



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata

COMUNE DI SAVOIA DI LUC.

Contrada Vallauria

**INTERVENTI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA
FINALIZZATI AL RECUPERO DEGLI ALLOGGI
SFITTI, GESTITI DALL'AZIENDA**

Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 13.03.2018

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista
geom. Nicola MASTROLORENZO

Collaboratore
geom. Antonio CARCASSA

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI

elaborato:	intervento di:	
03	RIATTAZIONE ALLOGGIO	
	Contrada Vallauria - Piano Rialzato Interno 1 - U.I. 15778	
ARCHITETTURA		
COMPUTO METRICO		
	DATA	
REDATTO	novembre 2019	
VERIFICATO		
APPROVATO		

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 13.03.2018.
Lavori di riattazione di un alloggio sfitto sito nel comune di Savoia alla
contrada Vallauria, piano terra, U.I.15778.

COMMITTENTE: ATER POTENZA

Potenza, 04/11/2019

IL TECNICO
Geom. Nicola Mastrolorenzo

IL COLLABORATORE
Geom. Antonio Carcassa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	SOSTITUZIONE PORTE E TAPPARELLE (SpCat 1)							
1 B.02.020.04	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento. La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di porta interna in legno, compresa stipite, controspipite e coprifili; SOSTITUZIONE PORTE INTERNE - RIMOZIONE - Camera singola - Corridoio - Bagno - Camera doppia - Locale igienico - Camera matrimoniale (scorrevole)			0,800 0,800 0,800 0,800 0,800 0,800	2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100	1,68 1,68 1,68 1,68 1,68 1,68		
	SOMMANO mq					10,08	6,56	66,12
2 B.02.020.08	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento. La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di porta ed antiporta di primo ingresso, compreso stipiti, controspipiti, bussola e coprifili; SOSTITUZIONE PORTA BLINDATA - Rimozione			0,900	2,100	1,89		
	SOMMANO mq					1,89	10,20	19,28
3 B.02.020.05	Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il cassonetto e le cornici in legno, le superfici di questi ultimi vanno sommate a quelle del serramento. La rimozione deve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; SOSTITUZIONE TAPPARELLE - RIMOZIONE - Balcone soggiorno - Balcone cucina - Finestra camera singola - Balcone bagno - Finestra camera doppia - Finestra locale igienico - Finestra camera matrimoniale			1,200 0,700 1,380 0,700 1,380 0,450 1,380	2,100 2,100 1,340 2,100 1,340 1,340 1,340	2,52 1,47 1,85 1,47 1,85 0,60 1,85		
	SOMMANO mq					11,61	4,38	50,85
4 B.25.003	Trasporto a rifiuto e/o a discarica controllata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni, eseguite anche a mano o in zone disagiate o/o in centri storici, eseguiti con autocarri di portata fino a 3,5 t. compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica.							
	A R I P O R T A R E							136,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							136,25
5 B.25.004.06	Trasporto a discarica delle porte danneggiate rimosse		20,00		2,000	40,00		
	SOMMANO mc/km					40,00	1,96	78,40
	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno.							
	Conferimento in discarica delle porte rimosse				4,000	4,00		
6 B.18.002.01	SOMMANO ql					4,00	6,46	25,84
	Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di n° 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio con due aste verticali che azionano un chiavistello in basso con deviatore e un'asta con perno rotativo che va a bloccare la parte superiore. Chiusura dal lato cerniere di acciaio nichelato del diametro minimo di mm 14, montati su supporto di mm 60/10 di spessore. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotatodi almeno n° 8 zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10 montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Il battente è rivestito con due pannelli, spessore minimo mm 6, impiallacciati in mogano o noce. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220.							
	Nuova porta blindata di accesso all'alloggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	825,55	825,55
7 B.18.009.02	Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9x4,5 cm liscio o con modanatura ricacciata; battenti con listoni di sezione minima 6x3,6÷4 cm; intelaiatura interna a nido d'ape in cartone pressato; rivestita sulle due facce di compensato da 4 mm, con zocchetto al piede di abete di altezza minima 10 cm, con mostre e coprifilo; in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura. rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato.							
	PORTE INTERNE							
	- Camera singola			0,800	2,100	1,68		
	- Corridoio			0,800	2,100	1,68		
	- Bagno			0,800	2,100	1,68		
	- Camera doppia			0,800	2,100	1,68		
	- Locale igienico			0,800	2,100	1,68		
	SOMMANO mq					8,40	141,90	1'191,96
8	Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi							
	A R I P O R T A R E							2'258,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'258,00
B.18.019.01	impiallacciati, fornita e posta in opera, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino, delle dimensioni standard di 210x60-70-80 cm. Cieca liscia. noce tanganika. PORTE INTERNE - Camera matrimoniale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	265,58	265,58
9 B.18.077.05	Avvolgibile con stecche a fibra dritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nailon o plastica armata, carrucola fissaggio, fermacinghia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro. in pvc pesante non inferiore a kg 4,5 mq. NUOVI AVVOLGIBILI - Balcone soggiorno - Balcone cucina - Finestra camera singola - Balcone bagno - Finestra camera doppia - Finestra locale igienico - Finestra camera matrimoniale			1,200 0,700 1,380 0,700 1,380 0,450 1,380	2,100 2,100 1,340 2,100 1,340 1,340 1,340	2,52 1,47 1,85 1,47 1,85 0,60 1,85		
	SOMMANO mq					11,61	44,43	515,83
10 B.18.102.01	Serratura tipo yale con scivolo e chiave a due o più mandate, compresa la contropiastra e due chiavi, ferramenta. Tipo Yale. Sostituzione serratura porta locale caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	25,10	25,10
	TINTEGGIATURA (SpCat 2)							
11 B.02.026.07	Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o discarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; RIMOZIONE RADIATORI PER TINTEGGIATURA - Soggiorno - Camera singola - Corridoio - Camera matrimoniale - Camera doppia - Bagno - Locale igienico					2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					8,00	7,48	59,84
12 B.21.004.02	Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati, comprese opere provvisionali e pulitura ad opera ultimata; prezzo d'applicazione pari alla somma dei prezzi relativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola raschiatura completa di vecchie pitture. PARETI MAGGIORMENTE DANNEGGIATE - Pareti soggiorno *(lung.=1,48+4,8+3,4+2,2+1,1+0,3+2,2+3,5+1,1) - Detrazione porte - Pareti cucina *(lung.=0,12+2,2+0,5+2,3)	-2,00	20,08 5,12	0,800	2,700 2,700	54,22 -3,36 13,82		
	Sommano positivi mq					68,04		
	Sommano negativi mq					-3,36		
