fuoco e la sua conducibilità e spessore devono essere tali da rispettare le norme di legge specifiche sul contenimento dei consumi energetici, con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. d. 12x1. LINEE DAL COLLETTORE AI RADIATORI - Cucina *(lung.=1+4,5+1) - Soggiorno *(lung.=1+4,5+1) - Ingresso *(lung.=1+4+1) - Camera matrimoniale *(lung.=0,5+2+2,5+1) - Camera singola *(lung.=0,5+2+2,5+2,5+1) - Bagno *(lung.=0,5+1,5+1)	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	6,50 6,50 6,00 6,00 8,50 3,00			13,00 13,00 12,00 12,00 17,00 6,00		
	SOMMANO ml					73,00	7,12	519,76
	A R I P O R T A R E							5'759,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'759,75
41 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di esercizio 10 bar, completa di testa temostatica con sensore incorporato con elemento sensibile a liquido, con scala graduata per la regolazione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. VALVOLE TERMOSTATICHE AI RADIATORI - Cucina - Soggiorno - Ingresso - Camera matrimoniale - Camera singola - Bagno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					6,00	42,54	255,24
42 D2.02.017.01	Fornitura e posa in opera di detentore, corpo in ottone con attacchi a squadra o diritti, fornito di guarnizione di tenuta in EPDM. Pressione massima di esercizio 10 bar. Detentore con corpo in ottone, diametro 3/8'. DETENTORI PER I RADIATORI - Cucina - Soggiorno - Ingresso - Camera matrimoniale - Camera singola - Bagno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					6,00	11,26	67,56
43 D2.06.002.01	Fornitura e posa in opera di Piastre in alluminio pressofuso preverniciate premontate a misura , W.da 114 a 130 ad elemento, posate in opera con tappi, staffe, guarnizioni , valvoline di sfianto, valvole e detentori da valutare a parte; sono escluse opere murarie in genere. altezza 581 e 681 profondita' 80. RADIATORI - Cucina - Soggiorno - Ingresso - Camera matrimoniale - Camera singola - Bagno	5,00 10,00 5,00 12,00 10,00 2,00			160,000 160,000 160,000 160,000 130,000 160,000	800,00 1'600,00 800,00 1'920,00 1'300,00 320,00		
	SOMMANO w					6'740,00	0,18	1'213,20
44 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio inox, bruciatore in acciaio inox con superficie in fibra metallica per la combustione del ,etano a bassa emissione di sostanze nocive, ventilatore alimentato a corrente continua con velocità variabile, regolazione gas/aria per ottimizzare la combustione, valvola del gas combinata, modulazione della potenza, funzionamento del bruciatore completamente automatico, con accensione ad alta tensione e controllo della fiamma di ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, dispositivo di sicurezza a microprocessore, in opera esclusi circolatori, vaso d'espansione e collegamenti elettrici: Caldaia murale a condensazione, completa di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW. Nuova caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'233,98	2'233,98
45	Fornitura e posa in opera di kit scarico fumi sdoppiato per caldaie a							
	A R I P O R T A R E							9'529,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'529,73
PR_04	condensazione, completo di sdoppiatore, condotto di aspirazione fino all'esterno (circa 1 metro) e canna fumaria verticale in pvc per un'altezza di circa 1,5 metri, diametro 80, completa di terminali. Posata in opera in idonei fori realizzati con carotatrice nella parete, presa e scarico, compresi nel prezzo. Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante. Scarico fumi per la caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	253,83	253,83
46 PR_09	Fornitura e posa in opera di filtro defangatore sottocaldaia per caldaie a condensazione, att.3/4". Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante. Filtro defangatore					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	157,69	157,69
47 D3.08.001	Predisposizione punto presa costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm. In opera completo di scatola e supporto in materiale isolante, del tipo modulare, placca di rivestimento in PVC compreso il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto ed ogni altro onere e magistero. Punto presa per cronotermostato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	17,44	17,44
48 D3.08.016	Incremento al punto presa per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivazione della linea dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Punto presa per cronotermostato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	13,95	13,95
