



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata

COMUNE DI GALLICCHIO

Via Aldo Moro n.46

**INTERVENTI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA
FINALIZZATI AL RECUPERO DEGLI ALLOGGI
SFITTI, GESTITI DALL'AZIENDA**

Legge di stabilità 2015, n.5 del 27 gennaio 2015, art. 55

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista
geom. Nicola LUCIA

Collaboratore
geom. Antonio CARCASSA

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI

elaborato:	intervento di:	
03	RIATTAZIONE ALLOGGIO	
	Via Aldo Moro n.46 - Secondo piano Interno 6 - U.I. 6976	
ARCHITETTURA		
COMPUTO METRICO		
	DATA	
REDATTO	giugno 2019	
VERIFICATO		
APPROVATO		

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Legge di stabilità 2015, n.5 del 27 gennaio 2015, art. 55.
Lavori di riattazione di un alloggio sfitto sito nel Comune di Gallicchio alla
via Aldo Moro n.46, secondo piano, U.I.6976.

COMMITTENTE: ATER POTENZA

Potenza, 11/06/2019

IL TECNICO
Geom. Nicola Lucia

IL COLLABORATORE
Geom. Antonio Carcassa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	OPERE MURARIE (SpCat 1)							
1 B.02.026.01	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vaso igienico, compreso cassetta, tubo di scarico e sifone; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione vaso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	11,32	11,32
2 B.02.026.03	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di lavabo, lavandino e lavello, compreso sifone esterno; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,70	10,70
3 B.02.026.04	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... to e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di bidet, compresi tubetti di raccordo al muro; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione bidet					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,71	10,71
4 B.02.026.05	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di vasca rettangolare o a sedere, compreso gruppo di erogazione a muro; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione vasca					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,15	19,15
5 B.02.026.07	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione radiatore					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	7,48	7,48
6 B.02.027.09	Rimozione di articoli vari, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse con esclusione degli oneri di ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di placche compreso frutti e cassette portafrutta; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rimozione frutti elettrici bagno, corridoio, camera e soggiorno					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	1,97	15,76
	A R I P O R T A R E							75,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							75,12
7 B.02.020.09	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'... nto ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di porta cieca o a vetro, compreso stipiti contro stipiti, coprifili; ADEGUAMENTO LARGHEZZA PORTE - Corridoio - Camera - Bagno - Locale deposito			0,800 0,800 0,700 0,770	2,100 2,100 2,100 2,100	1,68 1,68 1,47 1,62		
	SOMMANO mq					6,45	7,65	49,34
8 B.02.023.01	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... trattamento rifiuti o discarica: di serramenti in ferro per finestre balconi, porte interne con superficie sup. a 2 mq; RIMOZIONE INFISSI VERANDE ABUSIVE - Bagno - Ex cucina - Soggiorno		2,13 2,14 2,30		1,750 1,750 2,800	3,73 3,75 6,44		
	SOMMANO mq					13,92	6,50	90,48
9 B.02.023.13	Rimozione di serramenti in ferro o metallo, compreso gli oneri di cui alla voce rimozione serramenti in legno. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferi ... iscarica: sovrapprezzo per rimozioni di manufatti ai punti 01), 09), 10) precedenti in lega d'alluminio anzichè in ferro; RIMOZIONE INFISSI VERANDE ABUSIVE - Bagno - Ex cucina - Soggiorno		2,13 2,14 2,30		1,750 1,750 2,800	3,73 3,75 6,44		
	SOMMANO mq					13,92	4,28	59,58
10 B.02.015.09	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... erracotta o ceramica, gress, di marmo, listelli klinker, compresa malta del letto di posa, senza recupero dei materiali; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI: - Demolizione rivestimento pareti da non demolire *(lung.=2,3+0,8+0,2+0,2+0,35)		3,85		1,500	5,78		
	SOMMANO mq					5,78	5,59	32,31
11 B.02.012.02	Scrostatura di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, o rasato, o tinteggiato, o verniciato, interno ed esterno, con scalfittura della malta nei giunti di laterizio de ... ra finale e lavaggio di pulizia della superficie scrostata, con gli oneri come alle premesse. interno escluso ponteggio; ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI: - Scrostatura intonaco sotto il rivestimento su pareti da non demolire *(lung.=2,3+0,8+0,2+0,2+0,35)		3,85		1,500	5,78		
	SOMMANO mq					5,78	6,04	34,91
12 B.02.018.01	Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, per la creazione di giunti, tagli, canalizzazione, apertura di vani porta e finestre, esclusi i pontegg ... , il trasporto del materiale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento. murature in mattoni forati; ALLARGAMENTO PORTE:							
	A R I P O R T A R E							341,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							341,74
13 B.02.036	- Locale deposito *(lung.=2,1+0,13)		2,23		12,000	26,76		
	SOMMANO ml/cm					26,76	0,34	9,10
	Taglio su superfici piane in conglomerato cementizio, anche armato, eseguite con idonea attrezzatura, per la realizzazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti etc, compreso la rimozione ed il carico, escuso il trasporto ed il conferimento a discarica o ad impianto di trattamento rifiuti.							
	ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI:							
	- Taglio della pavimentazione nel soggiorno per eseguire lo spostamento della parete del bagno *(lung.=2,40+0,4)		2,80		8,000	22,40		
14 B.02.015.04	ADEGUAMENTO LARGHEZZA PORTE: Taglio sulla pavimentazione delle porte per eseguire l'allargamento delle porte (installazione soglia in marmo):							
	- Soggiorno/corridoio	2,00	0,90		4,000	7,20		
	- Bagno/corridoio		0,20		4,000	0,80		
	- Camera/corridoio	2,00	0,92		4,000	7,36		
	SOMMANO ml/cm					37,76	1,95	73,63
15 B.02.014.01	Demolizione di pavimenti, di marciapiedi e rivestimenti di qualsiasi materiale escluso sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo e le struttu ... ed i relativi oneri di conferimento: di pavimento in piastrelle di cemento, pietrini, marmette, gres, mosaico di gress.							
	ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI:							
	- Demolizione pavimento bagno		2,30	2,020		4,65		
	- Demolizione fascia di pavimento nel soggiorno per allargare il bagno		2,40	0,400		0,96		
	SOMMANO mq					5,61	8,53	47,85
16 B.02.014.03	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... che ed i relativi oneri di conferimento: di caldana di sottofondo, massetto per pendenze, cappa di protez. fino a cm. 5;							
	ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI:							
	- Demolizione massetto bagno		2,30	2,020		4,65		
	- Demolizione fascia di pavimento nel soggiorno per allargare il bagno		2,40	0,400		0,96		
	SOMMANO mq					5,61	8,93	50,10
17 B.02.003.02	Demolizione anche parziale di sottofondi, caldane, massetti per pendenze, manti impermeabili di qualsiasi tipo, ed a qualsiasi altezza, con gli oneri di cui alle premesse, con l'av ... ale di risulta alle discariche ed i relativi oneri di conferimento: idem come 01) e 02) per ogni cm in più oltre i 5 cm;							
	ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI:							
	- Demolizione massetto bagno	3,00	2,30	2,020		13,94		
	- Demolizione fascia di pavimento nel soggiorno per allargare il bagno	3,00	2,40	0,400		2,88		
	SOMMANO mq					16,82	1,75	29,44
17 B.02.003.02	Demolizione di tramezzi in mattoni pieni o forati, compresi relativi intonaci di qualsiasi tipo e spessore, a qualsiasi altezza, compreso abbassamento e accatastamento, nell'ambito ... nto a discarica o ad impianto di trattamento dei materiali di risulta: tramezzi di spessore 6-10 cm. di spessore finito;							
	ADEGUAMENTO BAGNO E PORTE PER DISABILI:							
	- Demolizione parete fra bagno e soggiorno		2,40		2,700	6,48		
	- Demolizione parete fra bagno/camera e corridoio		3,14		2,700	8,48		
	A R I P O R T A R E					14,96		551,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					14,96		551,86
18 B.02.013.02	- Demolizione parete fra corridoio e soggiorno		1,10		2,700	2,97		
	SOMMANO mq					17,93	9,90	177,51
	Rimozione di zoccolini battiscopa: in piastrelle di gres o di maiolica, o pietra da taglio, posti in opera a mezzo di malta o colla, compreso il suo accatastamento nell'ambito del ... antiere secondo gli ordini impartiti dalla D.L., escluso il trasporto e conferimento a rifiuto del materiale di risulta.							
	Rimozione battiscopa corridoio sulle pareti non demolite per uniformarli ai nuovi *(lung.=3,04+1,1)		4,14			4,14		
19 PR_01	SOMMANO ml					4,14	3,53	14,61
	Rimozione caldaia a gas, compresa la discesa al piano strada ed il carico su autocarro per trasporto a discarica.							
	Rimozione caldaia a gas per sostituzione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,76	36,76
20 B.25.003	Trasporto a rifiuto e/o a discarica controllata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni, eseguite anche a mano o in zone disagiate o/o in centri storici, ese ... portata fino a 3,5 t. compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica.							
	Trasporto a discarica materile derivante dalle demolizioni: pavimenti, massetti, rivestimenti, intonaco e tramezzi, materiale derivanet dall'apertura delle tracce per gli impianti		10,00		6,000	60,00		
	Trasporto a discarica degli infissi interni rimossi		10,00		2,000	20,00		
	Trasporto a discarica della caldaia e dei vari componenti metallici ed elettrici rimossi		10,00		1,000	10,00		
	Trasporto a discarica degli infissi ex verande		10,00		2,000	20,00		
	SOMMANO mc/km					110,00	1,96	215,60
21 B.25.004.06	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... one rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno.							
	Conferimento in discarica delle porte rimosse				2,000	2,00		
	SOMMANO ql					2,00	6,46	12,92
22 B.25.004.19	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... uti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 07 - metalli misti.							
