

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO"

OGGETTO: D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, "Energia e mobilità urbana" – Azione 4C.4.1.1.

"Lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in C. da Burgaro n. 2-4, nel comune di ABRIOLO (PZ)".

CUP: F47C18000270006 - CIG: 8550108C51

"VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO VERIFICA POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA"

**VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA**

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **15** (quindici) del mese di **Marzo**, nella sede dell'A.T.E.R.;

PREMESSO che

- con propria determina a contrarre, n. 130 del 10.12.2020, è stato disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 1, comma 3) della Legge 120/2020, per l'importo complessivo a base d'asta di €. 337.136,97=, di cui € 33.366,97= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- a norma dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11/09/2020, n. 120, trattandosi di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 e minore di € 350.000,00, il R.U.P., ing. Michele Gerardi, ha avviato la procedura telematica mediante la piattaforma di E-procurement in uso all' ATER di Potenza previa consultazione, ove esistenti, di almeno "cinque" operatori economici per i lavori;

- in modo asettico, attraverso la citata procedura sono stati individuati i sottoelencati n. 05 Operatori:  

ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Matera (MT)	Via E.Fermi 49
VENTRA ANTONIO S.R.L.	Melfi (PZ)	Vico Belfiore 19
LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Quarto (NA)	Via M. Serao 12
GLOBO IMPIANTI	Rotondella (MT)	Via Morgagni snc
VENEZIA LUCIANO	Tolve (PZ)	Via F.lli Coviello 19

regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in data 16/12/2020 è stata inviata la lettera di invito, prot. 22130, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 12,00 del 14/01/2021;

- mediante la piattaforma denominata "Google Meet", il RUP ing. Carla DE FINO, assistito dall'Ing. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell'Azienda, con funzione di Presidente, ha verificato, tramite la procedura telematica di E-Procurement dell'ATER di Potenza, la documentazione pervenuta constatando che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 14.01.2021, ore 12.00, sono pervenute le offerte dei 05 Operatori, sottoelencati:

LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Quarto (NA)	Via M. Serao 12
VENEZIA LUCIANO	Tolve (PZ)	Via F.lli Coviello 19
VENTRA ANTONIO S.R.L.	Melfi (PZ)	Vico Belfiore 19
GLOBO IMPIANTI	Rotondella (MT)	Via Morgagni snc
ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Matera (MT)	Via E.Fermi 49

- il R.U.P. ha proceduto quindi, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell' ATER PZ, alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta, dal cui esame è risultata la "non conformità" della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici sottoelencati:

LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Quarto (NA)	Via M. Serao 12
-------------------------------------	-------------	-----------------

per cui, il R.U.P., ha proposto l'attivazione del previsto istituto del "Soccorso Istruttorio" nei confronti dei sopraelencati Operatori ai quali, con nota prot. 610 del 15/01/2021 è stato richiesto di integrare la documentazione secondo le apposite specifiche;

- il R.U.P., pertanto, ha ammesso "con riserva" i predetti Operatori Economici ed ha "ammesso" i

sottoelencati:

VENEZIA LUCIANO  
VENTRA ANTONIO S.R.L.  
GLOBO IMPIANTI  
ZAGARIA VINCENZO S.R.L.

Tolve (PZ)  
Melfi (PZ)  
Rotondella (MT)  
Matera (MT)

Via F.lli Coviello 19  
Vico Belfiore 19  
Via Morgagni snc  
Via E.Fermi 49

- in tale data il Presidente, alle ore 10,30 ha sospeso la seduta riaggiornandola alla data del 01.02.2021, alle ore 12,00, presso la sede dell'Azienda, per proseguire l'esame della documentazione amministrativa, relativa ai soccorsi istruttori, e all'apertura delle Buste delle Offerte Economiche;
- in data 01/02/2021 si è constatato che entro il termine fissato per il giorno 22.01.2021, ore 13.00, hanno risposto al "Soccorso Istruttorio" i seguenti Operatori:  
LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA Quarto (NA) Via M. Serao 12  
trasmettendo la documentazione richiesta che è risultata "Conforme";

- il R.U.P. ha ammesso al prosieguo della gara gli Operatori suddetti, oltre a quelli già ammessi nella prima seduta di gara e, conseguentemente, ha proceduto all'apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche, che riportano quanto di seguito elencato:

LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Rib. -27,576	Importo € 220.000,00=
VENEZIA LUCIANO	Rib. -32,315	Importo € 205.606,72=
VENTRA ANTONIO S.R.L.	Rib. -35,411	Importo € 196.200,00=
GLOBO IMPIANTI	Rib. -27,270	Importo € 220.931,92=
ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Rib. -18,184	Importo € 248.529,43=