49 D3.05.003.01	Fornitura e posa in opera di cavo bipolare NIVV-K - FR20R 1x(2x1,5mmq.), conduttori flessibili, isolati con PVC di qualità R2, sottoguaina di PVC non propagante l'incendio, in conformità alle Norme UNEL 35754/86 e CEI 20-14 e 20-22, dato in opera entro canalette o infilato in tubazioni già predisposte, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiature ed ogni altro onere e magistero: sezione 1,5 mmq.; Linea elettrica per cronotermostato *(lung.=1,5+4,5+1,5)		7,50			7,50		
	SOMMANO ml					7,50	2,77	20,78
50 D2.09.001.04	Fornitura e posa in opera di termostato/cronotermostato alimentato alla tensione di rete o con batterie autonome, contatto ON-OFF o in commutazione, funzione di riscaldamento e raffreddamento, idoneo per il comando caldaie, refrigeratori, valvole di zone, ecc. programma giornaliero e/o settimanale, sono compresi i collegamenti elettrici all'apparecchio e il fissaggio a parete. Sono escluse le linee elettriche e le opere murarie. Cronotermostato digitale a parete con programmazione giornaliera e settimanale con almeno 3 periodi di commutazione al giorno, funzione antingelo e funzione di calibrazione sensore ambientale + o - 3K. Cronotermostato da installare nell'ingresso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,62	91,62
51 D2.01.005.02	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi meccanici o a saldare, comprensive di pezzi speciali, materiale per giunzioni, esecuzione di							
	A R I P O R T A R E							10'085,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'085,04
	staffaggi in profilati, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 14x1. Tubazione gas dalla cassetta alla cucina *(lung.=0,6+1+1,5+0,5) Tubazione gas dalla cassetta alla caldaia a gas *(lung.=2+1,5+1,5+0,5+1)		3,60 6,50			3,60 6,50		
	SOMMANO ml					10,10	10,03	101,30
52 D2.01.027.01	Fornitura e posa in opera di guaina flessibile spiralata colore giallo per protezione tubi gas secondo UNI-CIG 7129 e 7131 Autoestinguente. Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.27x22 mm. Guaina che attraversa la parete dal balcone all'interno della cucina per la tubazione del gas cucina Guaina che attraversa la parete dal balcone all'interno della cucina per la tubazione del gas caldaia		0,50 0,50			0,50 0,50		
	SOMMANO ml					1,00	1,76	1,76
53 PR_05	Fornitura e posa in opera di opera di Valvola a sfera omologata per adduzione gas con presa di pressione da installare sul misuratore, compreso oneri e accessori necessari per l'installazione. DN. 1 x 3/4" VALVOLA DI PRESA PRESSIONE SUL CONTATORE					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	60,37	60,37
54 D1.04.035.02	Valvola d'arresto a saracinesca, con corpo in ottone, filettatura femmina-femmina, passaggio totale PN16, temperatura di esercizio 5 : 110 ° C., fornita e posta in opera con guarnizioni e compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con attacchi filettati delle seguenti dimensioni: Diametro 1/2'. Valvola di arresto cucina Valvola di arresto caldaia					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	30,67	61,34
55 PR_06	Esecuzione di apertura di ventilazione naturale diretta in locali in cui sono installati apparecchi a gas, secondo le norme UNI 7129. Nel prezzo di applicazione sono comprese e compensate le opere murarie di rifinitura, le griglie antipioggia, le reti metalliche di protezione, nonchè le opere di vetraio, fabbro o falegname qualora si interviene sugli infissi esterni. Cucina - Fori di ventilazione					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	88,00	176,00
	RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO (SpCat 4)							
56 D3.04.006.01	Centralino elettrico esecuzione IP 40 a incasso Fornitura e posa in opera di centralino elettrico generale o di piano per comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli impianti, in PVC, costituita da elementi componibili, barre di sostegno per le apparecchiature, sportello in PVC, targhette indicatrici delle utenze servite, guarnizioni di tenuta ed accessori vari, compreso l'onere del cablaggio dei cavi in entrata e in uscita sulle apparecchiature, queste ultime da pagare a parte; per misure assimilabili a: 240 x 220 mm (6 mod. DIN). Nuovo quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	17,68	17,68
57 D3.04.016.01	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti:							
	A R I P O R T A R E							10'503,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'503,49
58 D3.04.008.05	Bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo AC. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO - Salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	65,51	65,51