	A R I P O R T A R E					64,68		3'124,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					64,68		3'124,35
13 B.21.004.01	<p>SOMMANO mq</p> <p>Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati, comprese opere provvisoriale e pulitura ad opera ultimata; prezzo d'applicazione pari alla somma dei prezzi relativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale.</p> <p>SOGGIORNO</p> <p>- Pareti *(lung.=1,48+4,8+3,4+2,2+1,1+0,3+2,2+3,5+1,1)</p> <p>- Detrazione porte</p> <p>- Cielo</p> <p>CUCINA</p> <p>- Pareti *(lung.=3,2+1,6)</p> <p>(lung.=0,12+2,2+0,5+2,3)</p> <p>- Cielo</p> <p>CORRIDOIO</p> <p>- Pareti *(lung.=3,48+1,48+1+0,3+0,54+0,3+1,94+1,49)</p> <p>- Detrazione porte</p> <p>- Cielo</p> <p>CAMERA SINGOLA</p> <p>- Preti *(lung.=3,13+3+3,13+3)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>CAMERA MATRIMONIALE</p> <p>- Pareti *(lung.=3,45+4,72+2,7+1,45+0,75+3,27)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>CAMERA DOPPIA</p> <p>- Pareti *(lung.=3,1+4,65+3,1+4,65)</p> <p>- Detrazione porta</p> <p>- Cielo</p> <p>BAGNO</p> <p>- Pareti *(lung.=3,27+2,1+3,27+2,1)</p> <p>- Cielo</p> <p>LOCALE IGIENICO</p> <p>- Pareti *(lung.=1,49+1,81+0,82+0,86+0,3+1,78)</p> <p>- Cielo</p> <p>Sommano positivi mq</p> <p>Sommano negativi mq</p> <p>SOMMANO mq</p>					64,68	2,84	183,69
		-2,00	20,08	0,800	2,700	54,22		
			4,30	3,400	2,100	-3,36		
			2,22	3,100		14,62		
						6,88		
						1,15		
			4,80		0,900	4,32		
			5,12		2,700	13,82		
			3,20	2,160		6,91		
			10,53		2,700	28,43		
		5,00	-0,80		2,100	-8,40		
			3,48	1,490		5,19		
			12,26		2,700	33,10		
			-0,80		2,100	-1,68		
			3,13	3,000		9,39		
			16,34		2,700	44,12		
			-0,80		2,100	-1,68		
			3,45	3,270		11,28		
			2,70	1,450		3,92		
			15,50		2,700	41,85		
			-0,80		2,100	-1,68		
			4,65	3,100		14,42		
			10,74		0,700	7,52		
			3,27	2,100		6,87		
			7,06		0,700	4,94		
						2,96		
						315,91		
						-16,80		
						299,11	1,42	424,74
14 B.21.003	<p>Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata.</p> <p>PARETI MAGGIORMENTE DANNEGGIATE</p> <p>- Pareti soggiorno *(lung.=1,48+4,8+3,4+2,2+1,1+0,3+2,2+3,5+1,1)</p> <p>- Detrazione porte</p> <p>- Pareti cucina *(lung.=0,12+2,2+0,5+2,3)</p> <p>Sommano positivi mq</p> <p>Sommano negativi mq</p> <p>SOMMANO mq</p>							
		-2,00	20,08	0,800	2,700	54,22		
			5,12		2,700	13,82		
						68,04		
						-3,36		
						64,68	5,25	339,57
15 B.21.002	<p>Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore:</p>							
	A R I P O R T A R E							4'072,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'072,35
16 B.21.006.01	SOGGIORNO							
	- Cielo		4,30	3,400		14,62		
			2,22	3,100		6,88		
						1,15		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=3,2+1,6)		4,80		0,900	4,32		
	- Cielo		3,20	2,160		6,91		
	CORRIDOIO							
	- Pareti *(lung.=3,48+1,48+1+0,3+0,54+0,3+1,94+1,49)		10,53		2,700	28,43		
	- Detrazione porte	5,00	-0,80		2,100	-8,40		
	- Cielo		3,48	1,490		5,19		
	CAMERA SINGOLA							
	- Preti *(lung.=3,13+3+3,13+3)		12,26		2,700	33,10		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,13	3,000		9,39		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	- Pareti *(lung.=3,45+4,72+2,7+1,45+0,75+3,27)		16,34		2,700	44,12		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,45	3,270		11,28		
			2,70	1,450		3,92		
	CAMERA DOPPIA							
	- Pareti *(lung.=3,1+4,65+3,1+4,65)		15,50		2,700	41,85		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		4,65	3,100		14,42		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=3,27+2,1+3,27+2,1)		10,74		0,700	7,52		