	Conferimento in discarica della caldaia e delle tubazioni rimosse				2,500	2,50		
	SOMMANO ql					2,50	5,16	12,90
23 B.25.004.14	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 04 02 - alluminio.							
	Conferimento in discarica degli infissi verande rimossi			2,500		2,50		
	SOMMANO ql					2,50	5,16	12,90
24	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di							
	A R I P O R T A R E							1'035,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'035,06
B.25.004.07	recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... one rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sara' consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 02 - vetro. Conferimento in discarica dei vetri degli infissi verande rimossi				1,500	1,50		
	SOMMANO ql					1,50	1,42	2,13
25 B.25.004.05	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... azione. cer 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06. Conferimento in discarica di pavimenti, rivestimenti, massetti, tramezzi, pezzi igienici e materiale derivante dall'apertura delle tracce per gli impianti				31,000	31,00		
	SOMMANO ql					31,00	2,28	70,68
26 B.25.004.46	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... D.L. per la contabilizzazione. cer 16 02 16 - componenti rimossi da apparecchiature elettriche o elettroniche fuori uso. Conferimento in discarica dei componenti dell'impianto elettrico rimossi				0,500	0,50		
	SOMMANO ql					0,50	14,40	7,20
27 B.04.019.04	tramezzatura di mattoni posti in foglio con malta cementizia, retta o curva ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso eventuali architravi in c.a. o piattabande, il taglio e la ... i a muro e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: con mattoni forati dello spessore di cm 10; ADEGUAMENTO BAGNO E PORTE PER DISABILI - Nuova parete fra soggiorno e corridoio - Nuova parete fra bagno e corridoio - Rinforzo parete bagno dietro porta scorrevole		1,10 3,45 0,95		2,800 2,800 2,800	3,08 9,66 2,66		
	SOMMANO mq					15,40	26,17	403,02
28 B.04.019.05	tramezzatura di mattoni posti in foglio con malta cementizia, retta o curva ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso eventuali architravi in c.a. o piattabande, il taglio e la ... i a muro e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: con mattoni forati dello spessore di cm 12; ADEGUAMENTO BAGNO E PORTE PER DISABILI - Nuova parete fra soggiorno e bagno		2,40		2,800	6,72		
	SOMMANO mq					6,72	27,90	187,49
29 B.02.019.02	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse ed il carico del materiale di risulta su autocarro, esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasp ... rifiuti o discarica, misurate al metro lineare ogni centimetro di profondità: Per tracce in muratura di mattoni forati; IMPIANTO IDRICO BAGNO - Lavabo - Adduzione vaso - Scarico vaso - Adduzione piletta vaso/bidet - Doccia IMPIANTO IDRICO CUCINA - Lavello - Lavastoviglie	3,00 2,00 2,00 3,00 2,00	0,80 2,30 1,60 1,50 1,50 0,60 1,00		5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000 5,000	12,00 11,50 8,00 15,00 15,00 9,00 10,00		
	A R I P O R T A R E					80,50		1'705,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					80,50		1'705,58
	- Lavatrice (operando dalla cucina per realizzare l'attacco nel locale deposito) RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO Ripristino dorsale impianto elettrico sulle pareti demolite e ricostruite BAGNO - Spostamento radiatore	2,00	1,00		15,000	30,00		
		3,00	3,50		5,000	52,50		
		2,00	1,00		5,000	10,00		
	SOMMANO ml/cm					173,00	2,10	363,30
	IMPIANTO IDRICO (SpCat 2)							
30 D1.03.005.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione per singolo sanitario. Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 raccordi a saldare ... pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo sanitario quali: bidet, lavabo, lavatoio, doccia, vasca. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Adduzione lavabo - Adduzione doccia - Adduzione doccetta vaso/bidet					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	105,01	315,03
31 D1.03.005.01	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione per singolo sanitario. Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 raccordi a saldare ... zione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo sanitario quali: tazza con cassetta, orinatoio, beverino a parete. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Adduzione vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	52,51	52,51
32 D1.03.003.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione con tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 raccordi a saldare elettricamente, co ... delle tracce e la richiusura , pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezioni. per cucina (lavello e lavastoviglie). ADEGUAMENTO PER DISABILI - Adduzione cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	160,71	160,71
33 D1.03.005.03	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di adduzione per singolo sanitario. Tubazione in polipropilene per acqua calda e fredda compreso rivestimento mm. 9 DN 25 raccordi a saldare ... lle tracce e la richiusura , pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo elettrodomestico, lavatrice. LOCALE DEPOSITO - Adduzione lavatrice					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,76	43,76
34 D1.03.010.01	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di scarico per singolo sanitario con tubazione in polipropilene DN 40 e DN 50, PN 4, per condotte di scarico all'interno dei fabbricati, con per singolo sanitario quali: tazza con cassetta, orinatoio, beverino a parete, bidet, lavabo, lavatoio, doccia, vasca. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Scarico vaso igienico - Scarico lavabo - Scarico doccia					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	122,47	367,41
	A R I P O R T A R E							3'008,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'008,30
35 D1.03.010.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di scarico per singolo sanitario con tubazione in polipropilene DN 40 e DN 50, PN 4, per condotte di scarico all'interno dei fabbricati, con ... elle tracce e la richiusura, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per singolo elettrodomestico, lavatrice. LOCALE DEPOSITO - Scarico lavatrice					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	51,03	51,03