	Interruttore magnetotermico, P.l. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadri predisposti. . Bipolare da 10 a 32 A. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO - Linea luci - Linea prese - Linea nuove prese					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	22,90	68,70
59 D3.06.006.06	Guaina spiralata serie normale in materiale termoplastico atoestingente a base di PVC, posata a vista a regola d'arte, compresa la fornitura e l'installazione di appositi sostegni e di accessori di fissaggio nei seguenti diametri: Guaina diam. 20. DORSALE - Nuova linea prese cucina e caldaia - Nuova linea luci		4,00 6,00			4,00 6,00		
	SOMMANO ml					10,00	4,86	48,60
	Scatola di derivazione in resina da incasso Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione in resina da incasso, fornita e posta in opera con coperchio a vista: mm 92x92x45. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO - Nuova linea prese - Nuova linea luci					2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	2,39	11,95
61 D3.05.001.03	Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare NO7VK, flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità alle Norme UNEL 35752 e CEI 20-22, dato in opera entro canalette o infilato in tubazioni già predisposte, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero: sezione 4 mmq.; RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO Dorsale linea prese cucina e caldaia Integrazione dorsale linea prese (da infilare nelle canaline esistenti)	3,00 3,00	4,00 5,00			12,00 15,00		
	SOMMANO ml					27,00	2,18	58,86
	Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare NO7VK, flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità alle Norme UNEL 35752 e CEI 20-22, dato in opera entro canalette o infilato in tubazioni già predisposte, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero: sezione 2,5 mmq.; RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO Dorsale linea luci	3,00	10,00			30,00		
	SOMMANO ml					30,00	1,62	48,60
63 D3.08.003	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un conduttore del tipo N07V-K per il collegamento di terra della sezione di 2,5 mmq.. In opera completo di scatola e supporto in materiale isolante,							
	A R I P O R T A R E							10'805,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'805,71
	presa di corrente ad alveoli schermati del tipo modulare, placca di rivestimento in PVC compreso il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed Ogni altro onere e magistero. NUOVE PRESE - Cucina - Ingresso - Soggiorno (dalla cucina) - Camera matrimoniale (dal corridoio) - Camera singola (dal corridoio) - Bagno (dal corridoio)					5,00 3,00 1,00 1,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					14,00	42,53	595,42
64 D3.08.006	punto presa con fusibile sezionatore 16 APunto presa di corrente 2x16A+T costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un conduttore del tipo N07V-K per il collegamento di terra della sezione di 2,5 mmq. In opera completo di scatola e supporto in materiale isolante, presa di corrente ad alveoli schermati del tipo modulare, fusibile a cartuccia, 16A, placca di rivestimento in PVC compreso il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero. Presa caldaia a gas (nella cucina)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	52,26	52,26
65 D3.08.016	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivazione della linea dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Nuove prese cucina, ingresso, soggiorno, camere e caldaia a gas					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	13,95	209,25
66 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un conduttore del tipo N07V-K per il collegamento di terra della sezione di 2,5 mmq. In opera completo di scatola e supporto in materiale isolante, interruttore del tipo modulare, placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Nuovo punto luce cucina Nuovo punto luce soggiorno Nuovo punto luce camera matrimoniale Nuovo punto luce camera singola Nuovo punto luce balcone cucina/soggiorno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	37,81	189,05
67 D3.07.003	Punto luce deviato a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un conduttore del tipo N07V-K per il collegamento di terra della sezione di 2,5 mmq. In opera completo di scatole e supporti in materiaie isolante, n°2 deviatori del tipo, placche di rivestimento PVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. Nuovo punto luce ingresso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	62,76	62,76
68 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivazione della linea dorsale; la rasatura.							