	- Cielo		3,27	2,100		6,87		
	LOCALE IGIENICO							
	- Pareti *(lung.=1,49+1,81+0,82+0,86+0,3+1,78)		7,06		0,700	4,94		
	- Cielo					2,96		
	Sommano positivi mq					247,87		
	Sommano negativi mq					-13,44		
	SOMMANO mq					234,43	2,48	581,39
	Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa.							
	Fondo con antimuffa							
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=1,48+4,8+3,4+2,2+1,1+0,3+2,2+3,5+1,1)		20,08		2,700	54,22		
	- Detrazione porte	-2,00		0,800	2,100	-3,36		
	- Cielo		4,30	3,400		14,62		
			2,22	3,100		6,88		
						1,15		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=3,2+1,6)		4,80		0,900	4,32		
	- Cielo		3,20	2,160		6,91		
	CORRIDOIO							
	- Pareti *(lung.=3,48+1,48+1+0,3+0,54+0,3+1,94+1,49)		10,53		2,700	28,43		
	- Detrazione porte	5,00	-0,80		2,100	-8,40		
	- Cielo		3,48	1,490		5,19		
	CAMERA SINGOLA							
	- Preti *(lung.=3,13+3+3,13+3)		12,26		2,700	33,10		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,13	3,000		9,39		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	- Pareti *(lung.=3,45+4,72+2,7+1,45+0,75+3,27)		16,34		2,700	44,12		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,45	3,270		11,28		
			2,70	1,450		3,92		
	CAMERA DOPPIA							
	- Pareti *(lung.=3,1+4,65+3,1+4,65)		15,50		2,700	41,85		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		4,65	3,100		14,42		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=3,27+2,1+3,27+2,1)		10,74		0,700	7,52		
	- Cielo		3,27	2,100		6,87		
	A R I P O R T A R E					277,39		4'653,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					277,39		4'653,74
17 B.21.012.01	LOCALE IGIENICO							
	- Pareti *(lung.=1,49+1,81+0,82+0,86+0,3+1,78)		7,06		0,700	4,94		
	- Cielo					2,96		
	Sommano positivi mq					302,09		
	Sommano negativi mq					-16,80		
	SOMMANO mq					285,29	2,60	741,75
	Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la preparazione del supporto e la imprimitura ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca.							
	SOGGIORNO							
	- Pareti *(lung.=1,48+4,8+3,4+2,2+1,1+0,3+2,2+3,5+1,1)		20,08		2,700	54,22		
	- Detrazione porte	-2,00		0,800	2,100	-3,36		
	- Cielo		4,30	3,400		14,62		
			2,22	3,100		6,88		
						1,15		
	CUCINA							
	- Pareti *(lung.=3,2+1,6)		4,80		0,900	4,32		
	- Cielo		3,20	2,160		6,91		
	CORRIDOIO							
	- Pareti *(lung.=3,48+1,48+1+0,3+0,54+0,3+1,94+1,49)		10,53		2,700	28,43		
	- Detrazione porte	5,00	-0,80		2,100	-8,40		
	- Cielo		3,48	1,490		5,19		
	CAMERA SINGOLA							
	- Preti *(lung.=3,13+3+3,13+3)		12,26		2,700	33,10		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,13	3,000		9,39		
	CAMERA MATRIMONIALE							
	- Pareti *(lung.=3,45+4,72+2,7+1,45+0,75+3,27)		16,34		2,700	44,12		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		3,45	3,270		11,28		
			2,70	1,450		3,92		
	CAMERA DOPPIA							
	- Pareti *(lung.=3,1+4,65+3,1+4,65)		15,50		2,700	41,85		
	- Detrazione porta		-0,80		2,100	-1,68		
	- Cielo		4,65	3,100		14,42		
	BAGNO							
	- Pareti *(lung.=3,27+2,1+3,27+2,1)		10,74		0,700	7,52		
	- Cielo		3,27	2,100		6,87		
	LOCALE IGIENICO							
	- Pareti *(lung.=1,49+1,81+0,82+0,86+0,3+1,78)		7,06		0,700	4,94		
	- Cielo					2,96		
	GARAGE							
	- Pareti *(lung.=5,5+3+5,5+3)		17,00		2,700	45,90		
	- Detrazione porta		2,20		-2,150	-4,73		
	- Cielo		5,50	3,000		16,50		
	Sommano positivi mq					364,49		
	Sommano negativi mq					-21,53		
	SOMMANO mq					342,96	10,09	3'460,47
18 B.21.039.01	Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante: spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti.							
