



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA - tel 0971.413111 fax 0971.410493 - www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE - 800291622 - fax 0971.413201



Regione Basilicata

COMUNE DI SAVOIA DI LUC.

Contrada Vallauria

**INTERVENTI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA
FINALIZZATI AL RECUPERO DEGLI ALLOGGI
SFITTI, GESTITI DALL'AZIENDA**

Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 13.03.2018

Responsabile del Procedimento:
ing. Michele GERARDI

Progettista
geom. Nicola MASTROLORENZO

Collaboratore
geom. Antonio CARCASSA

UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO - ESPROPRI

| | | |
|---------------|---|--|
| elaborato: | intervento di: | |
| 05 | RIATTAZIONE ALLOGGIO | |
| | Contrada Vallauria - Piano Rialzato Interno 1 - U.I. 15778 | |
| ARCHITETTURA | | |
| ELENCO PREZZI | | |
| | DATA | |
| REDATTO | novembre 2019 | |
| VERIFICATO | | |
| APPROVATO | | |

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 13.03.2018.
Lavori di riattazione di un alloggio sfitto sito nel comune di Savoia alla
contrada Vallauria, piano terra, U.I.15778.

COMMITTENTE: ATER POTENZA

Potenza, 04/11/2019

IL TECNICO

Geom. Nicola Mastrolorenzo

IL COLLABORATORE

Geom. Antonio Carcassa

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | P R E Z Z O UNITARIO |
|-----------------------|---|-----------------------|-------------------------|
| Nr. 1 B.02.020.04 | Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il casson ... enza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di porta interna in legno, compresa stipite, controstipite e coprifili; euro (sei/56) | mq | 6,56 |
| Nr. 2 B.02.020.05 | Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il casson ... ve essere effettuata senza danneggiare le parti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di tapparelle avvolgibili in legno o in plastica; euro (quattro/38) | mq | 4,38 |
| Nr. 3 B.02.020.08 | Rimozione di serramenti in legno, in qualsiasi numero, compresi vetri ed accessori connessi al loro funzionamento, da depositare nel luogo indicato dalla Direzione Lavori entro l'ambito del cantiere, con gli oneri come alle premesse. Nel caso si debbano rimuovere oltre al serramento, anche il casson ... ti recuperabili e reintegrabili. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di porta ed antiporta di primo ingresso, compreso stipiti, controstipiti, bussola e coprifili; euro (dieci/20) | mq | 10,20 |
| Nr. 4 B.02.026.07 | Rimozione di apparecchi idrico - sanitari, di riscaldamento o simili, in qualsiasi numero, con gli oneri come alle premesse, più la rimozione delle rubinetterie, tubi di raccordo esterni, eventuali pilette a pavimento, raccordi di piombo e zanche. Sono esclusi i ponteggi e gli oneri per il trasporto e per il conferimento ad impianto di trattamento rifiuti o scarica: di radiatore per riscaldamento fino a 6 elementi; euro (sette/48) | cad | 7,48 |
| Nr. 5 B.02.046 | Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori, sostegni ed ogni onere e modalità di esecuzione. euro (quattordici/77) | cad | 14,77 |
| Nr. 6 B.18.002.01 | Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battentecostituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di n° 4 chiavistelli del diametro ... uminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220. euro (ottocentoventicinque/55) | cad | 825,55 |
| Nr. 7 B.18.009.02 | Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9x4,5 cm liscio o con modanatura ricacciata; battenti con listoni di sezione minima 6x3,6÷4 cm; intelaiatura interna a nido d'a ... cm, con mostre e coprifilo; in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura. rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato. euro (centoquarantauno/90) | mq | 141,90 |
| Nr. 8 B.18.019.01 | Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, fornita e posta in opera, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino, delle dimensioni standard di 210x60-70-80 cm. Cieca liscia. noce tanganika. euro (duecentosessantacinque/58) | cad | 265,58 |
| Nr. 9 B.18.077.05 | Avvolgibile con stecche a fibra dritta di spessore da cm 1.4 a 1.5 distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, compreso supporti, rullo, puleggia, cinghia di nylon o plastica armata, carrucola fissaggio, fermacringhia automatico, guide fisse in ferro ad U ed avvolgitore incassato di ferro. in pvc pesante non inferiore a kg 4,5 mq. euro (quarantaquattro/43) | mq | 44,43 |