	A R I P O R T A R E							11'914,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'914,45
69 D3.07.016.02	E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto. Nuovi punti luce cucina, soggiorno, camere, balcone					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	9,31	46,55
70 PR_07	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivazione della linea dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce deviato a soffitto. Nuovo punto luce ingresso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	13,95	13,95
71 PR_08	Fornitura e posa in opera di frutto elettrico per punto luce, compresa la scatola portafrutto, l' infilaggio dei conduttori tipo NO7V-K della sezione di 1,5 mmq e del conduttore del tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq per la messa a terra nella canalizzazione esistente. Il frutto elettrico sarà composto da un dispositivo di comando (interruttore, deviatore, invertitore o pulsante) oltre alla placca di rivestimento in pvc, il supporto portafrutto ed eventuali accessori quali tappi, morsetti per il collegamento nella cassetta di derivazione, ecc., compresa ogni altra lavorazione necessaria (opere murarie per l'inserimento della nuova scatola portafrutto) per dare il punto luce funzionante. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO - Punto luce bagno					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	32,75	32,75
72 D3.15.007	Fornitura e posa in opera di frutto elettrico per punto presa di corrente 2P+T 16A, compresa la scatola portafrutto, l' infilaggio dei conduttori tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq e del conduttore del tipo NO7V-K della sezione di 2,5 mmq di colore giallo e verde per la messa a terra, nella canalizzazione esistente partendo dalla cassetta di derivazione. Il frutto elettrico sarà composto da presa di corrente ad alveoli schermati del tipo modulare, placca di rivestimento in pvc, supporto portafrutto ed eventuali accessori quali tappi, morsetti per il collegamento nella cassetta di derivazione, ecc., compresa ogni altra lavorazione necessaria (opere murarie per l'inserimento della nuova scatola portafrutto) per dare il punto presa funzionante. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO (altre pareti) - Prese soggiorno *(par.ug.=3+1) - Prese camera matrimoniale - Prese camera singola	4,00				4,00		
						2,00		
						1,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	36,16	253,12
73 B.13.008.04	Citofono installabile in impianti 2 fili audio e video. E' dotato di pulsantiera apertura serratura, luci scale e attuazione generica. Può essere installato a parete, usando la staffa a corredo, oppure da incasso usando gli appositi accessori colore bianco. Nuovo citofono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	65,10	65,10
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SpCat 5)							
73 B.13.008.04	Intonaco rustico su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, applicato con predisposte poste e guide, per spessori fino a 2 cm, con l'obbligo di piani per l'esecuzione di ulteriori opere di finitura. Malta bastarda con 3,5 ql di calce idraulica, 1ql di cemento per 0,90 mc di							
	A R I P O R T A R E							12'325,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'325,92
74 B.13.012.02	sabbia di fiume lavata e vagliata. RIFACIMENTO CUCINA - Intonaco per rivestimento *(lung.=1,25+2,5+1)		4,75		2,000	9,50		
	SOMMANO mq					9,50	16,52	156,94
	Intonaco civile su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, steso a mano con predisposte poste e guide, rifinito con successivo strato di tonachino con malta di finitura, tirata a frattazzino, per uno spessore finale di 3 cm: con rustico di calce idraulica a q.li 3,5 e tonachino o colla di malta di calce eminentemente idraulica a q.li 5,00 e sabbia fina.							
	RIFACIMENTO CUCINA - Intonaco su parete senza rivestimento *(lung.=0,8+2,5+1)		4,30		2,850	12,26		
	- Intonaco su pareti ingresso *(lung.=2,6+2,5+1,35+1,1+1,25+1,4)		10,20		2,850	29,07		
	- Detrazioni porte ingresso *(lung.=0,9+0,7+0,8+0,8+0,7+0,8)		4,70		-2,100	-9,87		
	Sommano positivi mq					41,33		
	Sommano negativi mq					-9,87		
	SOMMANO mq					31,46	24,12	758,82
75 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e spianato a frattazzo rustico dello spessore non inferiore a cm 4, con impasto a 2 q.li di cemento tipo 325 ,sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm.							
	MASSETTI PER PAVIMENTI							
	- Cucina		2,60	2,500		6,50		
	- Ingresso		2,60	1,400		3,64		
			1,34	1,100		1,47		
	SOMMANO mq					11,61	12,49	145,01
76 B.06.010.03	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e spianato a frattazzo rustico dello spessore non inferiore a cm 4, con impasto a 2 q.li di cemento tipo 325 ,sabbia di fiume, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore.							
	4 cm IN PIU' MASSETTI PER PAVIMENTI							
	- Cucina	4,00	2,60	2,500		26,00		
	- Ingresso	4,00	2,60	1,400		14,56		
		4,00	1,34	1,100		5,90		
	SOMMANO mq					46,46	5,23	242,99
77 B.14.019.01	Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, rispondente alle norme UNI EN, di qualsiasi colore e dimensione, finitura superficiale a scelta della D.L., fornito e posto in opera su massetto di sottofondo perfettamente assestato e in piano, da computarsi a parte, con collanti delle migliori qualità, compreso il tiro in alto e calo dei materiali, i tagli, gli sfridi, la sigillatura dei giunti con fuganti preconfezionati, la pulitura finale, e ogni altro onere e magistero per per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte:							
	dimensioni 30x30 cm.							