36 D1.03.009.02	Fornitura e Posa in Opera di Schematura di scarico per bagno standard, con tubazione in polipropilene DN 40 e DN 50, PN 4, per condotte di scarico all'interno dei fabbricati, confo ... , delle tracce e la richiusura, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. per cucina (lavello e lavastoviglie). ADEGUAMENTO PER DISABILI - Scarico cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	239,58	239,58
	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO (SpCat 3)							
37 D2.01.006.02	Fornitura e posa in opera di tubazione di rame in rotoli rivestiti (UNI 10823), secondo Legge 10/91, con isolante termico per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare. ... ldati ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. d. 12x1. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Spostamento radiatore bagno	2,00	2,50			5,00		
	SOMMANO ml					5,00	7,12	35,60
38 D2.02.016.01	Fornitura e posa in opera di valvola termostatica per radiatori, con corpo in ottone e attacchi a squadra o diritti, fornita di guarnizione di tenuta in EPDM, pressione massima di ... ione e adattatore a guscio antimanomissione. Valvola termostatica, pressione massima di esercizio 10 bar, diametro 3/8'. VALVOLE TERMOSTATICHE AI RADIATORI - Soggiorno - Locale ex cucina - Corridoio - Camera - Bagno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	42,54	212,70
39 D2.02.017.01	Fornitura e posa in opera di detentore, corpo in ottone con attacchi a squadra o diritti, fornito di guarnizione di tenuta in EPDM. Pressione massima di esercizio 10 bar. Detentore con corpo in ottone, diametro 3/8'. DETENTORI PER I RADIATORI - Soggiorno - Locale ex cucina - Corridoio - Camera - Bagno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	11,26	56,30
40 D2.03.011.01	Caldaia murale a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva europea) per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, con scambiatore termico in acciaio i ... ne, completa							
	A R I P O R T A R E							3'603,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'603,51
41 PR_02	di raccordi per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, potenza termica da 24 kW fino a 26 kW. Nuova caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'233,98	2'233,98
	Fornitura e posa in opera di filtro defangatore sottocaldaia per caldaie a condensazione, att.3/4". Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante.					1,00		
	Filtro defangatore per caldaia a condensazione					1,00	157,69	157,69
42 PR_03	Fornitura e posa in opera di kit scarico fumi sdoppiato per caldaie a condensazione, completo di sdoppiatore, condotto di aspirazione fino all'esterno (circa 1,5 metri) e canna fum ... ubazione di scarico all'interno del condotto esistente. Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante.					1,00		
	Scarico fumi per la caldaia a gas					1,00	253,83	253,83
	SOMMANO cad					1,00		
43 D2.01.005.02	Fornitura e posa in opera di tubazione (UNI EN 1057) di rame in barre nudo per fluidi e gas in pressione, conteggiate a metro lineare in barre. Le giunzioni saranno a raccordi mecc ... ti, ed escluso ogni onere per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc.). e dei cunicoli. d. 14x1.					5,10		
	Nuova tubazione gas alla cucina *(lung.=1,5+2,6+1)		5,10			5,10		
	SOMMANO ml					5,10	10,03	51,15
44 D2.01.027.01	Fornitura e posa in opera di guaina flessibile spiralata colore giallo per protezione tubi gas secondo UNI-CIG 7129 e 7131					0,20		
	Autoestinguente. Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.27x22 mm.		0,20			0,20		
	Guaina che attraversa la parete dal balcone all'interno del locale deposito per la tubazione gas		0,40			0,40		
	Guaina che attraversa la parete dal locale deposito all'interno della cucina per la tubazione del gas caldaia					0,60	1,76	1,06
45 D1.04.035.02	SOMMANO ml							
	Valvola d'arresto a saracinesca, con corpo in ottone, filettatura femmina-femmina, passaggio totale PN16, temperatura di esercizio 5 : 110 ° C., fornita e posta in opera con guarni ... eri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con attacchi filettati delle seguenti dimensioni: Diametro 1/2'.					1,00		
	Valvola di arresto cucina					1,00		
	Valvola di arresto caldaia					2,00	30,67	61,34
46 PR_04	SOMMANO cad							
	Esecuzione di apertura di ventilazione naturale diretta in locali in cui sono installati apparecchi a gas, secondo le norme UNI 7129. Nel prezzo di applicazione sono comprese e com ... metalliche di protezione, nonchè le opere di vetraio, fabbro o falegname qualora si interviene sugli infissi esterni.					2,00		
	Cucina - Fori di ventilazione					2,00	88,00	176,00
	SOMMANO cad.					2,00		
	IMPIANTO ELETTRICO (SpCat 4)							
	A R I P O R T A R E							6'538,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'538,56
47 D3.04.016.01	Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 4,5 kA, tipo A-AC posti in opera e cablati in quadri predisposti: Bipolare da 0 a 40 A con Id=0,03 tipo AC. REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO - Salvavita					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	65,51	65,51
48 D3.04.008.05	Interruttore magnetotermico, P.I. 4.5 kA Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 4.5 kA,con sganciatore magnetotermico, di tipo modulare, posti in opera e cablati in quadripredisposti. . Bipolare da 10 a 32 A. REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO - Linea luci - Linea prese					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	22,90	45,80
49 D3.06.006.06	Guaina spiralata serie normale in materiale termoplastico atostinguente a base di PVC, posata a vista a regola d'arte, compresa la fornitura e l'installazione di appositi sostegni e di accessori di fissaggio nei seguenti diametri: Guaina diam. 20. DORSALE SULLE PARETI DEMOLITE E RICOSTRUITE - Linea prese *(lung.=1,1+3) - Nuova linea luci *(lung.=1,1+3)	2,00	4,10 4,10			8,20 4,10		
	SOMMANO ml					12,30	4,86	59,78