- mediante la piattaforma di E-procurement dell' ATER PZ si è procuto, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2bis) del D.Lgs 50/2016:

*Numero Offerte valide: 05*

*Numero Offerte accantonate per taglio delle ali: 2 (1 offerta più alta ed 1 offerta più bassa)*

*Numero offerte mediate: 3*

*Media delle offerte: 29,054%*

*Media degli scarti: 3,261%*

*Rapporto tra media scarti e media ribassi: 0,112239279*

*Soglia di anomalia: -34,865%*

*Esclusione offerte anomale: Applicata con DL 76/2020 (semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10*

- l'offerta della ditta "VENTRA ANTONIO S.R.L.", che ha offerto il ribasso pari al -35,411 per un Importo di € 196.200,00=, è risultata "**Anomala**" e ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 2bis del Codice si procede all'esclusione automatica dalla gara;
- successivamente, il R.U.P. da lettura della graduatoria definitiva che risulta la seguente:

1.	VENEZIA LUCIANO	Rib. -32,315	Importo € 205.606,72=
2.	LA FIORELLA 82 SOC. COOP.	Rib. -27,576	Importo € 220.000,00=
3.	GLOBO IMPIANTI	Rib. -27,270	Importo € 220.931,92=
4.	ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Rib. -18,184	Importo € 248.529,43=

ACCERTATO, quindi, che la migliore offerta corrisponde a quella presentata dall'O.E. "VENEZIA LUCIANO" con sede in Tolve (PZ), alla Via F.lli Coviello 19, P.I. 01488190768, che ha offerto l'importo netto di € 205.606,72=, pari al ribasso del 32,315%;

RITENUTO, pertanto, di dover proporre l'aggiudicazione nei confronti del suddetto Operatore Economico, con determinazione del Direttore n. 09 del 03.02.2021 è stata approvata la "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbali del 15/01/2021 rep. 49812 e del 01/02/2021 rep. 49826, in c.so di registrazione, che si approvano, sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore "VENEZIA LUCIANO" con sede in Tolve (PZ), alla Via F.lli Coviello 19, P.I. 01488190768, che ha offerto l'importo di € 205.606,72= per lavori al netto, € 33.366,97= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 283.973,69;

- a mezzo del sistema "AVCPASS" si è proceduto all'acquisizione della documentazione atta a verificare/accertare i requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016):
  - certificato generale del casellario giudiziale, dal quale non risultano sentenze passate in giudicato ostative alla sottoscrizione del contratto;
  - certificato di "regolarità fiscale", dal quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;

- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) nel quale non risultano sanzioni amministrative;
- attestazione di regolarità del pagamento dei Tributi Locali, di cui all'art. 80 comma 4 del d.Lgs. n. 50/2016, l' Operatore è da ritenersi in regola in quanto il Comune di Tolve (PZ) non ha dato riscontro alla richiesta inoltrata il 04/02/2021 entro i 30 gg. successivi;
- certificato del casellario A.N.A.C. delle imprese, dal quale non risultano annotazioni ostative alla sottoscrizione del contratto;
- certificato dei carichi pendenti, l' Operatore è da ritenersi in regola in quanto, decorsi 30 gg. dalla richiesta, nessuna comunicazione è giunta dalla Procura di competenza;

CONSIDERATO che

- dall'esame della predetta documentazione, si rileva che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario risultano confermate;
- il DURC On-Line, n. prot. INAIL\_25056085, è stato emesso favorevolmente con scadenza 20/03/2021;
- l'Operatore Economico risulta essere inserito nella "White List" della Prefettura di Potenza, per cui non risultano annotazioni ostative alla sottoscrizione del contratto;

VISTO l'art. 5, comma 2, della Legge 68/99;

VISTO l'art. 1, comma 53, della Legge 247 del 24.12.2007;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla dichiarazione dell'aggiudicazione definitiva;

VISTO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

si dichiara efficace l'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in C. da Burgaro n. 2-4, nel comune di ABRIOLA (PZ)" - CUP: F47C18000270006 - CIG: 8550108C51 ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbali del 15/01/2021 rep. 49812 e del 01/02/2021 rep. 49826, in c.so di registrazione, che si approvano, sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore "VENEZIA LUCIANO" con sede in Tolve (PZ), alla Via F.lli Coviello 19, P.I. 01488190768, che ha offerto l'importo di € 205.606,72= per lavori al netto, € 33.366,97= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 283.973,69

IL DIRETTORE

Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi ARCIERI