	PAVIMENTI							
	- Cucina		2,60	2,500		6,50		
	- Ingresso		2,60	1,400		3,64		
			1,34	1,100		1,47		
	SOMMANO mq					11,61	42,17	489,59
	A R I P O R T A R E							14'119,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'119,27
78 B.14.132	Zoccolino battiscopa in ceramica, monocottura, posto in opera con idoneo collante, compreso lil tiro in alto e calo dei materiali, gli sfridi, i tagli a misura, la sigillatura dei giunti con sigillanti preconfezionati, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Cucina *(lung.=0,8+2,5+1) - Ingresso *(lung.=1,4+2,6+2,5+1,34+1,1+1,25-0,9-0,7-0,8-0,8-0,7-0,8) - Camera singola *(lung.=2,85+3,75+2,85+3,75-0,8) TRACCE PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - Camera matrimoniale		4,30 5,49 12,40 2,70			4,30 5,49 12,40 2,70		
	SOMMANO ml					24,89	8,49	211,32
79 B.14.115.01	Profilo angolare a L, in alluminio anodizzato argento di separazioneper pavimenti e rivestimenti, con superficie a vista di 3 mm, fornito e posto in opera con idoneo collante, compreso sfridi, tagli, pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: altezza 8 mm. Profili sotto le porte	4,00	0,80			3,20		
	SOMMANO ml					3,20	8,25	26,40
80 B.14.123.01	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo collante, compreso il tiro in alto e il calo dei materiali, i tagli, gli sfridi, la sigillatura dei giunti con idonei fuganti preconfezionati, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte dimensioni 20x20 - 20x33 cm. Rivestimento cucina *(lung.=1,25+2,5+1)		4,75		2,000	9,50		
	SOMMANO mq					9,50	41,81	397,20
81 B.17.001.08	Canali di gronda, scossaline, converse fornite e montate in opera compresi oneri per sovrapposizioni, chiodature, saldature, con esclusione delle staffe di supporto (cicogne) per i canali di gronda e di pezzi speciali per il raccordo - sviluppo fino a 330 mm. in acciaio zincato preverniciato spessore 8/10. Coprimuro parapetto balcone cucina/soggiorno *(lung.=1,2+4+1,2)		6,40			6,40		
	SOMMANO ml					6,40	14,86	95,10
	ACCESSORI BAGNO (SpCat 6)							
82 D1.03.013.01	Vaso igienico con scarico a pavimento a sifone incorporato in vetrochina, di colore bianco, posto in opera mediante allettamento con malta cementizia idonea e fissato con viti e borchie. corredato di sedile in termoindurente. Sono compresi gli accessori quali rubinetto di allaccio, guarnizioni, sedile in termoindurente, anelli in gomma e collarini metallici. Escluso opere murarie e compreso collegamento agli scarichi fognari: Con scarico a pavimento a sifone incorporato a cacciata. Vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	226,57	226,57
83 D1.03.081.02	Cassetta di scarico di porcellana dura (vetro-china) modello piccolo, per installazione alta, con comando a pulsante incassato della capacità di circa 9:11 litri, fornita e posta in opera collegata alla rete idrica, completa di apparecchiatura di regolazione, di tubo da cacciata da incassare, di rubinetto galleggiante, di rubinetto di interruzione, e quanto altro occorre per renderla funzionale. Cassetta di scarico di							
	A R I P O R T A R E							15'075,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'075,86
84 D1.03.016.01	porcellana dura (vetrochina), modello medio, per installazione a mezza altezza, capacità di circa 9:11 litri, senza coperchio. Cassetta di scarico vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	87,12	87,12
85 D1.03.017.02	Bidet monoforo in vetrochina di colore bianco, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione dell'acqua calda e fredda, compresi gli accessori quali rubinetto di allaccio, fissaggio a pavimento e/o a parete, viti tasselli e bulloni in acciaio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito con esclusione delle opere murarie: Bidet monoforo a pavimento. Bidet					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	204,60	204,60
86 B.18.002.01	Lavabo in vetrochina di colore bianco delle dimensioni di circa cm. 65 x 50 fornito e posto in opera con montaggio su due mensole in ghisa smaltate collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione acqua calda e fredda, compresi gli accessori quali rubinetto di allaccio, fissaggio a parete, viti e bulloni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Escluso opere murarie: Con colonna . Lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	214,36	214,36
INFISSI ESTERNI ED INTERNI (SpCat 7)								