50 D3.06.011.01	Scatola di derivazione in resina da incasso Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione in resina da incasso, fornita e posta in opera con coperchio a vista: mm 92x92x45. RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO SULLE PARETI DEMOLITE E RICOSTRUITE - Linea prese - Nuova linea luci					3,00 3,00		
	SOMMANO cad					6,00	2,39	14,34
51 D3.05.001.03	Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare NO7VK, flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità alle Norme UNEL 35752 e CEI 20-22, da ... te, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero: sezione 4 mmq.; DORSALE IMPIANTO ELETTRICO SULLE PARETI DEMOLITE E RICOSTRUITE - Linea prese *(par.ug.=2*3,00)*(lung.=1,1+3)	6,00	4,10			24,60		
	SOMMANO ml					24,60	2,18	53,63
52 D3.05.001.02	Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare NO7VK, flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità alle Norme UNEL 35752 e CEI 20-22, da ... , compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiatura ed ogni altro onere e magistero: sezione 2,5 mmq.; DORSALE IMPIANTO ELETTRICO SULLE PARETI DEMOLITE E RICOSTRUITE - Linea luci *(lung.=1,1+3)	3,00	4,10			12,30		
	SOMMANO ml					12,30	1,62	19,93
53 D3.07.001	Punto luce interrotto a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un c ... el tipo modulare,							
	A R I P O R T A R E							6'797,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'797,55
54 D3.07.008	placca di rivestimento inPVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO - Bagno - Camera					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	37,81	75,62
	Punto luce interrotto a parete costituito datubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 16 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un cond ... lacca di rivestimento inalluminio anodizzato compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. . Punto luce specchio bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,76	36,76
55 D3.07.016.01	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... preso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce interrotto a soffitto. Modifica impianto elettrico bagno e camera					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	9,31	27,93
	Punto luce deviato a soffitto costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 1,5 mmq e da un con ... eviatori del tipo, placche di rivestimento PVC compreso cablaggio delle apparecchiatura, ed ogni altro onere emagistero. MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO - Corridoio - Soggiorno					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	62,76	125,52
57 D3.07.016.02	Incremento al punto luce per opere murarie. Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Per punto luce deviato a soffitto. Modifica impianto elettrico corridoio e soggiorno					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	13,95	27,90
	Punto presa di corrente 2P+T 16A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq e da un c ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiatura ed Ogni altro onere e magistero. NUOVE PRESE - Spostamento presa camera matrimoniale - Corridoio - Cucina - Deposito (lavatrice)					1,00 1,00 3,00 1,00		
	SOMMANO cad					6,00	42,53	255,18
59 D3.08.013.02	Fornitura e posa in opera di presa di corrente ad alveoli schermati in scatola esistente: presa 2 x 16 A+T. Punto presa bagno (vicino specchio)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	13,08	13,08
	A R I P O R T A R E							7'359,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'359,54
60 D3.08.006	punto presa con fusibile sezionatore 16 A Punto presa di corrente 2x16A+T costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da due conduttori tipo N ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero. Presa caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	52,26	52,26
61 D3.08.016	Incremento al punto presa per opere murarie.Sono compresi: gli scassi ed i ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella di pietra, dalla scatola di derivaz ... a dorsale; la rasatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura. Nuove prese cucina, corridoio, camera e bagno					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	13,95	97,65
	MASSETTI, INTONACI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SpCat 5)							
62 B.13.008.04	Intonaco rustico su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, applicato con predisposte poste e gu ... finitura. Malta bastarda con 3.5 ql di calce idraulica, 1ql di cemento per 0,90 mc di sabbia di fiume lavata e vagliata. ANGOLO CUCINA - Intonaco per rivestimento BAGNO - Intonaco per rivestimento *(lung.=2,3+2,42+2,3+2,42) - Detrazione porta		2,40		2,000	4,80		
			9,44		2,000	18,88		
			-0,90		2,000	-1,80		
	Sommano positivi mq					23,68		
	Sommano negativi mq					-1,80		
	SOMMANO mq					21,88	16,52	361,46
63 B.13.012.02	Intonaco civile su pareti interne, piane verticali, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato a frattazzo lungo, steso a mano con predisposte poste e g ... o di calce idraulica a q.li 3,5 e tonachino o colla di malta di calce eminentemente idraulica a q.li 5,00 e sabbia fina. ANGOLO CUCINA - Intonaco su parete senza rivestimento *(lung.=1,1+0,4) - Detrazione porta corridoio - Intonaco su pareti sopra il rivestimento BAGNO - Intonaco su parete sopra il rivestimento *(lung.=2,42+0,1+2,3) CORRIDOIO - Intonaco sulle pareti ricostruite *(lung.=1,1+3,05) - Detrazione porta verso il soggiorno - Detrazione porta bagno CAMERA - Parete ricostruita sulla porta		1,50		2,700	4,05		
			-0,90		2,000	-1,80		
			2,40		0,700	1,68		
			4,82		0,700	3,37		
			4,15		2,700	11,21		
			-0,90		2,000	-1,80		
			-0,90		2,000	-1,80		
			0,92		0,700	0,64		
	Sommano positivi mq					20,95		
	Sommano negativi mq					-5,40		
	SOMMANO mq					15,55	24,12	375,07
64 B.06.010.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... abbia di fiume,							
	A R I P O R T A R E							8'245,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'245,98
65 B.06.010.03	compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: spessore 4 cm. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Massetto		2,42	2,300		5,57		
	SOMMANO mq					5,57	12,49	69,57