| Nr. 10 B.18.102.01 | Serratura tipo yale con scivolo e chiave a due o più mandate, compresa la contropiastra e due chiavi, ferramenta. Tipo Yale. euro (venticinque/10) | cad | 25,10 |
| Nr. 11 B.21.002 | Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore: euro (due/48) | mq | 2,48 |
| Nr. 12 B.21.003 | Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. euro (cinque/25) | mq | 5,25 |
| Nr. 13 B.21.004.01 | Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati, comprese opere provvisorie e pulitura ad opera ultimata; prezzo d'applicazione pari alla somma dei prezzi relativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassatura di pittura murale. euro (uno/42) | mq | 1,42 |
| Nr. 14 | Lavatura, sgrassatura e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni anche in stabili o locali | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | P R E Z Z O UNITARIO |
|------------------------|--|-----------------------|-------------------------|
| B.21.004.02 | occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati, comprese opere provvisionali e pulitura ad opera ultimata; prezzo d'applicazione pari alla somma dei prezzi relativi alle singole operazioni ordinate ed eseguite: sola raschiatura completa di vecchie pitture. euro (due/84) | mq | 2,84 |
| Nr. 15 B.21.006.01 | Pittura di fondo uniformante applicata a pennello o rullo, su superfici già preparate, fino a completa impregnazione del supporto: fondo a base di resine acriliche in fase acquosa. euro (due/60) | mq | 2,60 |
| Nr. 16 B.21.012.01 | Tinteggiatura con idropittura lavabile su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni o esterni data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la preparazione del supporto e la imprimitura ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca. euro (dieci/09) | mq | 10,09 |
| Nr. 17 B.21.039.01 | Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante: spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti. euro (due/01) | mq | 2,01 |
| Nr. 18 B.21.048.01 | Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di smalto a base di resine alchidiche in fase solvente, previa preparazione del supporto da compensare a parte: bianco. euro (nove/00) | mq | 9,00 |
| Nr. 19 B.25.003 | Trasporto a rifiuto e/o a discarica controllata di materiale di risulta proveniente da demolizioni e rimozioni, eseguite anche a mano o in zone disagiate o/o in centri storici, eseguiti con autocarri di portata fino a 3,5 t. compreso lo scarico del materiale, il ritorno a vuoto ed escluso gli eventuali oneri di discarica. euro (uno/96) | mc/km | 1,96 |
| Nr. 20 B.25.004.06 | Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. cer 17 02 01 - legno. euro (sei/46) | ql | 6,46 |
| Nr. 21 D1.03.052.01 | Miscelatore monocomando cromato esterno per vasca completo di bocca di erogazione, deviatore automatico, doccia a getto fisso con flessibile da 1.500 mm, appendidoccia con forcina orientabile: Miscelatore monocomando cromato da esterno. euro (centocinquantanove/50) | cad | 159,50 |
| Nr. 22 D1.03.058.01 | Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: Normale. euro (centoventiuno/21) | cad | 121,21 |
| Nr. 23 D1.03.063.01 | Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1" 1/4. Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1" 1/4. euro (centoquattordici/11) | cad | 114,11 |
| Nr. 24 D3.08.013.01 | Fornitura e posa in opera di presa di corrente ad alveoli schermati in scatola esistente: presa 2 x 10 A+T. euro (dodici/00) | cad | 12,00 |
| Nr. 25 D3.08.013.03 | Fornitura e posa in opera di presa di corrente ad alveoli schermati in scatola esistente: presa 2P+T 16A con bipasso. euro (diciotto/92) | cad | 18,92 |
| Nr. 26 S.03.003.01 | Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00. euro (tre/27) | mq | 3,27 |
| Nr. 27 S.03.003.02 | Recinzione provvisoria modulare e pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 Kg/m2: Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00. euro (zero/26) | mq/30g | 0,26 |
| | Potenza, 04/11/2019 | | |
| | Il Tecnico Geom. Nicola Mastrolorenzo | | |
| | Il Collaboratore Geom. Antonio Carcassa | | |
| | ----- ----- | | |