87 B.18.089.02	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di n° 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio con due aste verticali che azionano un chiavistello in basso con deviatore e un'asta con perno rotativo che va a bloccare la parte superiore. Chiusura dal lato cerniere di acciaio nichelato del diametro minimo di mm 14, montati su supporto di mm 60/10 di spessore. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotatodi almeno n° 8 zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10 montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Il battente è rivestito con due pannelli, spessore minimo mm 6, impiallacciati in mogano o noce. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220. Porta di accesso alloggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	825,55	825,55
87 B.18.089.02	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in operacompreso ferramenta. larghezza oltre cm 8 fino a 10. INTEGRAZIONE CONTROTELAI PORTE INTERNE ADEGUATE IN ALTEZZA - Cucina *(lung.=2,1+0,7+2,1)		4,90			4,90		
	A R I P O R T A R E					4,90		16'407,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,90		16'407,49
88 B.18.009.02	- Soggiorno *(lung.=2,1+0,8+2,1)		5,00			5,00		
	- Camera matrimoniale *(lung.=2,1+0,8+2,1)		5,00			5,00		
	- Camera singola *(lung.=2,1+0,8+2,1)		5,00			5,00		
	- Bagno *(lung.=2,1+0,7+2,1)		4,90			4,90		
	SOMMANO ml					24,80	10,11	250,73
	Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9x4,5 cm liscio o con modanatura ricacciata; battenti con listoni di sezione minima 6x3,6÷4 cm; intelaiatura interna a nido d'ape in cartone pressato; rivestita sulle due facce di compensato da 4 mm, con zocchetto al piede di abete di altezza minima 10 cm, con mostre e coprifilo; in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura. rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato.							
	PORTE INTERNE							
	- Cucina			0,700	2,100	1,47		
	- Soggiorno			0,800	2,100	1,68		
	- Camera matrimoniale			0,800	2,100	1,68		
	- Camera singola			0,800	2,100	1,68		
	SOMMANO mq					6,51	141,90	923,77
89 B.18.017.01	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, fornita e posta in opera, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, con esclusione delle maniglie e degli eventuali vetri, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80-90 cm. Con anta ad apertura a libro predisposta per il montaggio vetri: noce tanganika.							
	PORTE INTERNE							
	- Porta bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	406,35	406,35
90 B.18.052.01	Porta per interni in acciaio, con battente costituito da due lamiere zincate verniciate a polveri, spessore 40 mm, con riempimento in cartone a nido d'ape incollato su tutta la superficie, sezione inferiore piallabile per registrazione in altezza, telaio in acciaio zincato a caldo da 1,5 mm di spessore con guarnizione di battuta su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Porta per interni in acciaio spessore 40 mm.							
	Porta locale soffitta			0,800	2,000	1,60		
	SOMMANO mq					1,60	124,03	198,45
91 B.18.069.02	Fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguente appartenenti alla Classe "I" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e colore bianco di Massa. Profili a 6 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili, realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura antiscasso, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superfice ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio							
	A R I P O R T A R E							18'186,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'186,79
	ed aereazione. Vetrocamera bassoemissivo con gas argon, con canalina realizzata in acciaio. Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio. Permeabilità all'aria: classe 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: classe E 750 (UNI EN 12208) Resistenza al carico del vento: classe C3/B3 (UNI EN 12210). Finestre e portefinestre realizzate in PVC, potere fonoisolante (Rw) > 0 = 35 dB e < 40 dB, trasmittanza termica complessiva della chiusura trasparente e dell'infilso (Uw) < 0 = 1,8 W/m2°K e > 1,5 W/m2°K, serramento a battente o vasistas. NUOVI INFISSI ESTERNI - Balcone cucina - Balcone soggiorno - Balcone camera matrimoniale - Finestra camera singola - Finestra bagno			0,600 1,150 1,200 1,200 0,700	2,120 2,120 2,120 1,220 1,220	1,27 2,44 2,54 1,46 0,85		