66 B.14.020.01	Massetto di sottofondo a pavimento eseguito in piano su solai intermedi e sottotetti e superfici murarie in genere con la formazione di fasce per esecuzione a livello, battuto e sp ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte: variazione in aumento o diminuzione per ogni cm in più o in meno di spessore. 4 cm IN PIU' MASSETTI PER PAVIMENTI - Bagno	4,00	2,42	2,300		22,26		
	SOMMANO mq					22,26	5,23	116,42
66 B.14.020.01	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, colorato in pasta con finitura uniforme o stonalizzata, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, rispondente alle norme ... pulitura finale, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dimensioni 30x30 cm. PAVIMENTI - Bagno		2,42	2,300		5,57		
	- Detrazione area piatto doccia		-1,00	0,900		-0,90		
	Sommano positivi mq					5,57		
	Sommano negativi mq					-0,90		
67 B.14.132	SOMMANO mq					4,67	48,18	225,00
	Zoccolino battiscopa in ceramica, monocottura, posto in opera con idoneo collante, compreso lil tiro in alto e calo dei materiali, gli sfridi, i tagli a misura, la sigillatura dei ... i preconfezionati, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Corridoio *(lung.=1,2+3,04+0,05+0,5+0,7+0,1) - Soggiorno / cucina *(lung.=0,05+0,4)		5,59 0,45			5,59 0,45		
	SOMMANO ml					6,04	8,49	51,28
	Ornie, soglie di porte e finestre, alzate e pedate di gradini, davanzali, rivestimenti, copertine in lastre normali rettangolari lucidate in laboratorio con spigoli vivi o leggerme ... stri sulle soglie adeguati agli stipiti.Spessore cm 2. Marmo Carrara, Bardiglio , Botticino , Rosso Verona, Rosa Asiago. SOGLIE SOTTO LE PORTE ALLARGATE - Camera - Bagno - Corridoio		0,92 0,90 0,90	0,120 0,120 0,120		0,11 0,11 0,11		
68 B.15.004.04	SOMMANO mq					0,33	80,80	26,66
	Rivestimento interno con piastrelle di ceramica, monocottura, di prima qualità, di qualsiasi forma e dimensione, posto in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idoneo ... a finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte dimensioni 20x20 - 20x33 cm. RIVESTIMENTO - Bagno *(lung.=0,6+2,3+0,8+0,2+0,2+0,75+2,2+0,95+0,1) - Cucina *(lung.=2,4+1,8)		8,10 4,20		2,000 2,000	16,20 8,40		
69 B.14.123.01	SOMMANO mq					24,60	41,81	1'028,53
	A R I P O R T A R E							9'763,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'763,44
	PORTE INTERNE (SpCat 6)							
70 B.18.089.02	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in operacompreso ferramenta. larghezza oltre cm 8 fino a 10. CONTROTELAI PORTE INTERNE ADEGUATE IN LARGHEZZA - Corridoio / Soggiorno *(lung.=2,15+1+2,15)		5,30			5,30		
	SOMMANO ml					5,30	10,11	53,58
71 B.18.009.02	Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9x4,5 c ... anti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura. rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato. PORTE INTERNE - Corridoio / Soggiorno			0,900	2,100	1,89		
	SOMMANO mq					1,89	141,90	268,19
72 PR_05	Fornitura e posa in opera di controtelaio (struttura metallica di sostegno) per porte scorrevoli interno muro, dimensioni 900 - 1000 x 2100 mm, fissata mediante zanche, compreso eventuali demolizioni, opere murarie di completamento e finiture per la realizzazione della struttura a regola d'arte. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Controtelaio per porta scorrevole interno muro					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	198,48	198,48
73 PR_06	Porta scorrevole interno muro, dimensioni 900 - 1000 x 2100 mm, con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, fornita e posta in opera, completa di telaio in listallare im ... llicciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino. Cieca liscia. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Porta scorrevole interno muro					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	314,00	314,00
74 PR_07	Porta scorrevole esterno muro, dimensioni 900 - 1000 x 2100 mm, con anta mobile tamburata, fornita e posta in opera, completa di binario in alluminio portata 80 Kg (con carrelli s ... amento, serratura a gancio con nottolino. Compresa ogni minuteria per dare l'opera completa e funzionante. Cieca liscia. ADEGUAAMENTO PORTE PER DISABILI - Porta camera da letto					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	371,11	371,11
75 B.18.052.01	Porta per interni in acciaio, con battente costituito da due lamiere zincate verniciate a polveri, spessore 40 mm, con riempimento in cartone a nido d'ape incollato su tutta la sup ... niglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Porta per interni in acciaio spessore 40 mm. Porta locale caldaia Porta locale deposito adeguata in larghezza			0,800 0,900	2,100 2,100	1,68 1,89		
	SOMMANO mq					3,57	124,03	442,79
	ACCESSORI BAGNO (SpCat 7)							
	A R I P O R T A R E							11'411,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'411,59
76 D1.02.001.01	Vaso sanitario monoblocco in vetrochina scarico a pavimento, con cassetta a zaino di colore bianco, fornito e posto in opera completo di fissaggi, curva tecnica, sedile in material ... pere murarie e compreso collegamento agli scarichi fognari: Vaso sanitario monoblocco in vetrochina scarico a pavimento. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Vaso iginenico con doccetta					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	573,06	573,06
77 D1.02.004.03	Lavabo in ceramica ergonomico con poggia gomiti e paraspruzzi, con sifone con scarico flessibile, delle dimensioni di circa mm. 700 x circa mm. 550 x circa mm. 200, fornito e posto in opera escluse opere murarie: Con mensola di supporto in acciaio, ad inclinazione pneumatica. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	508,37	508,37
78 D1.03.058.02	Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: Con leva clinica e bocca girevole. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Rubinetteria lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	123,52	123,52
79 D1.02.005.04	Piatto doccia, a filo pavimento, completo di piletta con griglia in acciaio inox e sifone ultrapiatto, fornito e posto in opera con esclusione delle opere murarie: In ceramica con disegno antidrucciolo dimensioni mm. 900 x mm. 900. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Piatto doccia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	329,67	329,67