	TINTEGGIATURA RADIATORI							
	- Soggiorno	2,50		0,500	0,800	1,00		
		2,50		0,500	0,800	1,00		
	- Camera singola	2,50		0,450	0,680	0,77		
	- Corridoio	2,50		0,250	0,800	0,50		
	- Camera matrimoniale	2,50		0,600	0,680	1,02		
	- Camera doppia	2,50		0,600	0,680	1,02		
	- Bagno	2,50		0,250	0,800	0,50		
	- Locale igienico	2,50		0,250	0,800	0,50		
	A R I P O R T A R E					6,31		8'855,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6,31		8'855,96
	SOMMANO mq					6,31	2,01	12,68
19 B.21.048.01	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di smalto a base di resine alchidiche in fase solvente, previa preparazione del supporto da compensare a parte: bianco. TINTEGGIATURA RADIATORI - Soggiorno - Camera singola - Corridoio - Camera matrimoniale - Camera doppia - Bagno - Locale igienico	2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50		0,500 0,500 0,450 0,250 0,600 0,600 0,250	0,800 0,800 0,680 0,800 0,680 0,680 0,800	1,00 1,00 0,77 0,50 1,02 1,02 0,50		
	SOMMANO mq					6,31	9,00	56,79
20 B.02.046	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori, sostegni ed ogni onere e modalità di esecuzione. RICOLLOCAMENTO IN OPERA RADIATORI DOPO TINTEGGIATURA - Soggiorno - Camera singola - Corridoio - Camera matrimoniale - Camera doppia - Bagno - Locale igienico					2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					8,00	14,77	118,16
	SOSTITUZIONE RUBINETTERIE (SpCat 3)							
21 D1.03.058.01	Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: Normale. Sostituzione rubinetteria lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	121,21	121,21
22 D1.03.063.01	Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1" 1/4. Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1" 1/4. Sostituzione rubinetteria bidet					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	114,11	114,11
23 D1.03.052.01	Miscelatore monocomando cromato esterno per vasca completo di bocca di erogazione, deviatore automatico, doccia a getto fisso con flessibile da 1.500 mm, appendidoccia con forcella orientabile: Miscelatore monocomando cromato da esterno. Sostituzione rubinetteria vasca da bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	159,50	159,50
	REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO (SpCat 4)							
24 D3.08.013.03	Fornitura e posa in opera di presa di corrente ad alveoli schermati in scatola esistente: presa 2P+T 16A con bipasso. Sostituzione frutto presa rotto locale igienico					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		9'438,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		9'438,41
25 D3.08.013.01	SOMMANO cad					1,00	18,92	18,92
	Fornitura e posa in opera di presa di corrente ad alveoli schermati in scatola esistente: presa 2 x 10 A+T.					3,00		
	Sostituzione frutti prese rotti					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	12,00	36,00
ONERI SICUREZZA (SpCat 5)								
26 S.03.003.01	Recinzione provvisionale modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00.							
	Recinzione area di cantiere per deposito materili derivanti dalle rimozioni *(lung.=3+2+3+2)		10,00		2,000	20,00		
	SOMMANO mq					20,00	3,27	65,40
	Recinzione provvisionale modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00.							
27 S.03.003.02	Recinzione area di cantiere per deposito materiali derivanti delle rimozioni *(lung.=3+2+3+2)		10,00		2,000	20,00		
	SOMMANO mq/30g					20,00	0,26	5,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							9'563,93
	T O T A L E euro							9'563,93