	SOMMANO mq					8,56	269,81	2'309,57
92 B.18.070.02	Variazioni di prezzo per finestre e porte finestre in PVC per apertura diversa da quella a battente o vasistas. Sovrapprezzo per serramento in PVC oscillo - battente. Vasistas - Balcone cucina - Finestra bagno			0,600 0,700	2,120 1,220	1,27 0,85		
	SOMMANO mq					2,12	10,00	21,20
93 B.18.077.05	Avvolgibile con stecche a fibra diritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nailon o plastica armata, carrucola fissaggio, fermacringhia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro. in pvc pesante non inferiore a kg 4,5 mq. NUOVI AVVOLGIBILI - Balcone cucina - Balcone soggiorno - Balcone camera matrimoniale - Finestra camera singola - Finestra bagno			0,600 1,150 1,200 1,200 0,700	2,120 2,120 2,120 1,220 1,220	1,27 2,44 2,54 1,46 0,85		
	SOMMANO mq					8,56	44,43	380,32
	TINTEGGIATURA (SpCat 8)							
94 B.21.004.02	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati, comprese opere provvisorie e pulitura ad opera ultimata; prezzo d'applicazione pari alla somma dei prezzi relativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola raschiatura completa di vecchie pitture. INGRESSO - Cielo CUCINA - Pareti *(lung.=2,5+2,6+2,5+2,6) - Cielo SOGGIORNO - Pareti *(lung.=3,9+3,5+3,9+3,5) - Detrazione porta - Cielo CAMERA MATRIMONIALE - Preti *(lung.=3,5+3,85+3,75+2,65+0,25+1,2) - Detrazione porta - Cielo		2,60 1,35 10,20 2,60 14,80 -0,80 3,90 15,20 -0,80 3,51	1,400 1,100 2,500 3,500 3,850		3,64 1,49 8,67 6,50 42,18 -1,68 13,65 43,32 -1,68 13,51		
	A R I P O R T A R E					129,60		20'897,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					129,60		20'897,88
	CAMERA SINGOLA		2,65	0,250		0,66		
	- Pareti *(lung.=3,75+2,85+3,75+2,85)		13,20		2,850	37,62		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,75	2,850		10,69		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=2,65+1,1+2,65+1,1)		7,50		0,850	6,38		
	- Cielo		2,65	1,100		2,92		
	Sommano positivi mq					191,23		
	Sommano negativi mq					-5,04		
	SOMMANO mq					186,19	2,84	528,78
95 B.13.015.02	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come alle premesse, con tutti gli oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti interne, piane verticali, Ripristini su pareti interne alle stanze per adeguamento altezza porte (opere per installazione controtelaio e rinforzo architrave)							
	- Soggiorno					1,00		
	- Camera matrimoniale					1,00		
	- Camera singola					1,00		
	- Bagno					1,00		
	Rappezzi vari					5,00		
	SOMMANO mq					9,00	22,96	206,64
96 B.13.015.01	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come alle premesse, con tutti gli oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti esterne, piane verticali. Rappezzi sulle pareti esterne del balcone della cucina (area ex caldaia a gas)		1,40		2,200	3,08		
	Rappezzi vari					3,00		
	SOMMANO mq					6,08	24,15	146,83
97 B.21.003	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. INGRESSO							
	- Pareti *(lung.=2,6+2,5+1,35+1,1+1,25)		8,80		2,850	25,08		
	- Detrazione porte *(lung.=-0,7-0,8-0,8-0,7-0,8)		-3,80		2,100	-7,98		
	- Cielo		2,60	1,400		3,64		
			1,35	1,100		1,49		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=2,5+2,6+2,5+2,6)		10,20		2,850	29,07		
	- Detrazione rivestimento *(lung.=-1,25+2,5+1)		2,25		-2,000	-4,50		
	- Detrazione porta		0,70		-2,100	-1,47		
	- Cielo		2,60	2,500		6,50		
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=3,9+3,5+3,9+3,5)		14,80		2,850	42,18		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,90	3,500		13,65		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	- Preti *(lung.=3,5+3,85+3,75+2,65+0,25+1,2)		15,20		2,850	43,32		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,51	3,850		13,51		
			2,65	0,250		0,66		
	CAMERA SINGOLA							
	- Pareti *(lung.=3,75+2,85+3,75+2,85)		13,20		2,850	37,62		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,75	2,850		10,69		
	A R I P O R T A R E					208,42		21'780,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					208,42		21'780,13
98 B.21.006.01	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=2,65+1,1+2,65+1,1)		7,50		0,850	6,38		
	- Cielo		2,65	1,100		2,92		
	Sommano positivi mq					236,71		
	Sommano negativi mq					-18,99		
	SOMMANO mq					217,72	5,25	1'143,03
	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa.							