80 D1.03.053.03	Miscelatore monocomando cromato da incasso per doccia: Con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone, doccia con sistema anticalcare, flessibile 1.500 mm e appendidoccia orientabile. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Miscelatore per doccia - Miscelatore per doccetta vaso/bidet					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	201,53	403,06
81 D1.02.007.01	Sedile per doccia con struttura di sostegno in acciaio e rivestito in materiale termoplastico: Ribaltabile a parete con braccioli e completo di piastre. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Sedile per doccia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	256,19	256,19
82 D1.02.008.04	Maniglione lineare di sicurezza in acciaio o in alluminio e rivestito in nylon diametro esterno variabile da 32 mm. a 35 mm., fornito e posto in opera completo di fissaggio: Maniglione mm. 700. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Maniglione verticale vicino il vaso - Maniglione orizzontale fra vaso e piatto doccia					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	62,60	125,20
83	Maniglione di sostegno universale ad angolo 90, destro o sinistro, in							
	A R I P O R T A R E							13'730,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'730,66
D1.02.011.01	acciaio o in alluminio, rivestito in nylon, diametro esterno variabile da 32mm. a 35 mm., fornito e posto in o ... ensioni circa 400 mm. x 700 mm: Maniglione di sostegno universale ad angolo 90, delle dimensioni circa 400 mm. x 700 mm. ADEGUAMENTO BAGNO PER DISABILI - Maniglione nel piatto doccia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	125,93	125,93
84 D1.03.077.01	Rubinetteria per orinatoi composta da rubinetto cromato con maniglia e raccordo con scarico a bicchiere: Rubinetteria per orinatoi composta da rubinetto cromato con maniglia e raccordo con scarico a bicchiere. Rubinetteria per attacco lavatrice					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	85,59	85,59
	TINTEGGIATURA (SpCat 8)							
85 B.21.004.01	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei p ... tivi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale. SOGGIORNO - Pareti non ricostruite *(lung.=5,77+3,5+3,6)		12,87		2,700	34,75		
			1,80		0,700	1,26		
	- Detrazione porta ex cucina			-1,000	2,000	-2,00		
	- Cielo		5,40	3,500		18,90		
			1,10	0,400		0,44		
	EX CUCINA - Pareti *(lung.=3,5+2,03+3,5+2,03)		11,06		2,700	29,86		
	- Detrazione porta			-1,000	2,000	-2,00		
	- Cielo		3,50	2,030		7,11		
	CORRIDOIO - Pareti non ricostruite *(lung.=3,05+1,1)		4,15		2,700	11,21		
	- Cielo		3,05	1,100		3,36		
	CAMERA - Preti *(lung.=4,14+3,4+4,14+2,5)		14,18		2,700	38,29		
	- Cielo		3,75	3,400		12,75		
			2,85	0,400		1,14		
	BAGNO - Pareti non demolite *(lung.=2,3+2,42)		4,72		0,700	3,30		
	- Cielo		2,42	2,300		5,57		
	LOCALE CALDAIA - Pareti *(lung.=1,8+1,45+1,3+0,3+0,55+1,2)		6,60		2,700	17,82		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		1,45	1,300		1,89		
	- Cielo		1,20	0,550		0,66		
	LOCALE DEPOSITO - Pareti *(lung.=1,45+1,8+1,2+0,5+0,3+1,3)		6,55		1,000	6,55		
	- Cielo		1,80	1,200		2,16		
			1,30	0,300		0,39		
	SCANTINATO - Pareti *(lung.=5,1+2+5,1+2)		14,20		2,800	39,76		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		5,10	2,000		10,20		
	Sommano positivi mq					247,37		
	Sommano negativi mq					-7,20		
	SOMMANO mq					240,17	1,42	341,04
86 B.13.015.02	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... essi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su							
	A R I P O R T A R E							14'283,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'283,22
	pareti interne, piane verticali, Ripristini vari su pareti interne (tracce vecchi muri)					5,00		
	SOMMANO mq					5,00	22,96	114,80
87 B.13.015.03	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali. Ripristini vari su pareti interne (tracce vecchi muri)					2,00		
	SOMMANO mq					2,00	25,04	50,08
88 B.13.015.01	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... essi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti esterne, piane verticali. Rappezzi sulle pareti esterne dei balconi dove vengono rimosse le verande *(par.ug.=3*3)	9,00				9,00		
	SOMMANO mq					9,00	24,15	217,35
89 B.21.003	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. ANGOLO CUCINA - Intonaco su parete senza rivestimento *(lung.=1,1+0,4) - Detrazione porta corridoio - Intonaco su pareti sopra il rivestimento BAGNO - Intonaco su parete sopra il rivestimento *(lung.=2,42+0,1+2,3) CORRIDOIO - Intonaco sulle pareti ricostruite *(lung.=1,1+3,05) - Detrazione porta verso il soggiorno - Detrazione porta bagno CAMERA - Parete ricostruita sulla porta		1,50 -0,90 2,40 4,82 4,15 -0,90 -0,90 0,92		2,700 2,000 0,700 0,700 2,700 2,000 2,000 0,700	4,05 -1,80 1,68 3,37 11,21 -1,80 -1,80 0,64		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					20,95 -5,40		
	SOMMANO mq					15,55	5,25	81,64
90 B.21.002	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore: SOGGIORNO - Pareti non ricostruite *(lung.=5,77+3,5+3,6) - Detrazione porta ex cucina - Cielo EX CUCINA - Pareti *(lung.=3,5+2,03+3,5+2,03) - Detrazione porta - Cielo CORRIDOIO - Pareti non ricostruite *(lung.=3,05+1,1) - Cielo CAMERA - Preti *(lung.=4,14+3,4+4,14+2,5) - Cielo		12,87 1,80 5,40 1,10 11,06 3,50 4,15 3,05 14,18 3,75		2,700 0,700 3,500 0,400 2,700 2,000 2,000 2,700 2,700 3,400	34,75 1,26 18,90 0,44 29,86 -2,00 7,11 11,21 3,36 38,29 12,75		
	A R I P O R T A R E					153,93		14'747,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					153,93		14'747,09
91 B.21.006.01	BAGNO		2,85	0,400		1,14		
	- Pareti non demolite *(lung.=2,3+2,42)		4,72		0,700	3,30		
	- Cielo		2,42	2,300		5,57		
	LOCALE CALDAIA							
	- Pareti *(lung.=1,8+1,45+1,3+0,3+0,55+1,2)		6,60		2,700	17,82		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		1,45	1,300		1,89		
	- Cielo		1,20	0,550		0,66		
	LOCALE DEPOSITO							
	- Pareti *(lung.=1,45+1,8+1,2+0,5+0,3+1,3)		6,55		1,000	6,55		
	- Cielo		1,80	1,200		2,16		
			1,30	0,300		0,39		
	SCANTINATO							
	- Pareti *(lung.=5,1+2+5,1+2)		14,20		2,800	39,76		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		5,10	2,000		10,20		
	Sommano positivi mq					247,37		
	Sommano negativi mq					-7,20		
	SOMMANO mq					240,17	2,48	595,62
	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa.							