	INGRESSO							
	- Pareti *(lung.=2,6+2,5+1,35+1,1+1,25)		8,80		2,850	25,08		
	- Detrazione porte *(lung.=-0,7-0,8-0,8-0,7-0,8)		-3,80		2,100	-7,98		
	- Cielo		2,60	1,400		3,64		
			1,35	1,100		1,49		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=2,5+2,6+2,5+2,6)		10,20		2,850	29,07		
	- Detrazione rivestimento *(lung.=-1,25+2,5+1)		2,25		-2,000	-4,50		
	- Detrazione porta		0,70		-2,100	-1,47		
	- Cielo		2,60	2,500		6,50		
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=3,9+3,5+3,9+3,5)		14,80		2,850	42,18		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,90	3,500		13,65		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	- Preti *(lung.=3,5+3,85+3,75+2,65+0,25+1,2)		15,20		2,850	43,32		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,51	3,850		13,51		
			2,65	0,250		0,66		
	CAMERA SINGOLA							
	- Pareti *(lung.=3,75+2,85+3,75+2,85)		13,20		2,850	37,62		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,75	2,850		10,69		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=2,65+1,1+2,65+1,1)		7,50		0,850	6,38		
	- Cielo		2,65	1,100		2,92		
	SOFFITTA							
	- Pareti (altezza media 2 metri) *(lung.=4+2+4+2)		12,00		2,000	24,00		
	- Detrazione porta		0,80		-2,000	-1,60		
	- Cielo		4,00	2,000		8,00		
	Sommano positivi mq					268,71		
	Sommano negativi mq					-20,59		
	SOMMANO mq					248,12	2,60	645,11
99 B.21.012.01	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la preparazione del supporto e la imprimitura ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca.							
	INGRESSO							
	- Pareti *(lung.=2,6+2,5+1,35+1,1+1,25)		8,80		2,850	25,08		
	- Detrazione porte *(lung.=-0,7-0,8-0,8-0,7-0,8)		-3,80		2,100	-7,98		
	- Cielo		2,60	1,400		3,64		
			1,35	1,100		1,49		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=2,5+2,6+2,5+2,6)		10,20		2,850	29,07		
	- Detrazione rivestimento *(lung.=-1,25+2,5+1)		2,25		-2,000	-4,50		
	- Detrazione porta		0,70		-2,100	-1,47		
	- Cielo		2,60	2,500		6,50		
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=3,9+3,5+3,9+3,5)		14,80		2,850	42,18		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,90	3,500		13,65		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	A R I P O R T A R E					105,98		23'568,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					105,98		23'568,27
	- Preti *(lung.=3,5+3,85+3,75+2,65+0,25+1,2)		15,20		2,850	43,32		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,51	3,850		13,51		
			2,65	0,250		0,66		
	CAMERA SINGOLA							
	- Pareti *(lung.=3,75+2,85+3,75+2,85)		13,20		2,850	37,62		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,75	2,850		10,69		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=2,65+1,1+2,65+1,1)		7,50		0,850	6,38		
	- Cielo		2,65	1,100		2,92		
	SOFFITTA							
	- Pareti (altezza media 2 metri) *(lung.=4+2+4+2)		12,00		2,000	24,00		
	- Detrazione porta		0,80		-2,000	-1,60		
	- Cielo		4,00	2,000		8,00		
	Sommano positivi mq					268,71		
	Sommano negativi mq					-20,59		
	SOMMANO mq					248,12	10,09	2'503,53
	ONERI SICUREZZA (SpCat 9)							
100	Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con							
S.03.003.01	maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non							
	inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di							
	sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non							
	inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di							
	collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal							
	peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Montaggio per nolo con							
	moduli di altezza pari a m 2,00.							
	Recinzione area di cantiere al piede del fabbricato *(lung.=4+6+4+6)		20,00		2,000	40,00		
	SOMMANO mq					40,00	3,27	130,80
101	Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con							
S.03.003.02	maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non							
	inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di							
	sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non							
	inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di							
	collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal							
	peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Nolo con moduli di							
	altezza pari a m 2,00.							
	Recinzione area di cantiere al piede del fabbricato *(lung.=4+6+4+6)		20,00		2,000	40,00		
	SOMMANO mq/30g					40,00	0,26	10,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							26'213,00
	T O T A L E euro							26'213,00

	A R I P O R T A R E							