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=5,77+3,5+3,6+0,4+1,1)		14,37		2,700	38,80		
	- Pareti sopra il rivestimento		2,40		0,700	1,68		
			1,80		0,700	1,26		
	- Detrazione porta ex cucina			-1,000	2,000	-2,00		
	- Detrazione porta verso il corridoio			-0,900	2,000	-1,80		
	- Cielo		5,40	3,500		18,90		
			1,10	0,400		0,44		
	EX CUCINA							
	- Pareti *(lung.=3,5+2,03+3,5+2,03)		11,06		2,700	29,86		
	- Detrazione porta			-1,000	2,000	-2,00		
	- Cielo		3,50	2,030		7,11		
	CORRIDOIO							
	- Pareti *(lung.=3,05+1,1+3,05+1,1)		8,30		2,700	22,41		
	- Detrazione porta verso soggiorno			-0,900	2,000	-1,80		
	- Detrazione porta bagno			-0,900	2,000	-1,80		
	- Cielo		3,05	1,100		3,36		
	CAMERA							
	- Preti *(lung.=4,14+3,4+4,14+3,4)		15,08		2,700	40,72		
	- Detrazione porta			-0,920	2,000	-1,84		
	- Cielo		3,75	3,400		12,75		
			2,85	0,400		1,14		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=2,3+2,42+2,3+2,42)		9,44		0,700	6,61		
	- Cielo		2,42	2,300		5,57		
	LOCALE CALDAIA							
	- Pareti *(lung.=1,8+1,45+1,3+0,3+0,55+1,2)		6,60		2,700	17,82		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		1,45	1,300		1,89		
	- Cielo		1,20	0,550		0,66		
	LOCALE DEPOSITO							
	- Pareti *(lung.=1,45+1,8+1,2+0,5+0,3+1,3)		6,55		1,000	6,55		
	- Cielo		1,80	1,200		2,16		
			1,30	0,300		0,39		
	SCANTINATO							
	- Pareti *(lung.=5,1+2+5,1+2)		14,20		2,800	39,76		
	- Detrazione porta			-0,800	2,000	-1,60		
	- Cielo		5,10	2,000		10,20		
	Sommano positivi mq					270,04		
	Sommano negativi mq					-14,44		
	SOMMANO mq					255,60	2,60	664,56
	A R I P O R T A R E							16'007,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'007,27
92 B.21.012.01	<p>Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca.</p> <p>SOGGIORNO</p> <p>- Pareti *(lung.=5,77+3,5+3,6+0,4+1,1)</p> <p>- Pareti sopra il rivestimento</p> <p>- Detrazione porta ex cucina</p> <p>- Detrazione porta verso il corridoio</p> <p>- Cielo</p> <p>EX CUCINA</p> <p>- Pareti *(lung.=3,5+2,03+3,5+2,03)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>CORRIDOIO</p> <p>- Pareti *(lung.=3,05+1,1+3,05+1,1)</p> <p>- Detrazione porta verso soggiorno</p> <p>- Detrazione porta bagno</p> <p>- Cielo</p> <p>CAMERA</p> <p>- Preti *(lung.=4,14+3,4+4,14+3,4)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>BAGNO</p> <p>- Pareti *(lung.=2,3+2,42+2,3+2,42)</p> <p>- Cielo</p> <p>LOCALE CALDAIA</p> <p>- Pareti *(lung.=1,8+1,45+1,3+0,3+0,55+1,2)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>- Cielo</p> <p>LOCALE DEPOSITO</p> <p>- Pareti *(lung.=1,45+1,8+1,2+0,5+0,3+1,3)</p> <p>- Cielo</p> <p>SCANTINATO</p> <p>- Pareti *(lung.=5,1+2+5,1+2)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>Sommano positivi mq</p> <p>Sommano negativi mq</p> <p>SOMMANO mq</p>		14,37 2,40 1,80		2,700 0,700 0,700	38,80 1,68 1,26		
				-1,000 -0,900	2,000 2,000	-2,00 -1,80		
			5,40 1,10	3,500 0,400		18,90 0,44		
			11,06		2,700	29,86		
				-1,000	2,000	-2,00		
			3,50	2,030		7,11		
			8,30		2,700	22,41		
				-0,900	2,000	-1,80		
				-0,900	2,000	-1,80		
			3,05	1,100		3,36		
			15,08		2,700	40,72		
				-0,920	2,000	-1,84		
			3,75	3,400		12,75		
			2,85	0,400		1,14		
			9,44		0,700	6,61		
			2,42	2,300		5,57		
			6,60		2,700	17,82		
				-0,800	2,000	-1,60		
			1,45	1,300		1,89		
			1,20	0,550		0,66		
			6,55		1,000	6,55		
			1,80	1,200		2,16		
			1,30	0,300		0,39		
			14,20		2,800	39,76		
				-0,800	2,000	-1,60		
			5,10	2,000		10,20		
						270,04		
						-14,44		
						255,60	10,09	2'579,00
93 B.02.026.07	<p>Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi;</p> <p>RIMOZIONE RADIATORI PER TINTEGGIATURA</p> <p>- Soggiorno</p> <p>- Ex cucina</p> <p>- Camera</p> <p>SOMMANO cad</p>					1,00 1,00 1,00		
						3,00	7,48	22,44
94 B.02.026.08	<p>Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo e ... r il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: idem c.s. per ogni elemento in più;</p>							
	A R I P O R T A R E							18'608,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'608,71
	RIMOZIONE ELEMENTI IN PIU' RADIATORI PER TINTEGGIATURA - Soggiorno - Camera SOMMANO cad					8,00 5,00 13,00	0,99	12,87
95 B.21.039.01	Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante: spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti. TINTEGGIATURA RADIATORI - Soggiorno *(par.ug.=2,5*14,00) - Ex cucina *(par.ug.=2,5*5) - Corridoio *(par.ug.=2,5*3) - Bagno *(par.ug.=2,5*5) - Camera *(par.ug.=2,5*11) SOMMANO mq	35,00 12,50 7,50 12,50 27,50		0,060 0,060 0,060 0,060 0,060	0,800 0,800 0,800 0,800 0,600	1,68 0,60 0,36 0,60 0,99 4,23	2,01	8,50
96 B.21.047.01	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di smalto alchidico uretanico in fase acquosa, previa preparazione del supporto da compensare a parte: bianco. TINTEGGIATURA RADIATORI - Soggiorno *(par.ug.=2,5*14,00) - Ex cucina *(par.ug.=2,5*5) - Corridoio *(par.ug.=2,5*3) - Bagno *(par.ug.=2,5*5) - Camera *(par.ug.=2,5*11) SOMMANO mq	35,00 12,50 7,50 12,50 27,50		0,060 0,060 0,060 0,060 0,060	0,800 0,800 0,800 0,800 0,600	1,68 0,60 0,36 0,60 0,99 4,23	9,55	40,40
97 B.02.046	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori, sostegni ed ogni onere e modalità di esecuzione. RICOLLOCAMENTO IN OPERA RADIATORI DOPO LA TINTEGGIATURA - Soggiorno - Ex cucina - Corridoio - Bagno - Camera SOMMANO cad					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 5,00	14,77	73,85
98 S.03.003.01	SICUREZZA (SpCat 9) Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti ne ... rta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00. Recinzione area di cantiere al piede del fabbricato *(lung.=4+6+4+6) SOMMANO mq		20,00		2,000	40,00 40,00	3,27	130,80
99 S.03.003.02	Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti ne ... per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00. Recinzione area di cantiere al piede del fabbricato *(lung.=4+6+4+6) SOMMANO mq/30g		20,00		2,000	40,00 40,00	0,26	10,40
	A R I P O R T A R E							18'885,53

